

## Casa independiente cerca de la playa de Sant Vicenç de Montal

Ref: PH102494



### Sant Vicenç de Montalt / Maresme/Barcelona Costa Norte

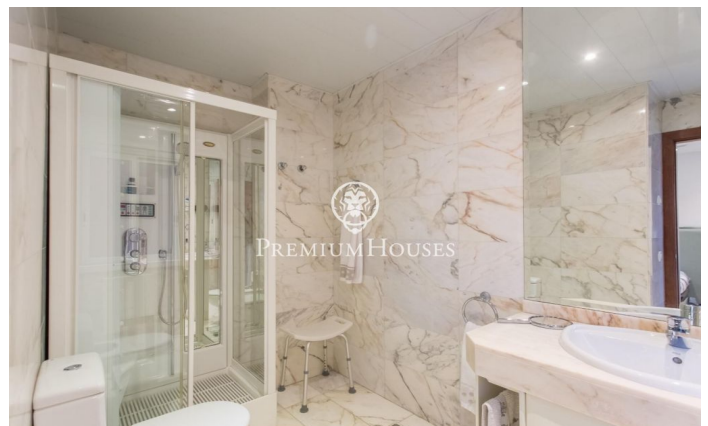
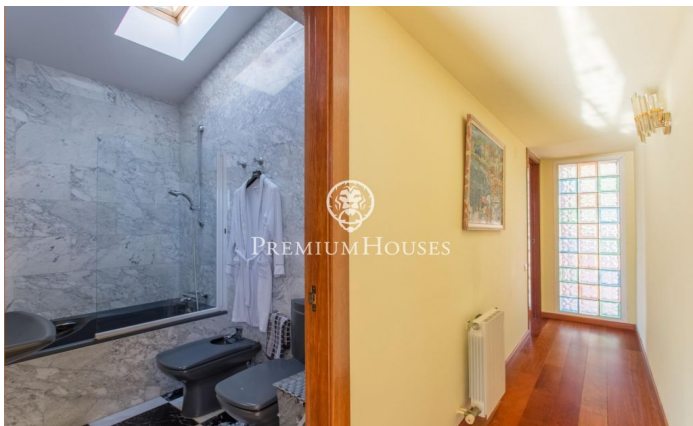
Vivir a pocos pasos de la playa en una exclusiva propiedad en Sant Vicenç de Montalt es ahora una realidad. Le invitamos a descubrir y disfrutar de las sensaciones que ofrece esta moderna casa unifamiliar en una parcela plana de 830 m<sup>2</sup>. La propiedad se caracteriza por cuatro ambientes distribuidos en dos plantas, asegurando comodidad y accesibilidad. En la planta baja, un amplio recibidor conduce a un espacioso salón comedor y una cocina office con potencial de diseño. Un aseo de cortesía da acceso a la zona de descanso, que incluye cuatro dormitorios dobles con baños tipo suite y vestidores, todos conectados al jardín circundante. La planta superior cuenta con un estudio de trabajo y una amplia habitación suite, perfecta para teletrabajo o como mini-apartamento de invitados. Una terraza solárium de grandes dimensiones ofrece vistas panorámicas. En el semisótano, se encuentra un estacionamiento para tres autos, despensas y un espacio excepcional con bodega, sala de billar y comedor rústico de alta calidad. El jardín, con piscina y vegetación atractiva, incluye un comedor de verano con porche y barbacoa, complementando esta elegante y singular vivienda.

**1.299.000 €**

420 m<sup>2</sup>  
4 Habitaciones  
3 Baños  
820 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Teléfono  
Chimenea  
Seguridad  
Parking  
Armarios empotrados







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)