



Terreno muy plano a la venta con excelentes vistas panorámicas zona muy tranquila

Ref: PHS100256



Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

Excelente oportunidad de terreno muy plano con excelentes vistas panorámicas en zona muy tranquila a la venta. Desde el terreno se tienen vistas a Montserrat. Posibilidad de construir una casa individual o dos pareadas en un entorno con un contacto con la naturaleza único. A pocos minutos de Sant Pere de Ribes y de Sitges. La parcela tiene 819 m² sin edificar y se puede construir una vivienda unifamiliar de máximo 123 m² de planta y 369 m² totales, en planta baja Normativa urbanística (10.1gb – Edificación aislada de baja densidad de edificación): Parcela mínima 800m² Edificabilidad máxima de 0,45m²/m² terreno Ocupación máxima 15% Fachada mínima de 20m² Altura reguladora máxima 11m = planta baja Construcción auxiliar: Dentro del 15% de ocupación máxima Uso permitido: Edificación aislada. Es posible comprarlo con el terreno contiguo y realizar una promoción de 4 casas.

98.000 €

819 m² parcela





Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 809 72 40

sitges@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es

