

Solar en Mas Alba

Ref: PHS101057

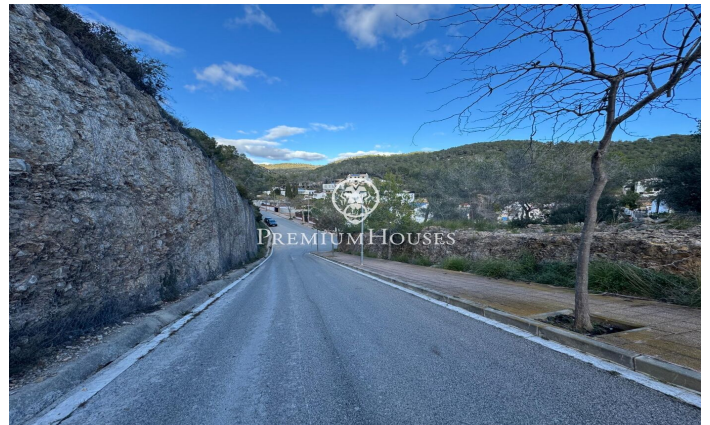


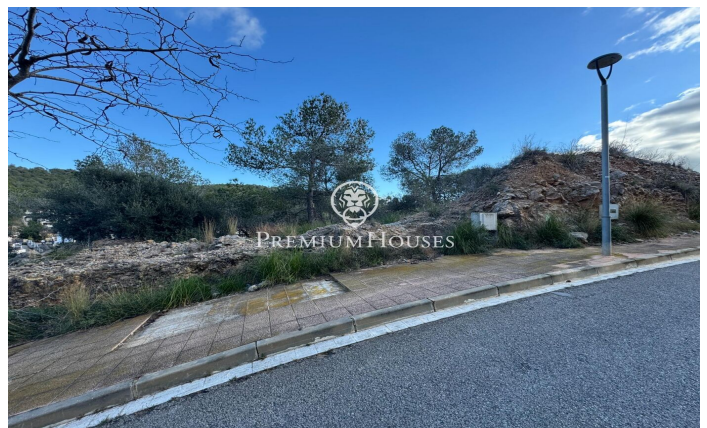
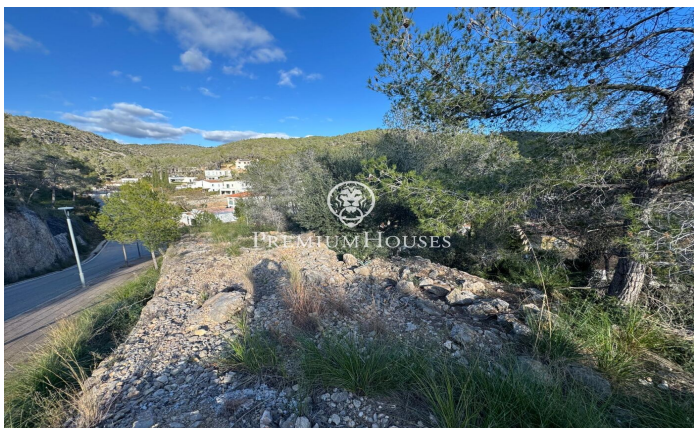
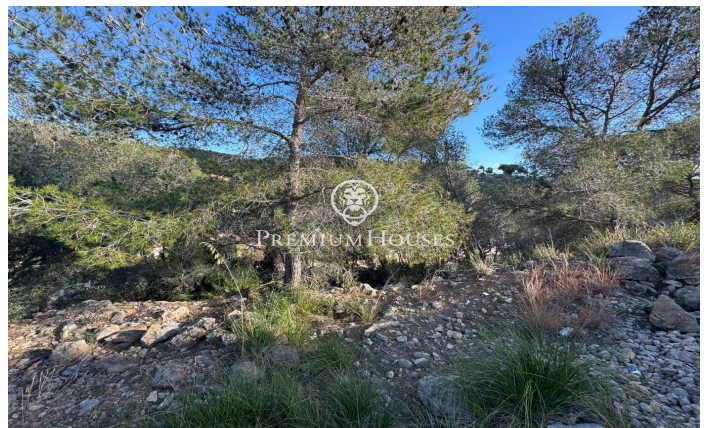
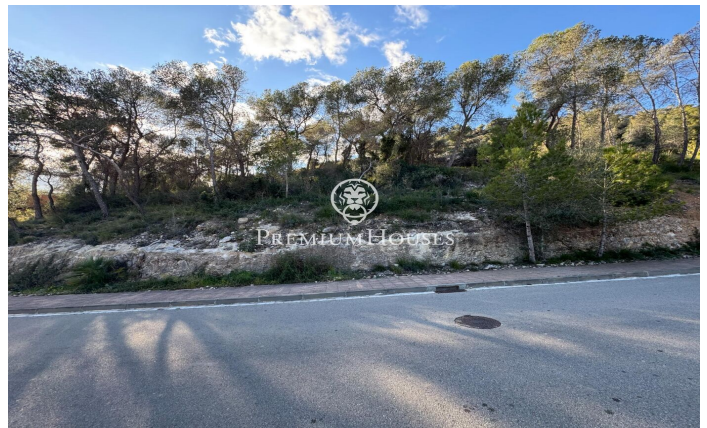
Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

En el barrio de Mas Alba encontramos esta parcela con vistas despejadas. Por el tamaño del terreno se puede dividir en dos parcelas. La parcela tiene 916 m² y se puede construir una vivienda unifamiliar de máximo 275 m² en planta y 733 m² totales en planta baja + planta primera. Normativa urbanística (Clave 10.1 cc - Zona de edificación residencial) Parcela mínimas 400m² Edificabilidad máxima de 0,8 m²/m²s de terreno Ocupación máxima 30% Fachada mínima de 12m Altura reguladora máxima 8m = planta baja + planta primera Construcción auxiliar con un 5% de ocupación Uso permitido: Edificación aislada La zona de Mas Alba se caracteriza por encontrarse muy cerca del parque natural del Garraf y por su gran tranquilidad. Todo ello sin renunciar a una muy buena comunicación con Sitges; y a la autopista C-32 de acceso a Barcelona y el aeropuerto del Prat.

260.000 €

916 m² parcela







PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81
Local 3 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 809 72 40

sitges@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es