

## Casa unifamiliar con vistas excepcionales al mar en Sant Cebrià de Vallalta

Ref: PH103069

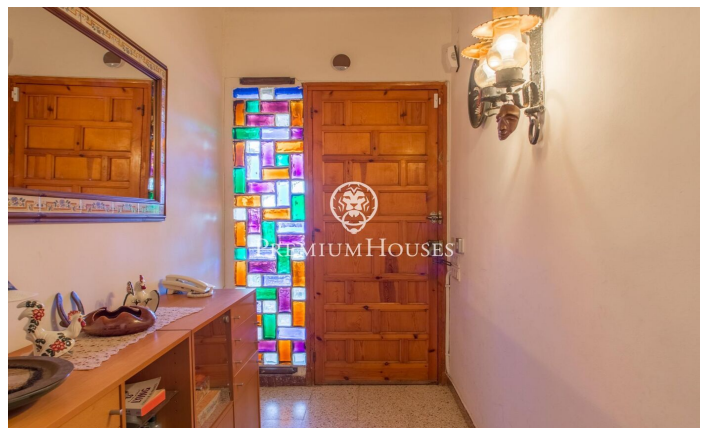
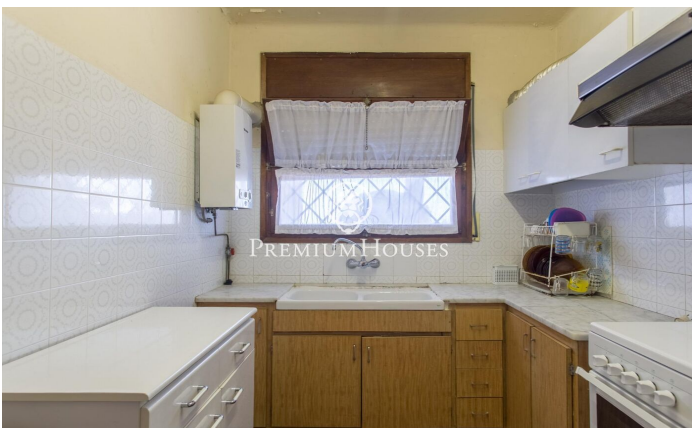
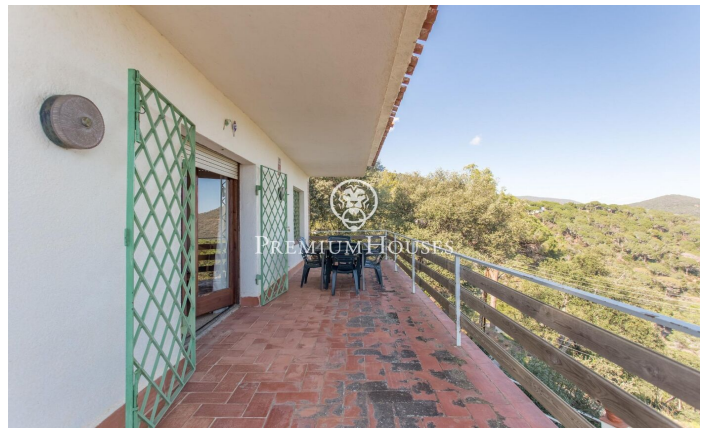


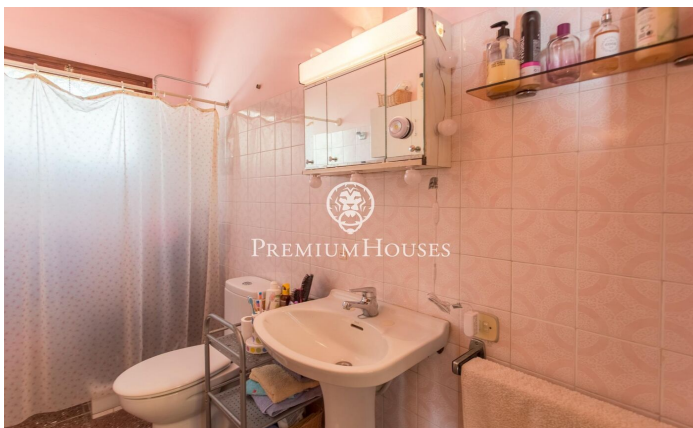
### Sant Cebria de Vallalta / Maresme/Barcelona Costa Norte

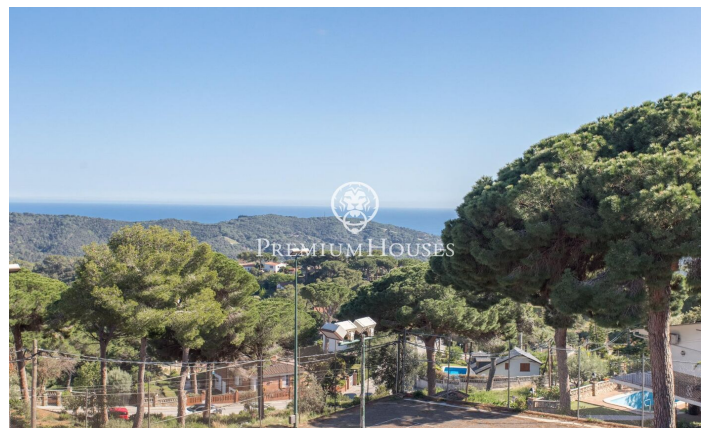
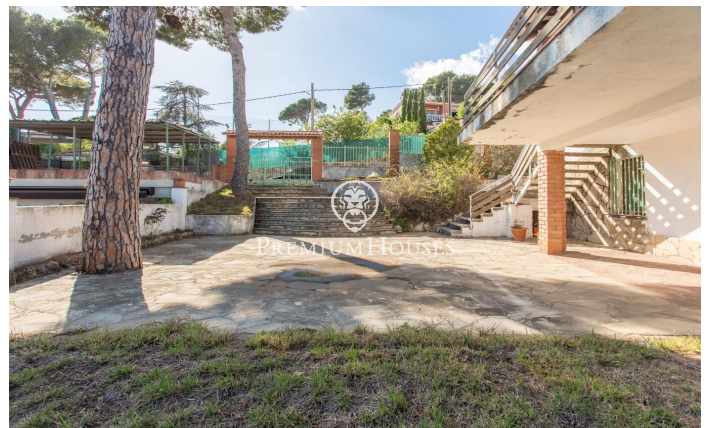
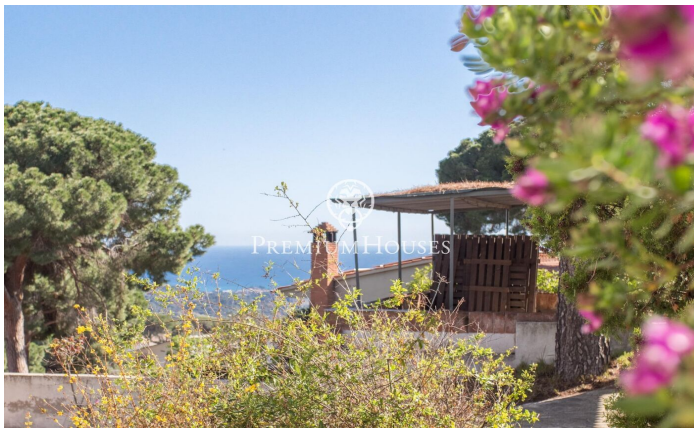
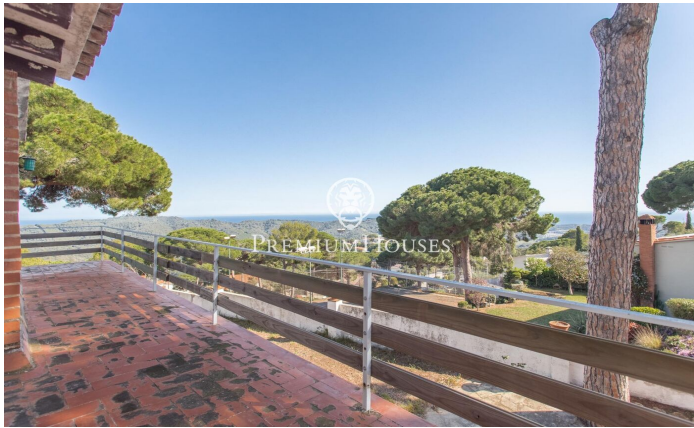
Vivienda unifamiliar con unas vistas al mar espectaculares. Está ubicada en una zona residencial muy tranquila, Castellar d'Índies, a tan solo cinco minutos del centro de la población de Sant Cebrià y todos los servicios y a 15 minutos del tren y las mejores playas de Sant Pol y la zona del Maresme. Dispone de una gran parcela de unos 850 m<sup>2</sup> semi llana y zonas diferentes para disfrutar todo el año de las agradables temperaturas al aire libre. La vivienda está distribuida en una cómoda primera planta más una zona de sótano o trasteros a nivel del suelo. En la planta principal está la cocina, amplio salón con chimenea y comedor con una agradable terraza con vistas espectaculares ideal para comer fuera, y la zona de dormitorios, con cuatro dormitorios dobles muy luminosos, con armarios empotrados y dos baños. Toda la vivienda está de origen, por lo que precisaría de una completa actualización y reforma. En la planta inferior dispone de dos salas donde actualmente se ubica el almacén o trasteros de la propiedad, que una vez rehabilitados, se le puede dar usos distintos. Una zona de lavadero conecta directamente con la primera planta de la vivienda. Desde aquí se accede a la zona de jardín y barbacoa, ideal para un chill out y hacer grandes comidas familiares. En ...

**265.000 €**

104 m<sup>2</sup>  
4 Habitaciones  
2 Baños  
850 m<sup>2</sup> parcela  
Vistas al mar  
Trastero  
Chimenea  
Seguridad  
Terraza  
Armarios empotrados







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)