

## Auténtica masía del siglo XVIII en venta

Ref: PH102877



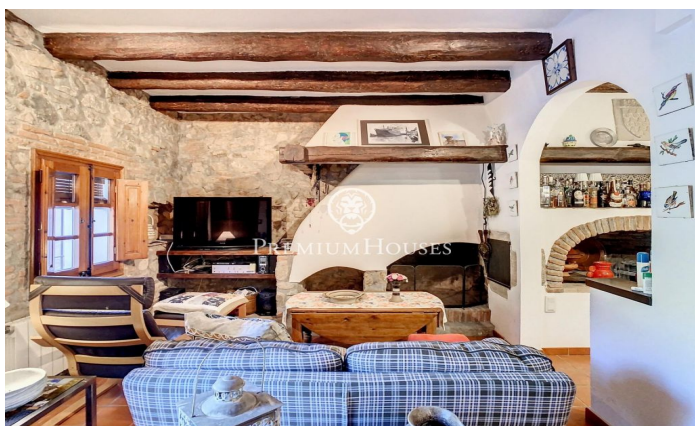
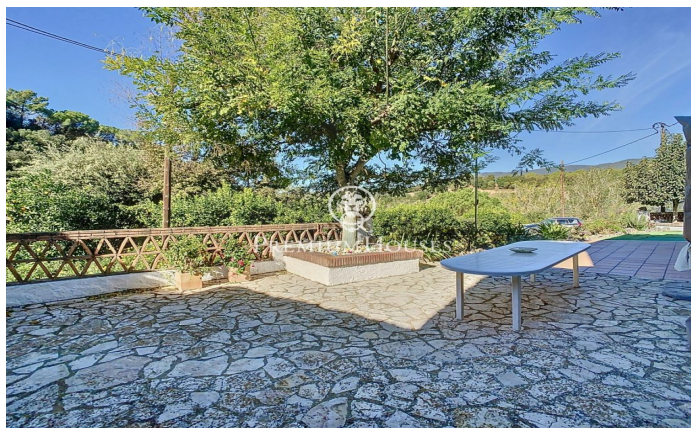
### Sant Cebria de Vallalta / Maresme/Barcelona Costa Norte

Presentamos esta magnífica masía del año 1760 totalmente reformada ubicada a menos de 2 min en coche del centro de Sant Cebrià de Vallalta, municipio situado en el interior de la comarca del Maresme a menos de 2 km de la playa y del conocido pueblo vecino de Sant Pol de Mar. Asentada en un terreno de 1 hectárea en plena naturaleza, cuenta con una gran variedad de árboles frutales, huerto activo con sistema de riego automático de goteo, zona de barbacoa, terraza y una gran extensión de bosque ideal para salir a dar un paseo o hacer deporte. La masía tiene una superficie construida de 213 m<sup>2</sup> distribuida en dos confortables plantas. En la primera se encuentra un original salón comedor con chimenea y un antiguo horno de pan que comunica con la cocina independiente tipo office, la lavandería y un aseo. En la superior, cuenta con una zona diáfana ideal para un despacho o zona de ocio, tres habitaciones dobles; una de ellas tipo suite. Dos vestidores y un baño con bañera de hidromasaje y ducha. La propiedad dispone de un anexo en la primera planta de la casa, independiente a la vivienda principal compuesto por una sala, una pequeña habitación y una cocina. Existe la posibilidad de instalar un baño y convertirlo en un apartamento. Goza de una excelente comunicaci?...

**460.000 €**

213 m<sup>2</sup>  
3 Habitaciones  
2 Baños  
10,000 m<sup>2</sup> parcela  
Calefacción  
Patio interior  
Chimenea  
Armarios empotrados

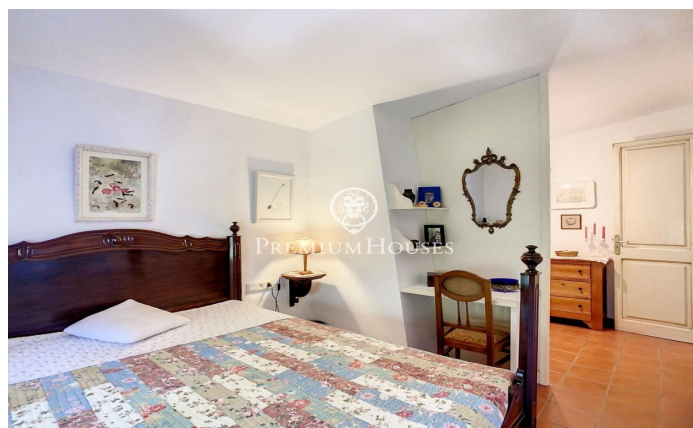












Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)