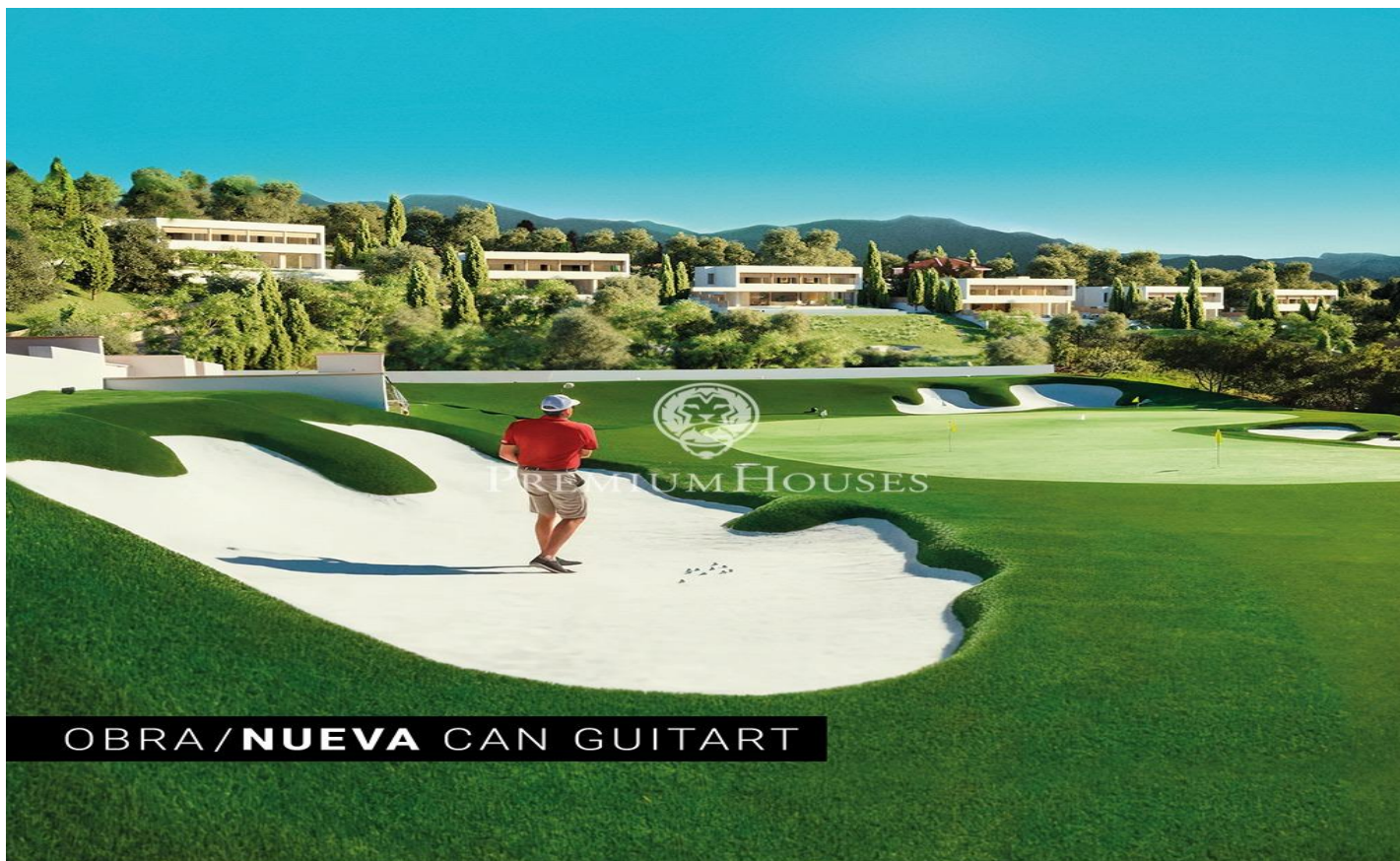


## Exclusivas casas de obra nueva con vistas frontales al mar

Ref: PH102987

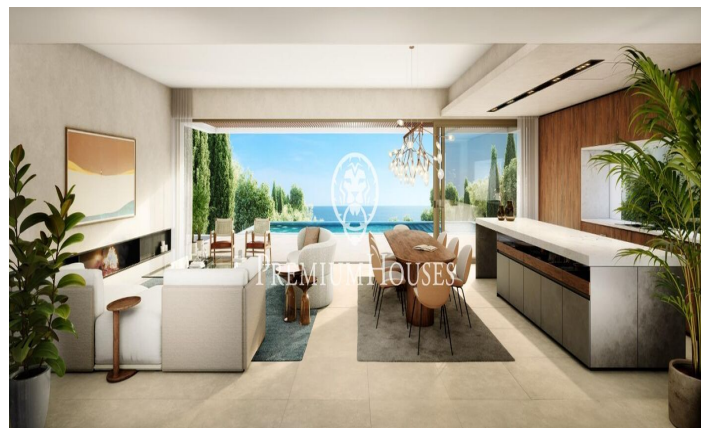
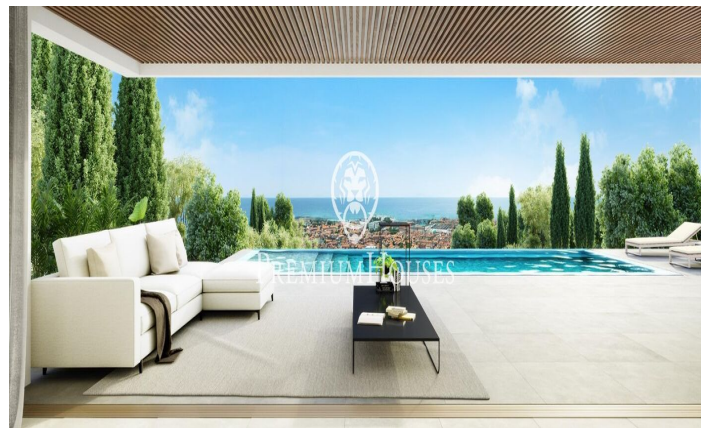
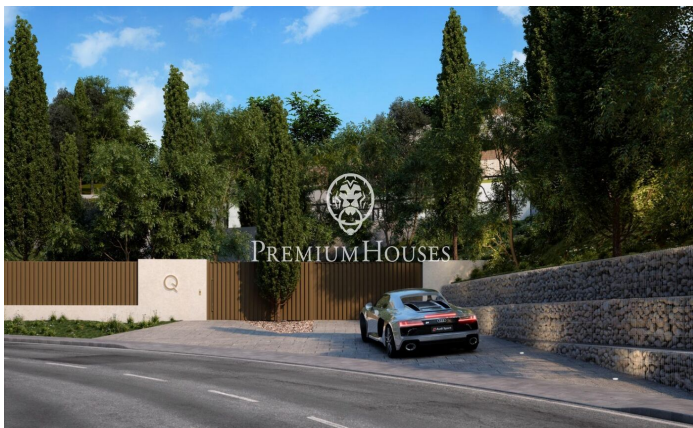
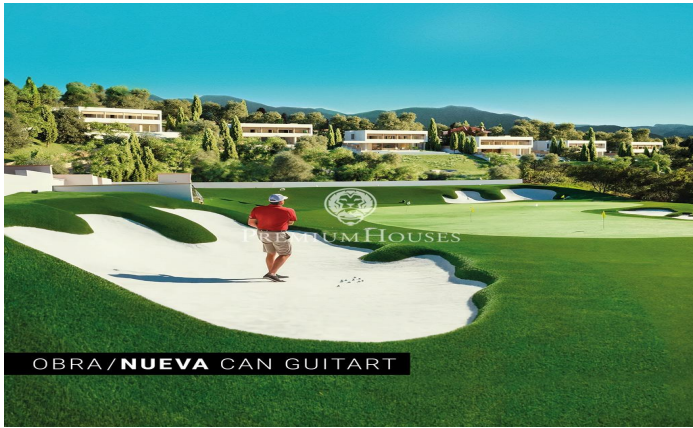


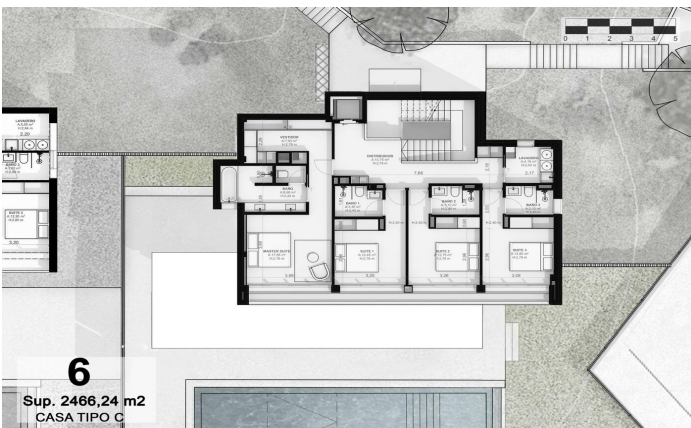
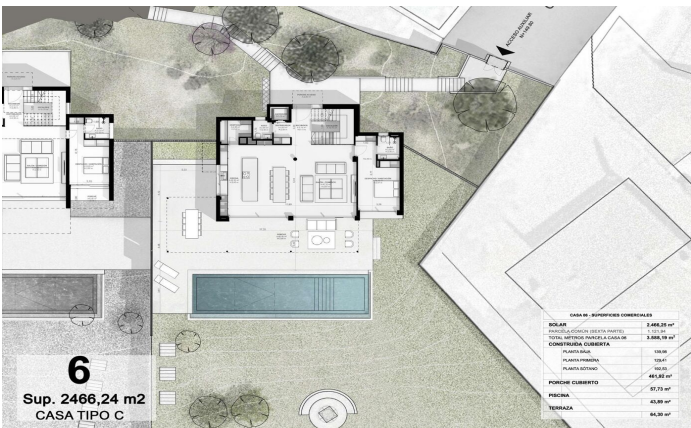
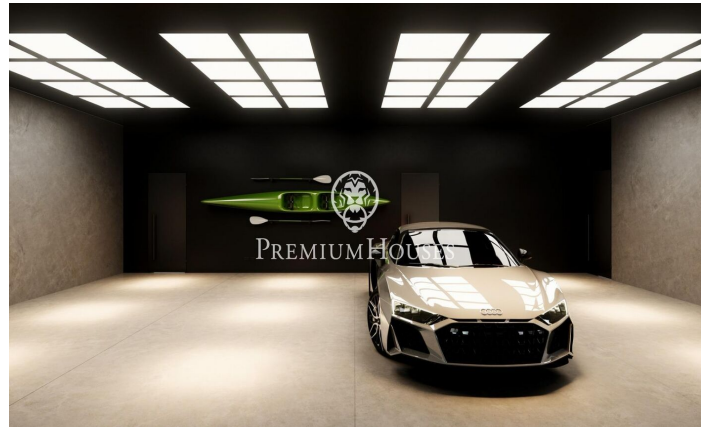
### Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Les presentamos el más exclusivo conjunto residencial privado con vistas al mar en Sant Andreu de Llavaneres. Lujo y discreción lo definen. Descubra el único conjunto residencial de lujo ubicado en recinto cerrado y privado, con impresionantes y únicas vistas al mar. Situadas a solo cinco minutos del encantador pueblo de Sant Andreu de Llavaneres, estas propiedades son el refugio perfecto para quienes buscan tranquilidad y elegancia. Sant Andreu de Llavaneres es una población privilegiada, famosa por su microclima que la convierte en un lugar perfecto para disfrutar del sol durante todo el año. Aquí encontrará campos de golf de primer nivel, el exclusivo puerto náutico El Balis, así como clubes de tenis y pádel que satisfacen a los más exigentes. Además, su variada oferta gastronómica le permitirá deleitarse con una experiencia culinaria única. Y lo mejor de todo, está a sólo 30 minutos de Barcelona, donde podrá disfrutar de toda su rica oferta cultural y gastronómica. ¡No pierda la oportunidad de vivir en un lugar donde el lujo y la naturaleza se encuentran! Con una superficie total de 19.810m2 este conjunto residencial de 6 casas unifamiliares cada una de ellas con jardín privado y espectaculares vistas al mar. Al acceder al recinto nos recibe un ag...

**2.400.000 €**

569 m<sup>2</sup>  
5 Habitaciones  
5 Baños  
3,666 m<sup>2</sup> parcela  
AACC  
Calefacción  
Ascensor  
Teléfono  
Seguridad  
Gimnasio  
Parking  
Armarios empotrados





**CASA M - BIENEFICIOS COMERCIALES**

SOLAR	2.466,24 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCION COMERCIAL CONSTRUIDA	2.120,00 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCION COMERCIAL A CONSTRUIR	3.336,78 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCION COMERCIAL	5.456,78 m <sup>2</sup>
PLANTA PRINCIPAL	100,00 m <sup>2</sup>
PLANTA SUBTERRANEO	100,00 m <sup>2</sup>
PORCHE COMERCIAL	461,82 m <sup>2</sup>
PISCINA	56,78 m <sup>2</sup>
ALBERCA	40,00 m <sup>2</sup>
TERRAZA	80,00 m <sup>2</sup>

**CASA M - BIENEFICIOS COMERCIALES**

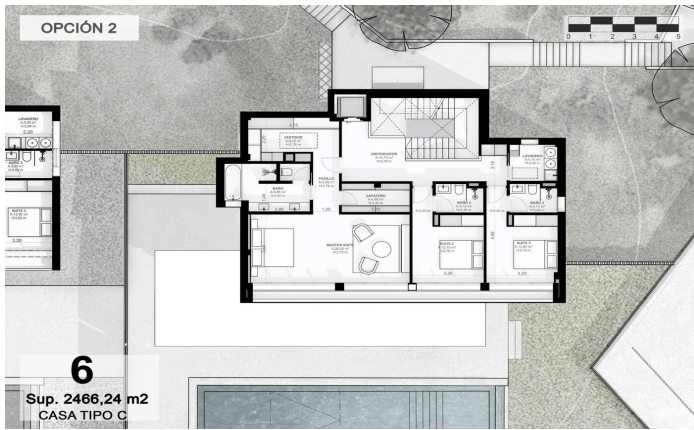
SOLAR	2.466,24 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCION COMERCIAL CONSTRUIDA	2.120,00 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCION COMERCIAL A CONSTRUIR	3.336,78 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCION COMERCIAL	5.456,78 m <sup>2</sup>
PLANTA PRINCIPAL	100,00 m <sup>2</sup>
PLANTA SUBTERRANEO	100,00 m <sup>2</sup>
PORCHE COMERCIAL	461,82 m <sup>2</sup>
PISCINA	56,78 m <sup>2</sup>
ALBERCA	40,00 m <sup>2</sup>
TERRAZA	80,00 m <sup>2</sup>

**CASA M - BIENEFICIOS COMERCIALES**

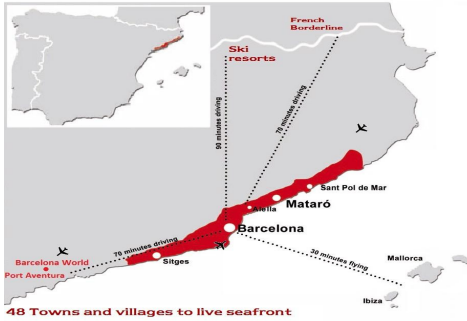
SOLAR	2.466,24 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCION COMERCIAL CONSTRUIDA	2.120,00 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCION COMERCIAL A CONSTRUIR	3.336,78 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCION COMERCIAL	5.456,78 m <sup>2</sup>
PLANTA PRINCIPAL	100,00 m <sup>2</sup>
PLANTA SUBTERRANEO	100,00 m <sup>2</sup>
PORCHE COMERCIAL	461,82 m <sup>2</sup>
PISCINA	56,78 m <sup>2</sup>
ALBERCA	40,00 m <sup>2</sup>
TERRAZA	80,00 m <sup>2</sup>

**CASA M - BIENEFICIOS COMERCIALES**

SOLAR	2.466,24 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCION COMERCIAL CONSTRUIDA	2.120,00 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCION COMERCIAL A CONSTRUIR	3.336,78 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCION COMERCIAL	5.456,78 m <sup>2</sup>
PLANTA PRINCIPAL	100,00 m <sup>2</sup>
PLANTA SUBTERRANEO	100,00 m <sup>2</sup>
PORCHE COMERCIAL	461,82 m <sup>2</sup>
PISCINA	56,78 m <sup>2</sup>
ALBERCA	40,00 m <sup>2</sup>
TERRAZA	80,00 m <sup>2</sup>



**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)