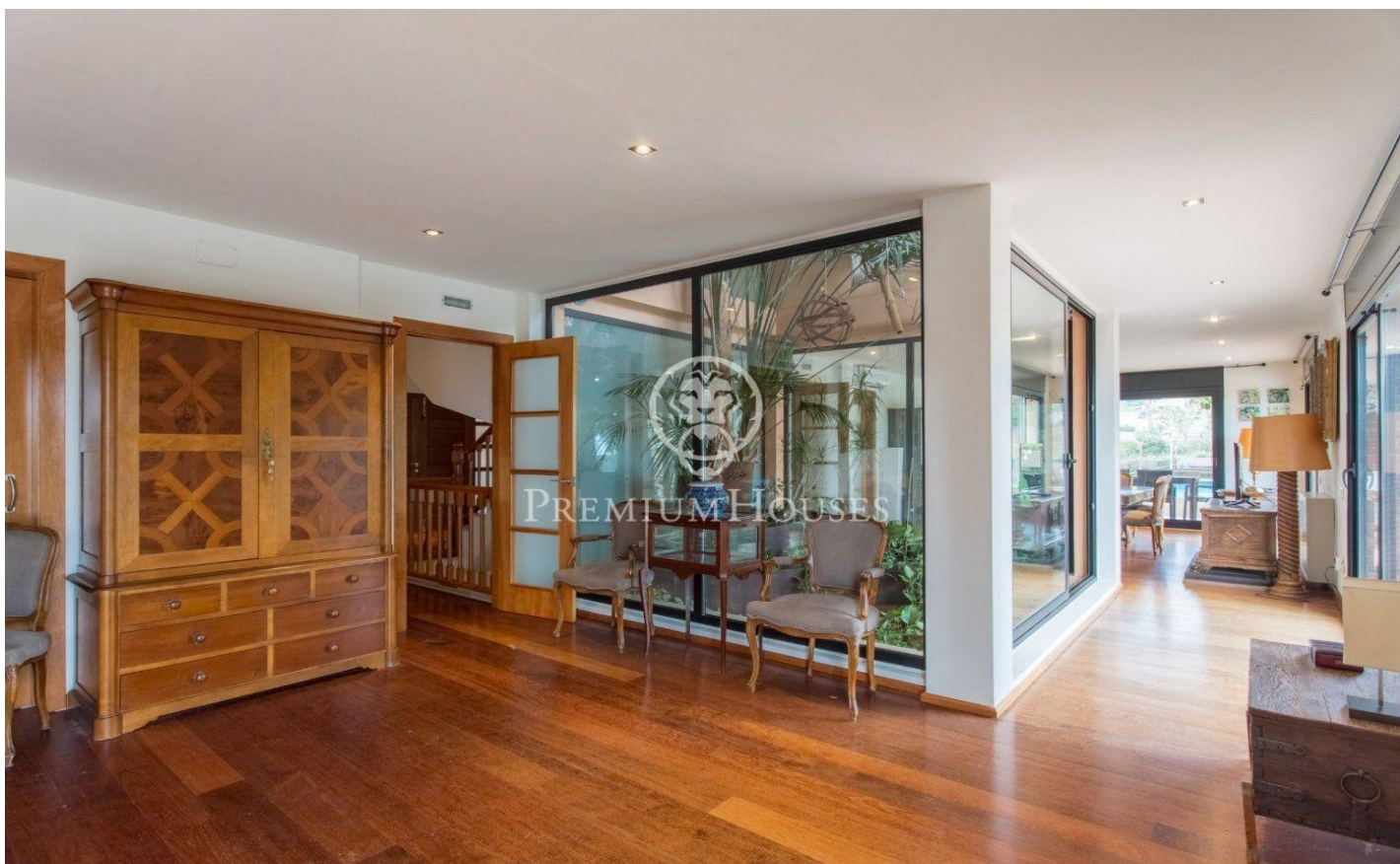


Oportunidad venta casa en Sant Andreu Llavanes

Ref: PH103249

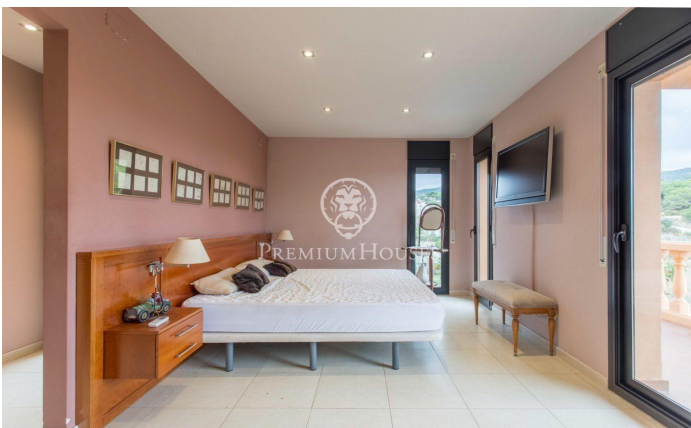
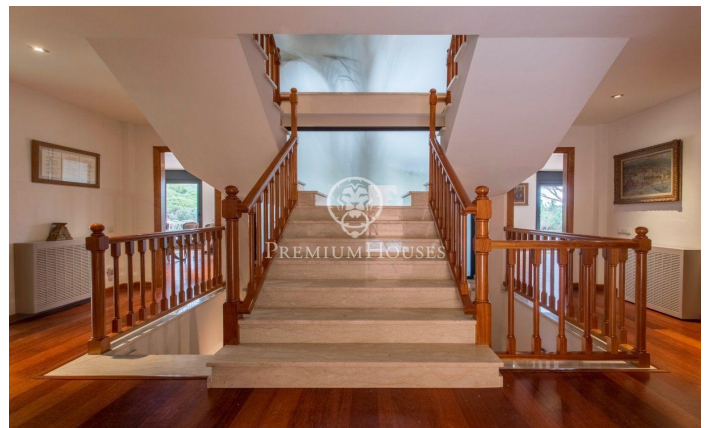
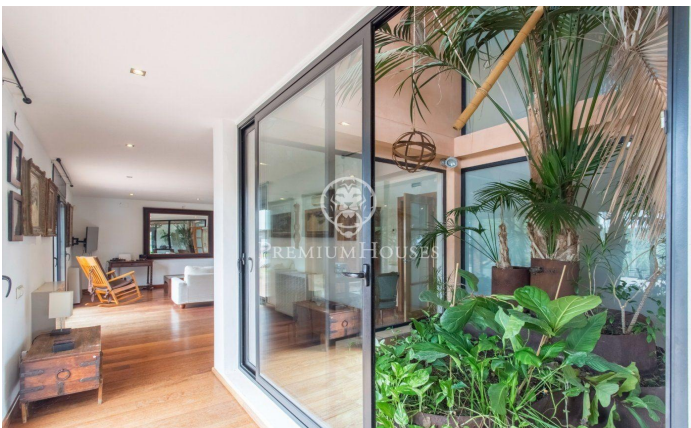
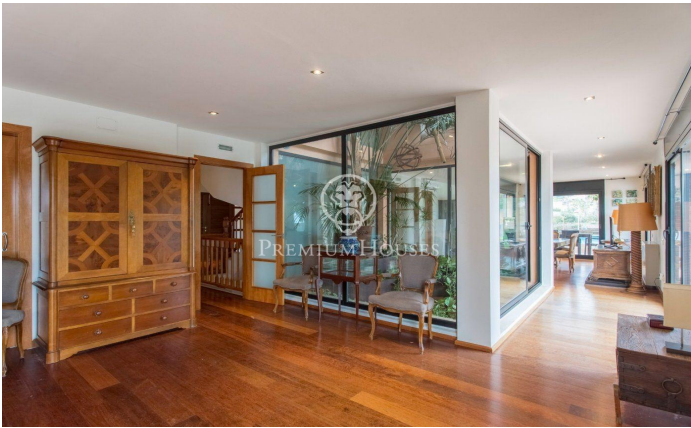


Sant Andreu de Llavanes / Maresme/Barcelona Costa Norte

Oportunidad en zona exclusiva: Casa a reformar con gran potencial Ubicada en una de las zonas más prestigiosas de Sant Andreu de Llavanes , esta casa del 2005 ofrece una oportunidad única para quienes buscan personalizar su hogar en una ubicación inmejorable. Con una estructura sólida y un interior bien conservado, la casa cuenta con todas las características de una propiedad de lujo. Distribución de la casa: Planta baja: Cocina industrial, comedor, salón, biblioteca, aseo. Segunda planta: 4 habitaciones (2 suites y 2 que comparten un baño). Tercera planta: Gran buhardilla con baño. Planta inferior: Parking para 8 coches, sala de máquinas, y 2 habitaciones adicionales (una con acceso a la cocina y al exterior), ideales para servicio, gimnasio, etc. Además la casa cuenta con paneles solares y batería. ¿Qué necesita la casa? Las obras de reforma en el exterior fueron detenidas, lo que ha dejado áreas clave como el jardín y la piscina en mal estado. La buena noticia es que podrás restaurar el jardín, reponer el muro de contención y devolver a la piscina su esplendor original. El precio de venta ya refleja estas necesidades de reforma. Todas las licencias, permisos y proyecto arquitectónico están al día en el ayuntamiento . Es una excelente i...

990.000 €

632 m²
8 Habitaciones
4 Baños
Piscina
AACC
Calefacción
Vistas al mar
Patio interior
Trastero
Seguridad
Gimnasio
Terraza
Balcón





Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year

48 Towns and villages to live seafront

