

## Casa en venta en Roca Ferrera con vistas espectaculares al mar en parcela plana

Ref: PH103141

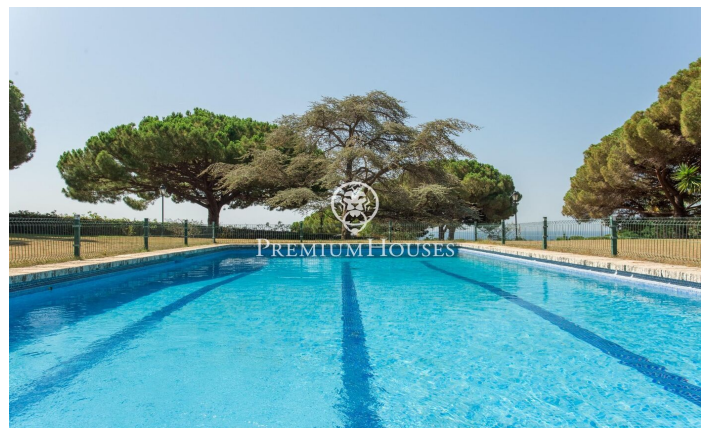


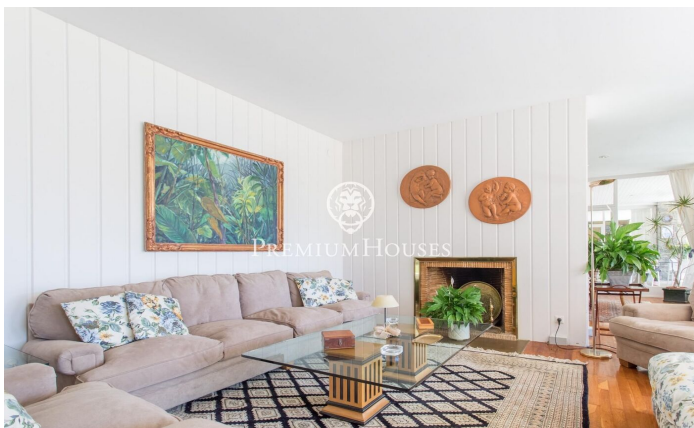
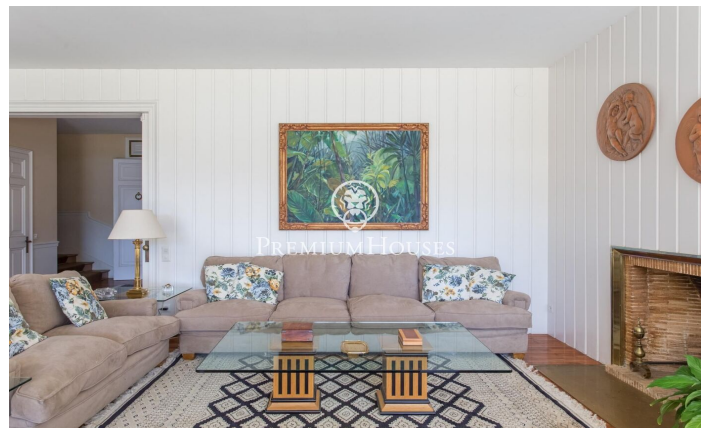
### **Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte**

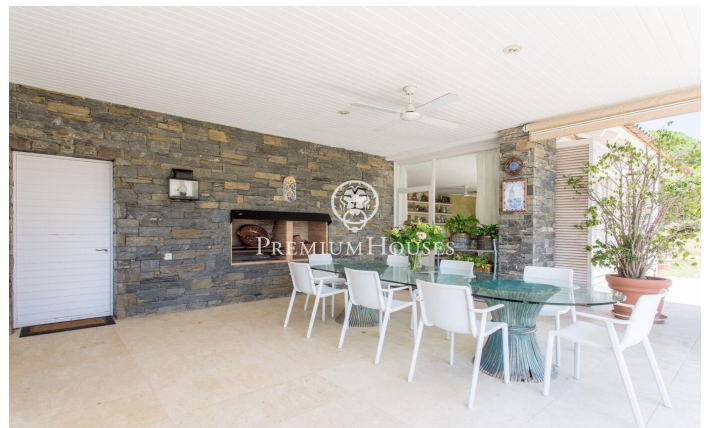
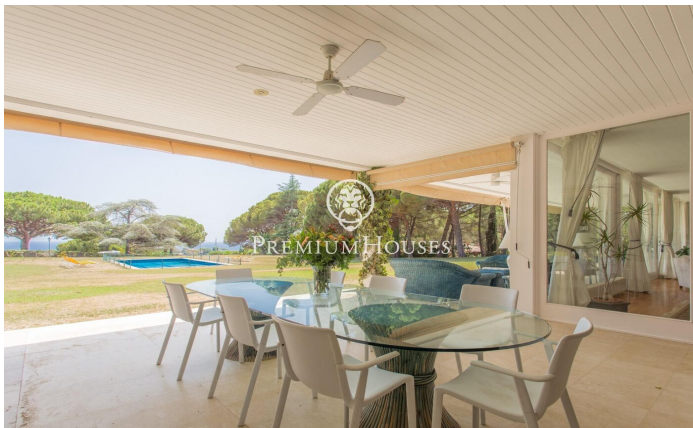
Situada en la prestigiosa comarca del Maresme en la Costa Norte de Barcelona, Sant Andreu de Llavaneres es conocida por sus exclusivas urbanizaciones y un entorno que combina lujo y confort. Con su destacado Puerto Deportivo Port Balís, Club de golf de renombre y excelentes instalaciones para tenis y pádel, esta localidad ofrece una amplia gama de actividades de ocio y una gastronomía excepcional. En la codiciada urbanización de Roca Ferrera, se encuentra esta impresionante casa construida sobre una parcela completamente plana. La vivienda, mayormente distribuida en una sola planta, ofrece vistas espectaculares al mar. Rodeada por un extenso jardín y un encantador bosque de pinos, proporciona un entorno de gran privacidad. Al ingresar en la casa, un amplio recibidor distribuye las áreas en zonas de día y de noche. La zona de día cuenta con un elegante salón con chimenea, un comedor y una sala multifuncional que da acceso a una habitación con vistas al mar, actualmente utilizada como despacho. Todas estas estancias tienen acceso al extenso porche, que se abre al jardín donde se encuentra la piscina y se pueden disfrutar de impresionantes vistas al mar. En la misma planta, en la zona de noche, se encuentran tres amplias suites con baños completos, todos exteriores y c...

**2.950.000 €**

1,242 m<sup>2</sup>  
8 Habitaciones  
6 Baños  
6,779 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
Calefacción  
Vistas al mar  
Trastero  
Chimenea  
Terraza  
Armarios empotrados







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)