



## Casa en venta de una sola planta, con piscina y excelentes vistas en Sant Andreu de Llavaneres

Ref: PH101348

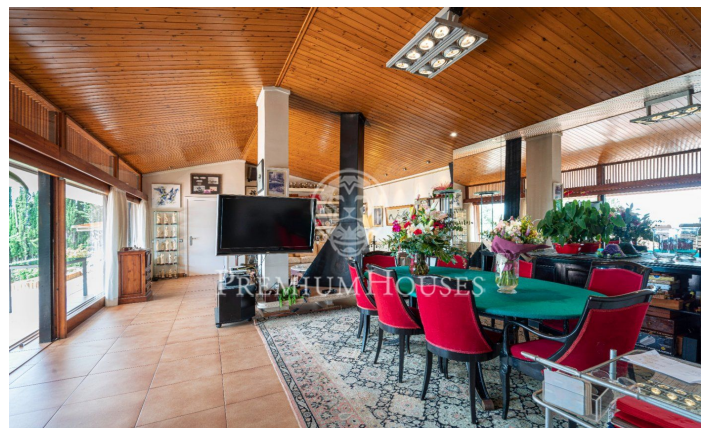


### Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Posiblemente una de las mejores ubicaciones del Maresme es el emblemático golf de Llavaneres. Su localización privilegiada, y a tan solo 30 km de Barcelona - 45 km Costa Brava, le permitirá disfrutar de unas excelentes vistas al Mar Mediterráneo con un microclima que le garantiza sol todo el año. Fundado el 1945, Golf Llavaneres es uno de los clubes más antiguos y exclusivos a la Costa de Barcelona. La propiedad fue construida por el reconocido arquitecto Cantalops, en una sola planta de estilo mediterránea y una estructura que prevalece en el tiempo sin perder su personalidad y vanguardismo. La propiedad está compuesta por dos parcelas en una de las cuales se construyó la vivienda. Disfruta de excelentes vistas al mar y privacidad. Fachada de obra vista y grandes ventanales en todas las estancias que dan acceso al formidable jardín con piscina. El jardín con un leve desnivel está formado por la casa y en frente la piscina más un cenador a su lado. Además existe otra construcción independiente donde se ha ubicado la barbacoa-cocina. Desde cualquier punto del jardín se disfruta tanto de las vistas como del silencio e intimidad que ofrece la parcela. El acceso a la propiedad es cómodo tanto si se accede con vehículo como andando. El acceso al garaje con ...

**1.390.000 €**

400 m<sup>2</sup>  
6 Habitaciones  
4 Baños  
3,500 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Vistas al mar  
Chimenea  
Parking  
Armarios empotrados







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)