

## Casa en venta con apartamento independiente y piscina en Sant Andreu de Llavaneres

Ref: W-02BH9H



### Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Os presentamos una finca singular, ubicada en uno de los más idílicos pueblos del Maresme, Sant Andreu de Llavaneres. Esta propiedad tiene un terreno de cerca de 2000 m<sup>2</sup> donde encontramos dos edificaciones diferenciadas, la casa principal de una sola planta y de un apartamento independiente a la casa principal, rodeados de un cuidado jardín y de una preciosa piscina. La casa principal de 280 m<sup>2</sup>, está distribuida con un espacioso recibidor, una amplia sala de estar comedor con chimenea, una cocina reformada recientemente, y tiene 5 habitaciones, 2 baños y un espacio de gimnasio - sala de juegos y pequeña bodega. Desde la sala de estar tenemos acceso a un porche cubierto, que da más amplitud a la casa y permite disfrutar de un espacio agradable con plena tranquilidad y a pie de jardín. En el otro edificio de la finca, encontramos una casa de dos plantas, donde los bajos está destinado al garaje de la propiedad, y se pueden aparcar 4 coches. En la planta superior nos encontramos con un apartamento de 45 m<sup>2</sup> completamente renovado, compuesto con una sala de estar, cocina abierta, una habitación y un baño completo. Ideal para las visitas de amigos y familiares. La finca posee dos pozos de agua propios. Toda la propiedad está muy buen estado, un amplio jardí...

**1.485.000 €**

325 m<sup>2</sup>  
5 Habitaciones  
2 Baños  
2,000 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Parking













Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)