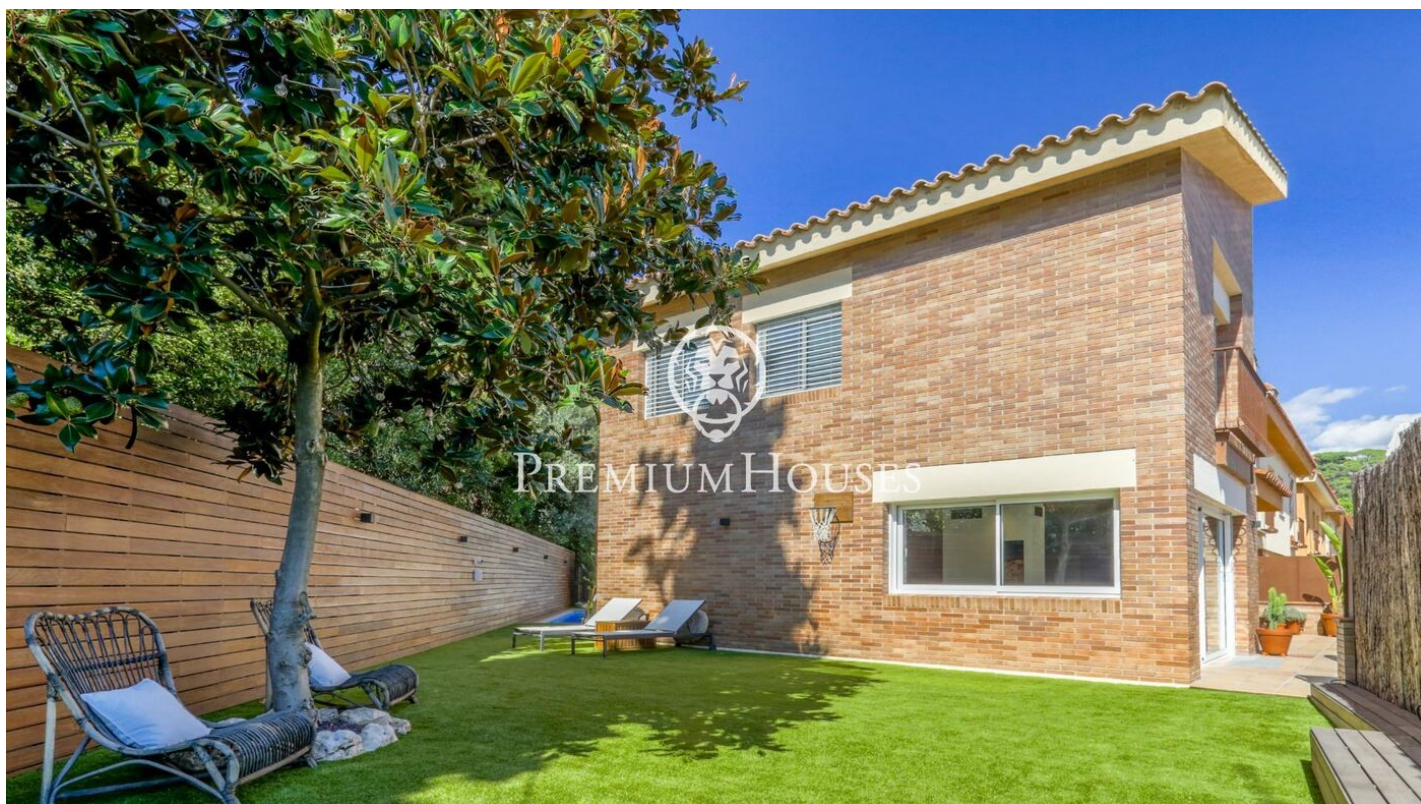


## Casa a cuatro vientos en Sant Andreu de Llavanes

Ref: PH103238



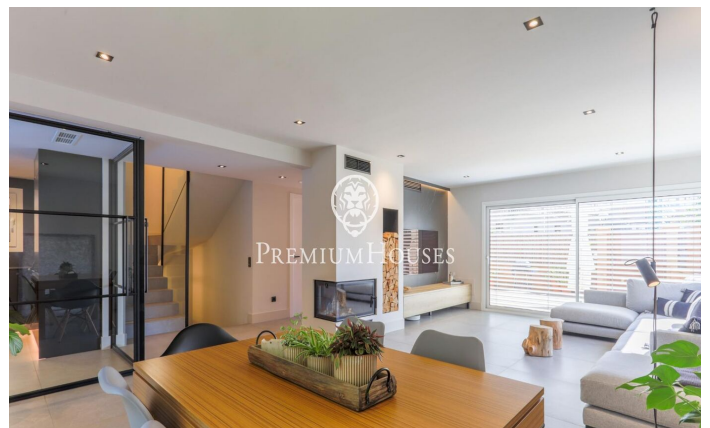
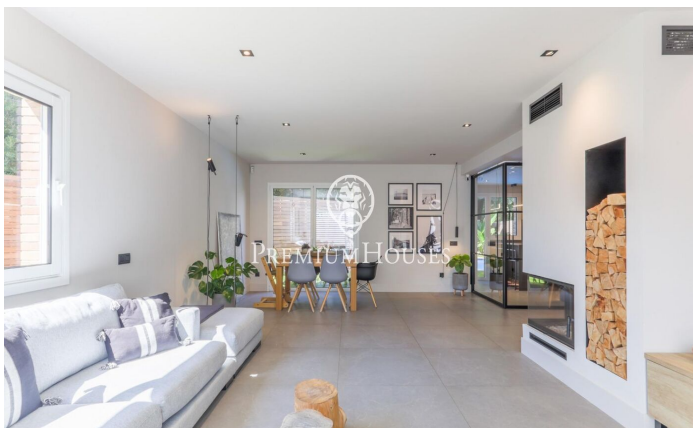
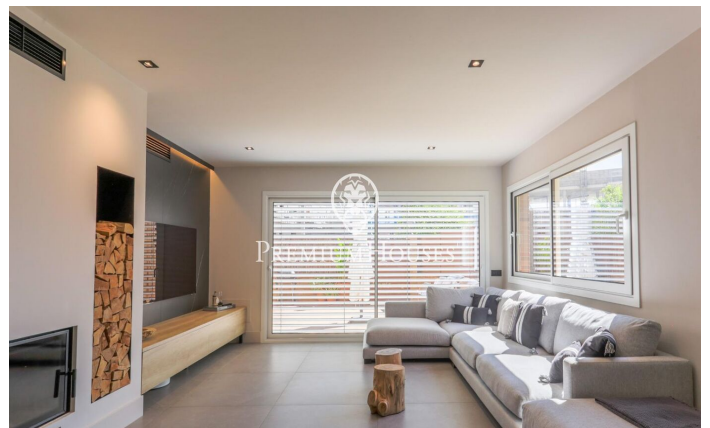
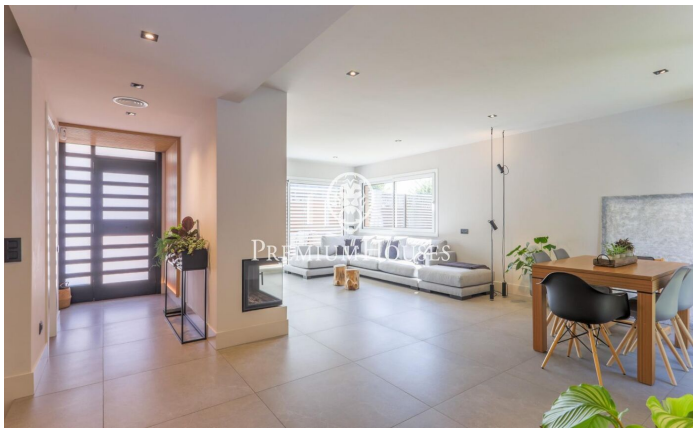
### Sant Andreu de Llavanes / Maresme/Barcelona Costa Norte

Te presentamos esta espectacular casa a cuatro vientos, ubicada en la exclusiva zona del golf de Sant Andreu de Llavanes. Caminando al centro, a colegios y a zona deportiva. Esta propiedad está recién reformada y lista para entrar a vivir. Con lo último en tecnología y domótica, esta propiedad ofrece una experiencia de vida moderna, eficiente y llena de confort. La vivienda cuenta con 3 amplias habitaciones dobles, una de ellas en suite, además de dos baños completos. Al entrar, te recibirá un impresionante salón de 45 m<sup>2</sup> con una preciosa chimenea y una moderna cocina office, además de un espacioso lavadero y un baño completo, diseñados para disfrutar de cada momento en el hogar. También dispone de un garaje para 2 coches con trastero y un sótano de 17m<sup>2</sup> con ventana ideal para utilizar de despacho. En el exterior, un cuidado jardín con terraza y una magnífica piscina privada, el escenario perfecto para relajarse y disfrutar del aire libre. Esta casa está equipada con suelo radiante en todas las estancias, garantizando un confort térmico excepcional durante todo el año. Además, es un referente en sostenibilidad, gracias a sus sistemas de aerotermia por conductos y placas solares con batería, que te permitirán ahorrar energía mientras disfrutas del m...

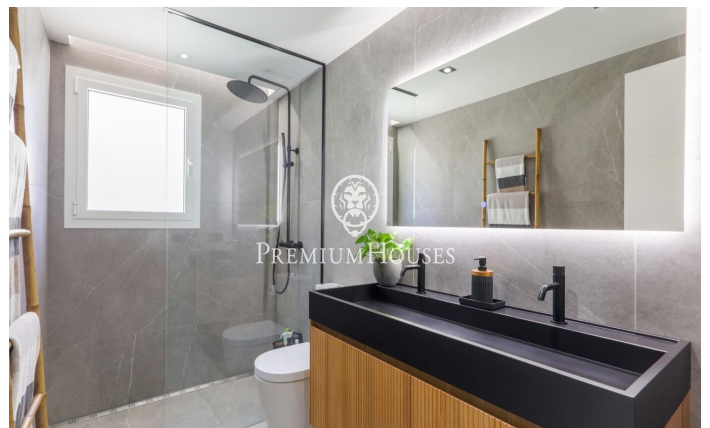
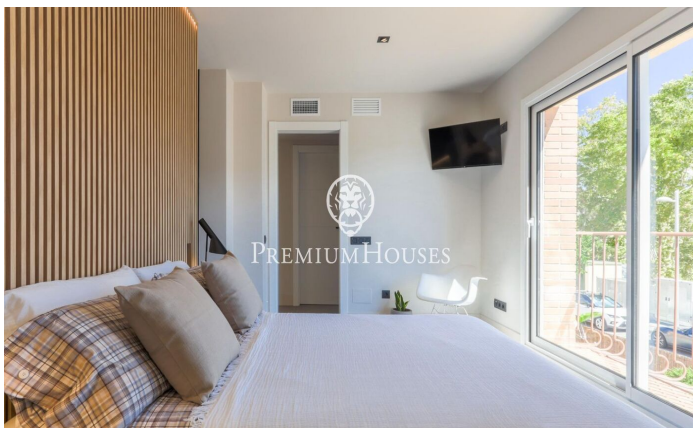
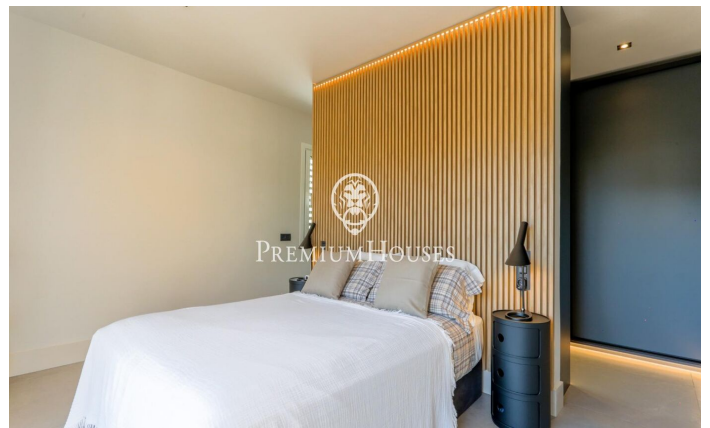
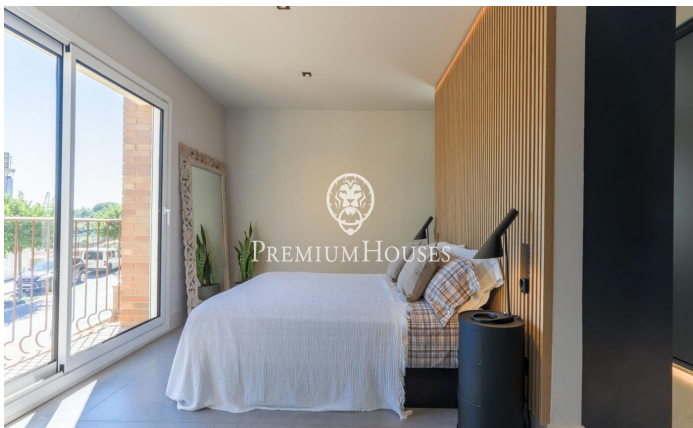
**750.000 €**

341 m<sup>2</sup>  
3 Habitaciones  
3 Baños  
300 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Trastero  
Chimenea  
Seguridad  
Parking  
Terraza  
Balcón  
Armarios empotrados

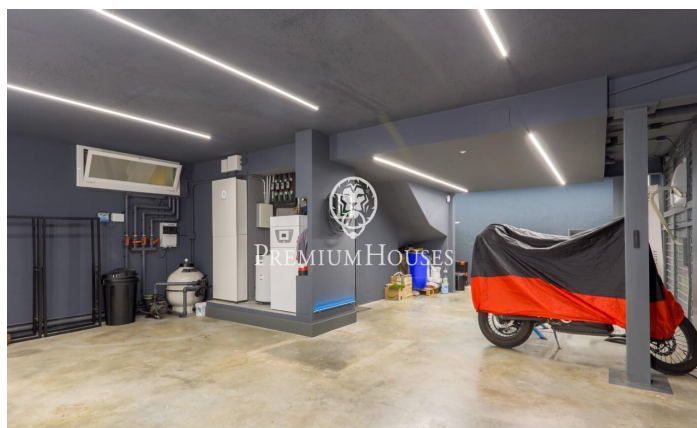
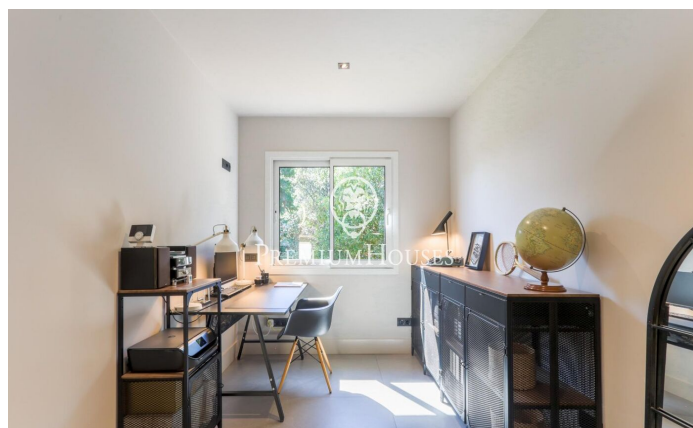
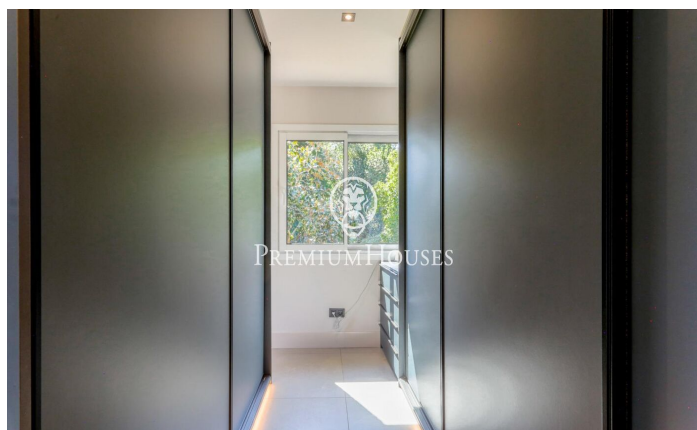












Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)