



???????? ?? ?????????? ?????? ? Llavanes Urb.  
Rocafarrera

Ref: PH100576



**Sant Andreu de Llavanes / Maresme/Barcelona Costa Norte**

**450.000 €**

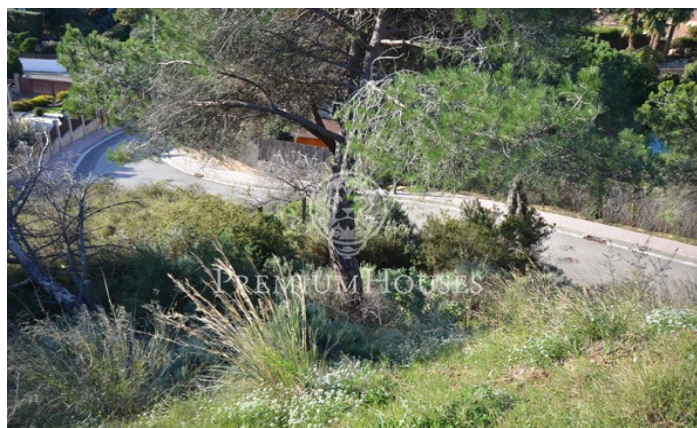
????????? ??????? ??????? ? ?????????? ?????? ? ??????? ?? ?????!  
????????????? ??????? ? ??????? ? ??????? ????????. ???????????????  
?????????????????: ?????????????? ????????? 2.000 ?2. ?????????????? ?????? 30  
?. ??????????? 0,25. ??????????? 1 ??????? ?? ??????????. ??????????? 10 %.  
????????????? ??????? 6,70 ?. ??????????? PB+ 1 (???????? ????? + ??? 1)  
????????????? ?? ?????? – 6 ?, ????????? – 3 ?, ? ?????? 3 ?. ??????????  
????????????????? ?????????? 3 %, ??????????????? ??????? 3 ?, ?????????  
????????? – 1?. ?????????????? ??????. 2 ?????????????? ?????? ? ????????. ???  
?????? ?????????????? ????????? ? ?? ??????? ?????????????????, ? ??  
????????????????? ?????????????????????.

2,132 m<sup>2</sup> ??????????? ??????????











**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99

---

---

Contact us for more information or to arrange a viewing

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)