

## Fantástica y contemporánea en el centro

Ref: PH103379

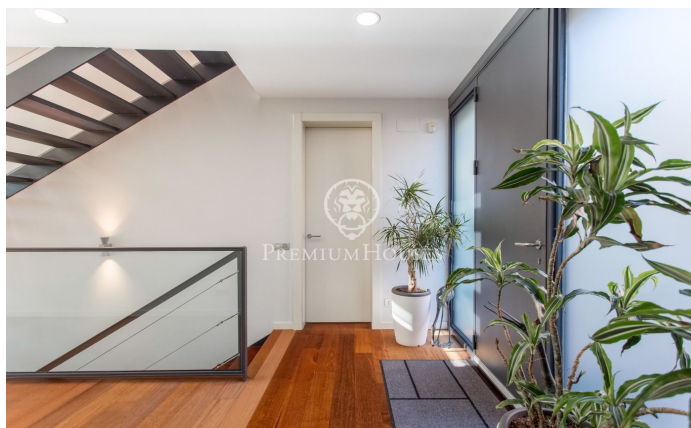


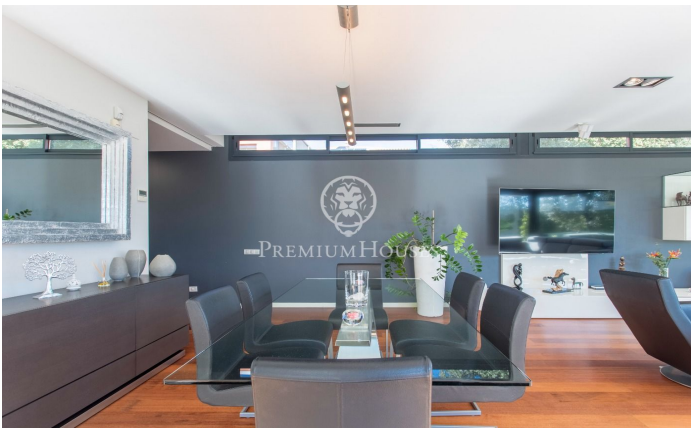
### Premià de Dalt / Maresme/Barcelona Costa Norte

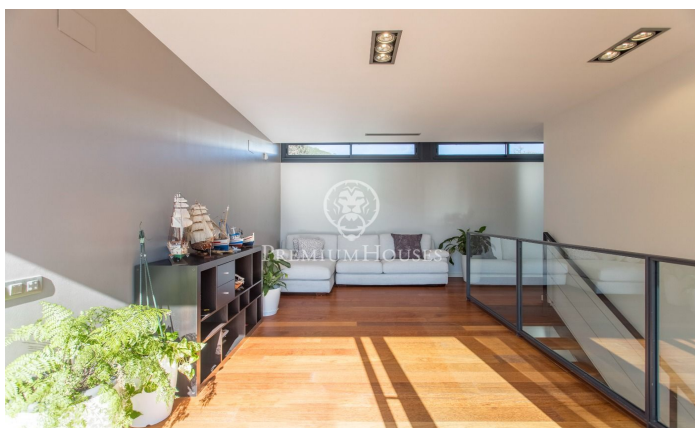
Presentamos esta fantástica propiedad de estilo contemporáneo en el centro de Premià de Dalt, a pocos km de Barcelona y cerca de la playa. Asentada en una parcela de 1050 m2 de los cuales, la parte construida es de 485 m2 distribuidos en dos plantas más sótano. En la planta principal se encuentra un amplio salón comedor con salida al jardín, un aseo de cortesía y cocina abierta al porche del jardín junto a la lavandería y a una habitación de servicio. La superior dispone de dos suites con baño privado, dos dormitorios dobles y un baño completo. La suite principal tiene unas bonitas vistas al mar y un gran vestidor. Todas las habitaciones tienen salida a la terraza con vistas al jardín y a la piscina. El sótano consta de una sala polivalente ideal para sala de ocio, gimnasio o trastero. El garaje para dos coches se encuentra al mismo nivel de la planta principal. Equipada con materiales y electrodomésticos de alta gama, sistema de aspiración centralizada, aire acondicionado, riego automático, persianas y cortinas tipo screen eléctricas, suelo radiante, ascensor que comunica las tres plantas y 22 placas solares que abastecen el consumo de energía de toda la casa. La piscina es de agua salina rodeada de madera de teca y césped artificial en parcela plana.

**1.600.000 €**

486 m<sup>2</sup>  
5 Habitaciones  
4 Baños  
1,050 m<sup>2</sup> parcela  
AACC  
Calefacción  
Vistas al mar  
Patio interior  
Trastero  
Ascensor  
Seguridad  
Parking  
Terraza  
Armarios empotrados







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)