

## Preciosa casa en venta en Sant Genís de Palafolls

Ref: PH103027



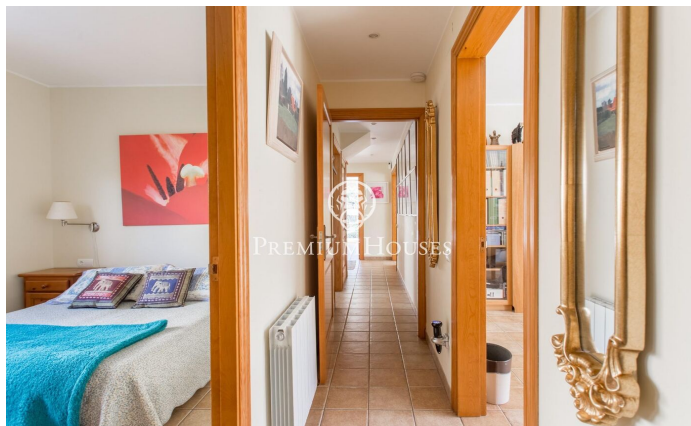
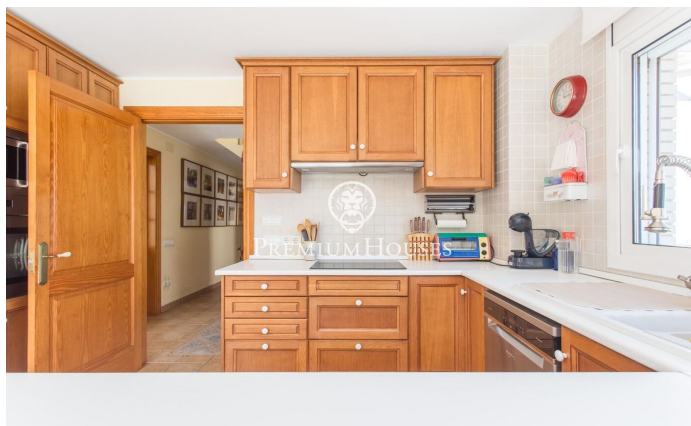
### Palafolls / Maresme/Barcelona Costa Norte

Presentamos esta bonita propiedad ubicada en el barrio de Sant Genís de Palafolls, el inmueble reside sobre una parcela de 745 m<sup>2</sup> 225 m<sup>2</sup> construidos y 192 m<sup>2</sup> de superficie útil, distribuida en dos plantas y un gran sótano del mismo tamaño que la planta principal. La planta principal es por la que se accede y esta compuesta de un salón-comedor muy luminoso y espacioso, una cocina independiente con una zona habilitada para comer, ambos espacios llevan al jardín. Asimismo, encontramos dos habitaciones dobles, una en suite y con vestidor, además de un despacho totalmente funcional, un baño independiente que sirve a la otra habitación de la planta y un lavadero completo al final del pasillo. En la primera planta encontramos una gran buhardilla, con un espacio diáfano dónde relajarse y disfrutar de la tranquilidad, tiene acceso a una terracita con vistas a la montaña, también tiene un aseo propio. El sótano está compuesto de dos espacios amplios, ahora utilizados como librería y una zona para descansar, además cuenta con baño propio, es un espacio muy versátil y con muchas posibilidades. Por último, la casa dispone de un gran jardín, con una zona para comer, cubierta con una pérgola y suelo recubierto de adoquines; a parte dispone de dos zonas más de confort, un ...

**355.000 €**

225 m<sup>2</sup>  
4 Habitaciones  
2 Baños  
745 m<sup>2</sup> parcela  
Calefacción  
Vistas a la montaña  
Seguridad  
Parking  
Armarios empotrados







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)