

## Terreno en venta con vistas espectaculares en La Cornisa

Ref: PH103402



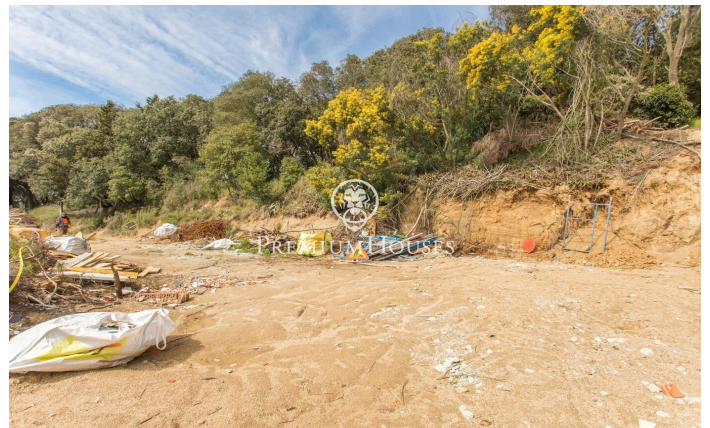
### Mataró / Maresme/Barcelona Costa Norte

En Mataró y con vistas espectaculares al mar y a la ciudad, encontramos esta parcela singular que consta de dos partes, una de bosque protegido y otra de parcela edificable. En este caso, esta parcela nos permite: Parcela mínima 1000m Coeficiente de edificabilidad neta: 0,44 m2 techo/\*m2 suelo. Densidad máxima de viviendas limpia: Se admite 1 vivienda por parcela. Ocupación máxima de la parcela: 30%. Suelo de parcela libre de edificación y protección del arbolado: Se mantendrá con vegetación y arbolado como mínimo en un 50% del suelo libre. Altura reguladora referida a parcela: 7,00 m. Número de plantas: 2p (pb+1). Separaciones mínimas: 5,00 m a calle y 3,00 m a los límites laterales y fondos de parcela. Edificación Aux. 5%

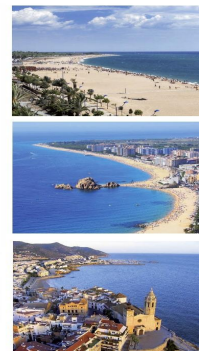
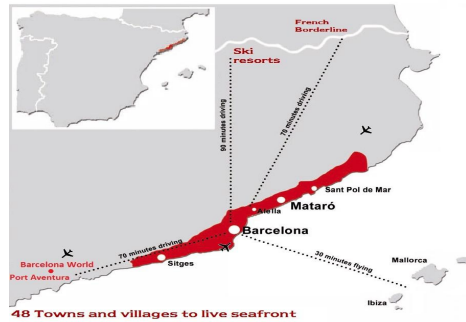
**300.000 €**

1,072 m<sup>2</sup> parcela  
Vistas al mar





**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)

