

## Villa de lujo de obra nueva

Ref: P-016350



### Pedralbes / Barcelona Ciudad

En una de las zonas más exclusivas y residenciales del barrio de Pedralbes, nos encontramos con esta villa de lujo de obra nueva y reciente construcción. Con algo más 1.200 m<sup>2</sup> construidos, esta casa disfruta de las mejores vistas a toda la ciudad de Barcelona, rodeada de jardines y zonas verdes en sus más de 2.000 m<sup>2</sup> de parcela. En su interior el lujo y el diseño respiran de forma armoniosa por todas las estancias, con los materiales de la más alta calidad en pavimentos, revestimientos e instalaciones. Calefacción por suelo radiante mediante aerotermia, sistema de alarma con video grabación de imágenes de última generación, ascensor de cristal, armarios en dormitorios con iluminación interior, son una muestra del detalle en la construcción que se ha empleado. La casa se distribuye en 5 amplias suites con baño, vestidor y salida al exterior, y una master room en la planta superior de 150 m<sup>2</sup>. Amplia y luminosa cocina independiente equipada con todos los electrodomésticos de última generación, con despensa y zona de lavado. Majestuoso salón comedor con chimenea flotante y con vistas panorámicas a toda la ciudad. Zona wellnes, sauna y piscina acristalada con iluminación subacuática de 16 m X 4 m con playa de 4 m x 4 m, interior-exterior. Zona de servicio en pl...

**20.000.000 €**

1,216 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
8 Salles de bain  
2,032 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Débarras  
Ascenseur  
Meublé  
Cheminée  
Sécurité  
Gym  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés





