

## Maison 3 faces à vendre près de la mer à Vilassar de Mar

Ref: PH100582



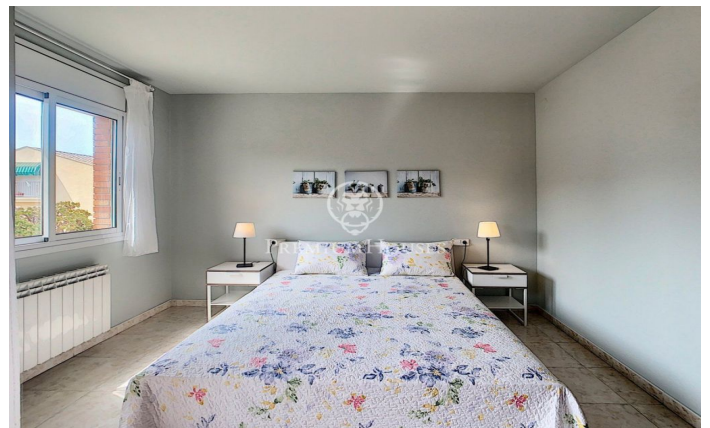
### Vilassar de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

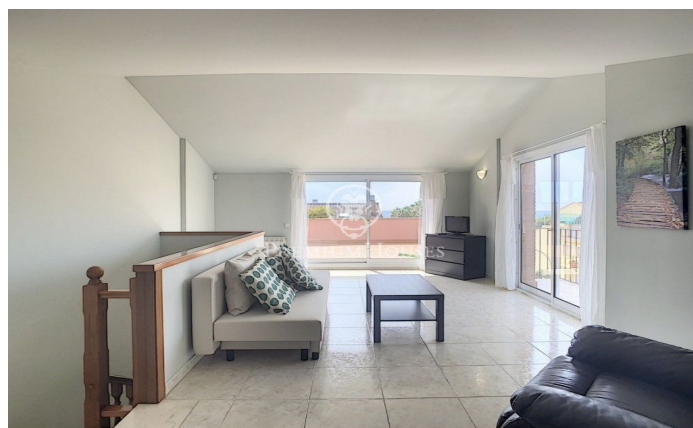
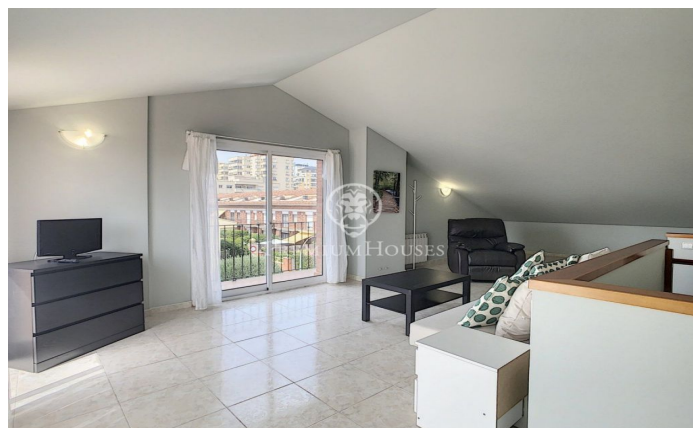
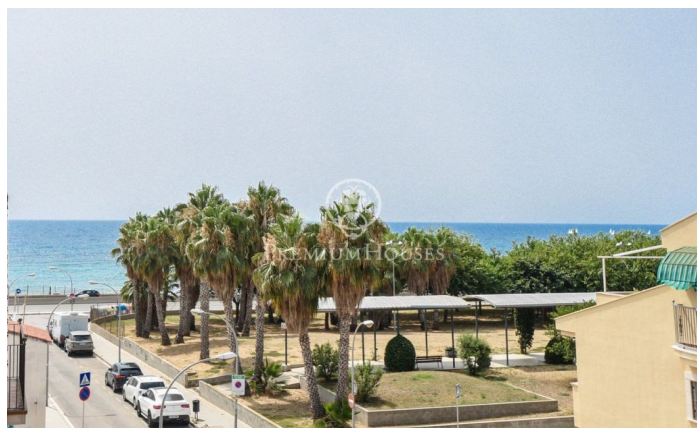
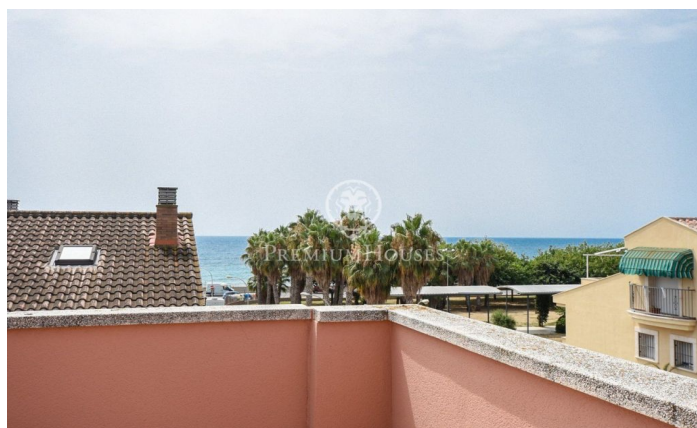
Maison mitoyenne d'angle avec un bon emplacement permettant de se rendre à pied à la plage, à la gare et aux commerces. La maison est entièrement extérieure et très lumineuse. Au rez-de-chaussée nous trouvons un salon avec cheminée et salle à manger deux ambiances s'ouvrant sur une agréable terrasse avec jardin, cuisine séparée et toilettes pour invités. Au premier étage 2 chambres qui partagent une salle de bains complète, une suite parentale avec espace de rangement et balcon. L'espace mansardé est une grande salle polyvalente avec une terrasse solarium et vues sur la mer. Dispose également d'un garage pour un ou deux véhicules avec un espace supplémentaire pour les motos ou les vélos et une grande pièce idéale comme espace de stockage. À souligner la luminosité des pièces, l'emplacement à quelques minutes à pied de la plage et le fait qu'elle dispose actuellement d'une licence pour les locations de vacances. Sols en grès, chauffage au gaz, armoires encastrées ... Vilassar de Mar est très appréciée en tant que ville du Maresme, elle bénéficie de toutes les commodités et est située à seulement 20 km du centre de Barcelone.

**695.000 €**

224 m<sup>2</sup>  
3 Chambres  
3 Salles de bain  
Chauffage  
Vues à la mer  
Arrière-cour  
Cheminée  
Parking  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)