

## Terrain urbain au Centre

Ref: PHS100994



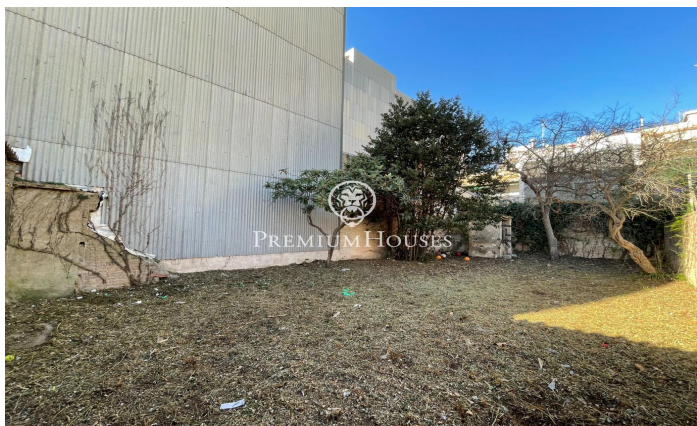
### Vilanova i la Geltrú / Barcelona Costa Sur

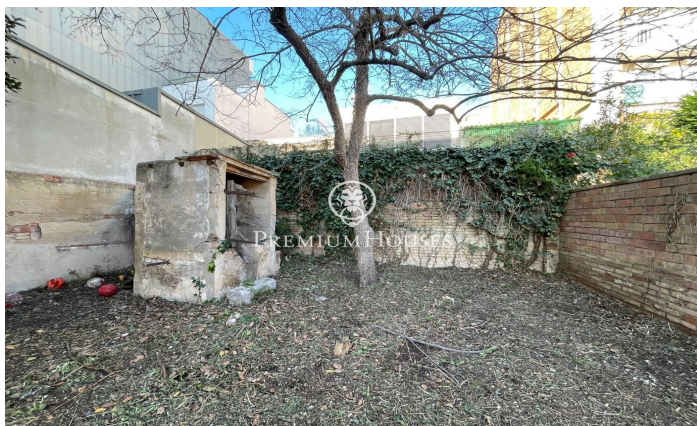
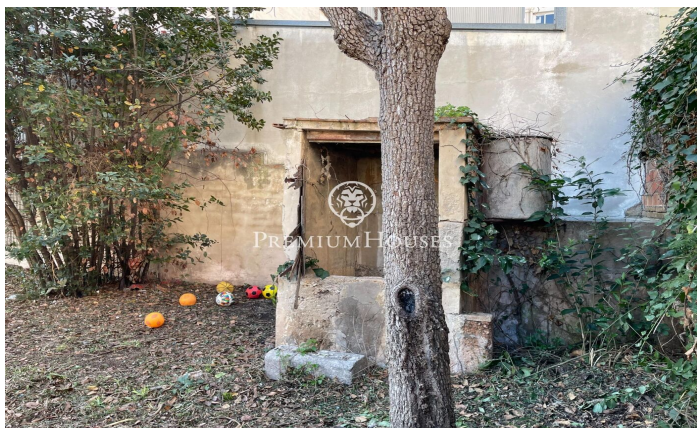
Ce terrain urbain est situé au centre de Vilanova i la Geltrú. Le terrain a une superficie de 199m<sup>2</sup> dont 378,78 m<sup>2</sup> constructibles. La réglementation en matière d'urbanisme autorise deux types de construction : La première construction consisterait à édifier 14 m vers l'intérieur pour une grande maison unifamiliale. La deuxième construction consisterait à édifier un rez-de-chaussée de type local plus trois logements. Le terrain est situé dans le centre de Vilanova i la Geltrú, c'est un excellent emplacement car il se trouve à côté de tous les services essentiels.

**350.000 €**

86 m<sup>2</sup>

199 m<sup>2</sup> complet

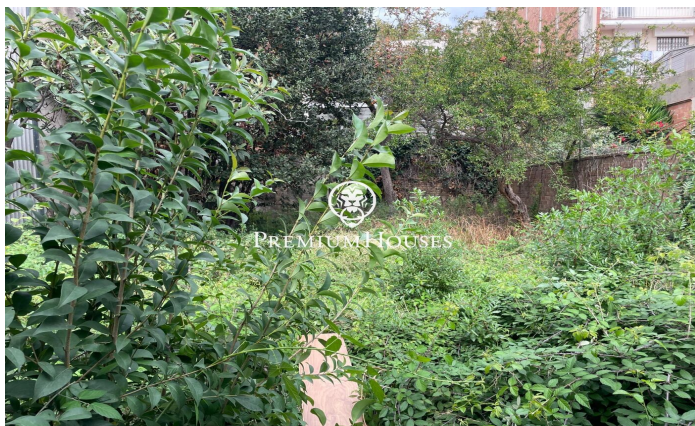
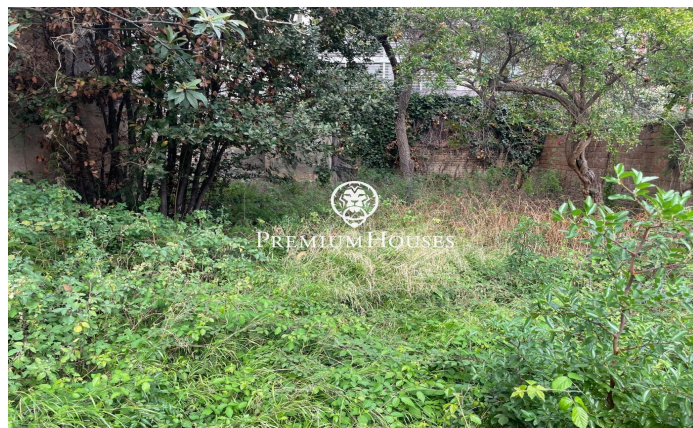






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)