

## Magnifique maison rénovée avec licence touristique à vendre dans le centre de Tossa de Mar

Ref: PH103197

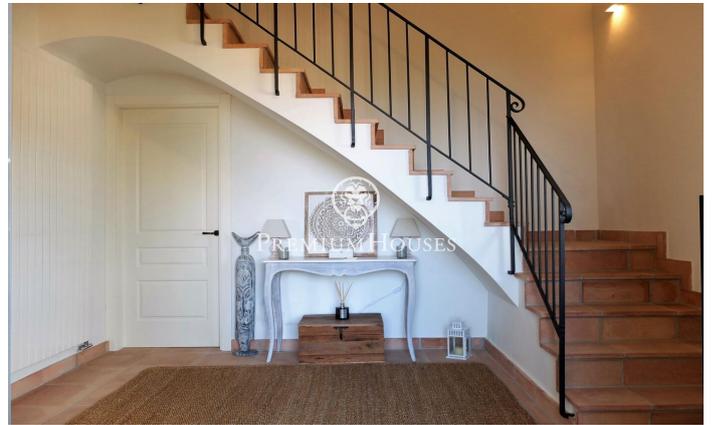


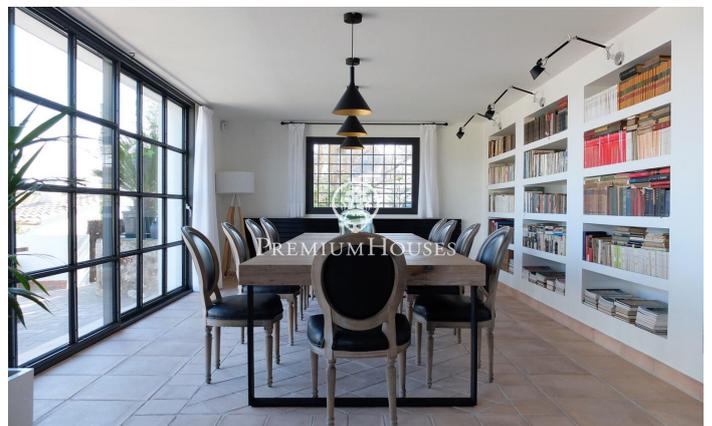
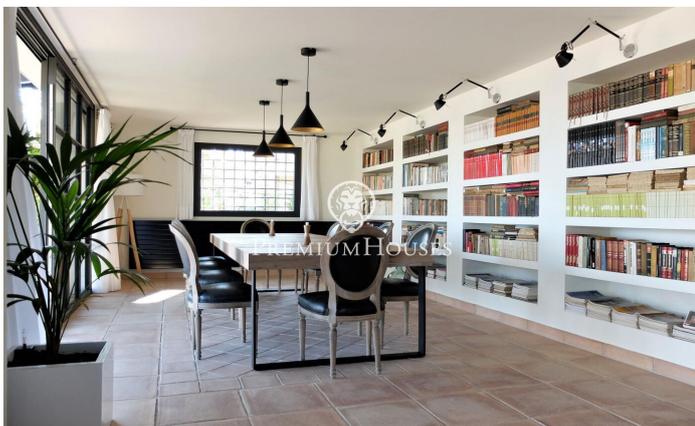
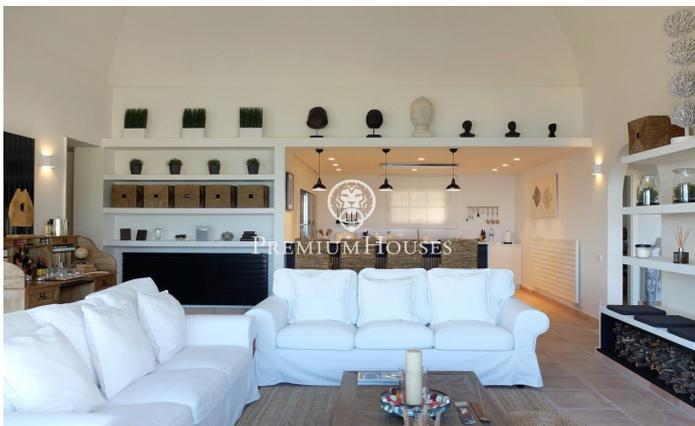
### Tossa de Mar / Costa Brava

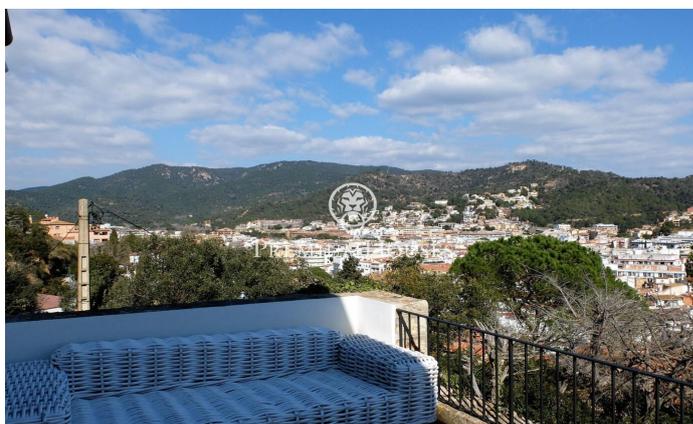
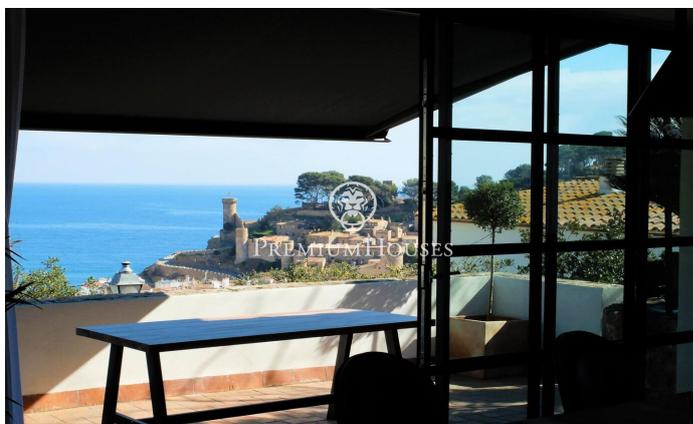
Nous vous présentons cette fabuleuse propriété située au cœur de Tossa de Mar, une ville renommée pour sa gastronomie, ses grandes plages et son incomparable tranquillité dont vous pourrez profiter tout au long de l'année. Cette propriété se trouve sur un terrain de 439m<sup>2</sup>, avec 307m<sup>2</sup> construits, elle est distribuée sur trois étages. L'étage principal comprend un hall d'entrée, un spacieux salon/salle à manger avec cheminée d'où l'on peut profiter de vues incroyables et dégagées sur la mer. Le salon/salle à manger est relié à une cuisine-office entièrement équipée et donnant sur une terrasse pour profiter de la tranquillité et de la brise marine. Dispose également d'une suite avec son propre dressing et d'un bureau offrant de multiples possibilités. Le premier étage comprend trois chambres doubles, deux salles d'eau complètes et une partie mansardée. Toutes les pièces sont climatisées à l'exception de la salle à manger. À l'étage inférieur nous trouvons un garage pouvant accueillir 2 voitures et plusieurs motos, dispose également d'une buanderie, d'un espace de stockage et espace polyvalent. Toute la maison a été rénovée avec des matériaux de qualité supérieure, elle dispose d'un chauffage au gazole et d'une licence touristique en v...

**1.300.000 €**

307 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
3 Salles de bain  
439 m<sup>2</sup> complot  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Débarras  
Téléphone  
Cheminée  
Sécurité  
Terrasse  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 760 12 34

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)