

## Villa individuelle avec vue dégagée à Montgavina

Ref: PHS100540



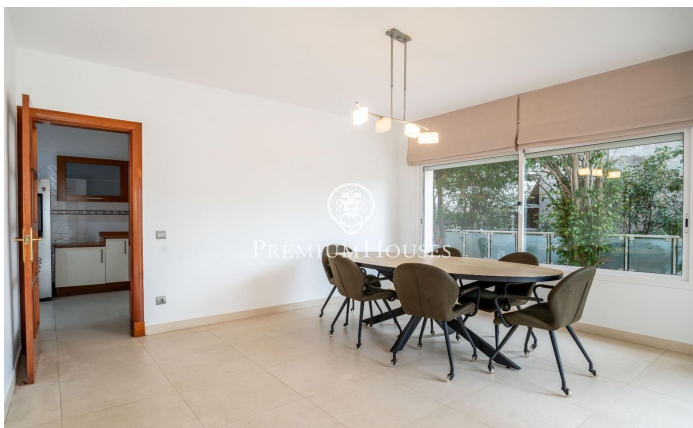
### Montgavina / Sitges

Dans le quartier Montgavina de Sitges, nous trouvons cette villa indépendante. La maison a des vues dégagées. La propriété dispose d'une piscine et d'un jardin. La maison est divisée en deux étages. Au rez-de-chaussée se trouve la zone jour qui se compose d'un salon-salle à manger et d'une cuisine séparée. Depuis ces deux pièces, nous accédons à une grande terrasse. Au même étage, nous trouvons une chambre double avec placards intégrés. Une salle de bain complète dessert tout le rez-de-chaussée. Au premier étage, nous trouvons la zone nuit où nous avons une chambre double en suite avec un petit dressing. De là, nous accédons à une terrasse. Ensuite, il y a deux chambres doubles et une salle de bain complète qui dessert les deux pièces. Depuis l'une d'elles, nous accédons au jardin avec piscine. La maison dispose d'un toit-terrasse qui sert de solarium d'où vous pourrez voir une vue dégagée ainsi que la mer. Au sous-sol, la maison dispose d'un garage pouvant accueillir une voiture. La maison dispose également d'un ascenseur qui relie le garage. Le quartier Montgavina se caractérise par une grande tranquillité tout au long de l'année. Tout cela sans renoncer à un emplacement optimal par rapport à l'autoroute en direction de Barcelone et...

**1.100.000 €**

361 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
3 Salles de bain  
609 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Débaras  
Ascenseur  
Téléphone  
Parking  
Placards intégrés

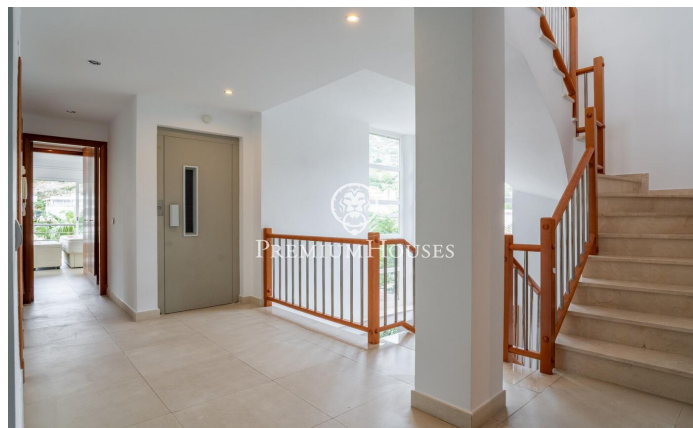












Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)