

## Maison individuelle avec vue sur mer à Montgavina

Ref: PHS101000



### Montgavina / Sitges

Dans le quartier Montgavina de Sitges, nous trouvons cette maison avec vue sur mer des deux côtés. La maison dispose d'une piscine et d'un jardin. Le rez-de-chaussée se compose d'un grand salon avec accès au jardin et d'une cuisine/salle à manger. Le jardin dispose d'une terrasse couverte pour manger avec un espace barbecue et d'une piscine avec vue dégagée sur la mer. Au même étage, nous trouvons une chambre individuelle (qui sert actuellement de bureau) ainsi qu'une salle de bain. A l'étage supérieur, nous trouvons une suite avec dressing et accès à une terrasse, deux chambres individuelles et une salle de bain complète qui dessert l'étage. Au sous-sol se trouve un appartement indépendant composé d'une chambre double avec accès à un patio avec vue, d'une chambre individuelle, d'une salle de bain complète et d'une cuisine. L'étage est complété par un garage pouvant accueillir un véhicule. Le quartier Montgavina se caractérise par une grande tranquillité tout au long de l'année. Tout cela sans renoncer à un emplacement optimal par rapport à l'autoroute en direction de Barcelone et de l'aéroport.

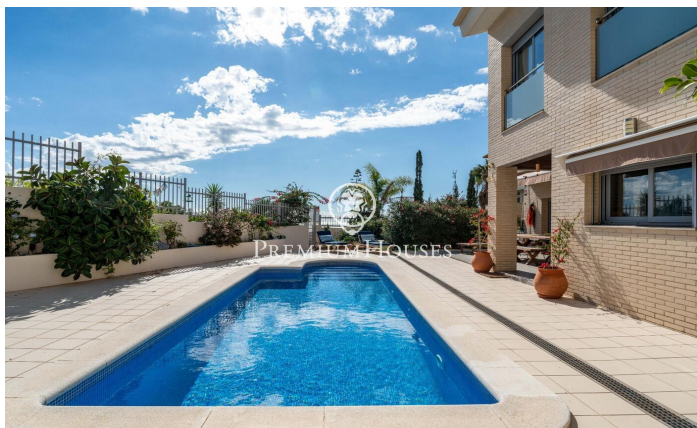
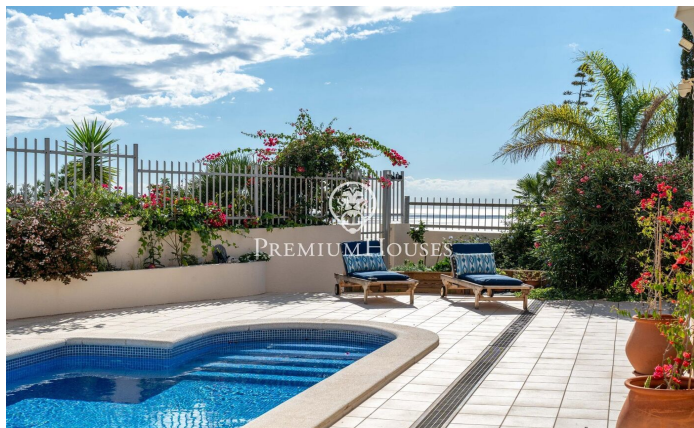
**1.200.000 €**

298 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
4 Salles de bain  
709 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Vues à la mer  
Parking  
Terrasse  
Balcon

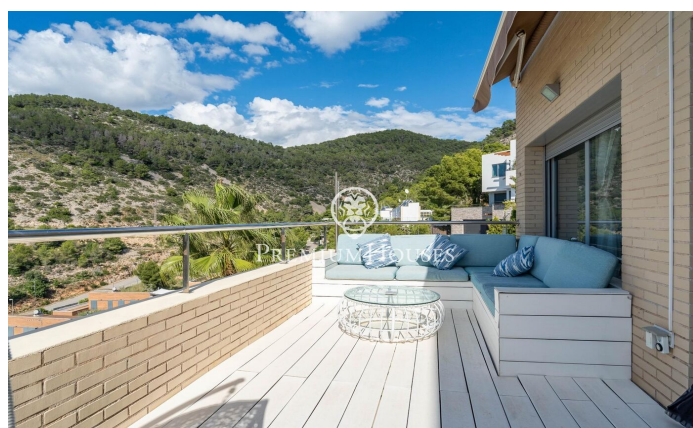
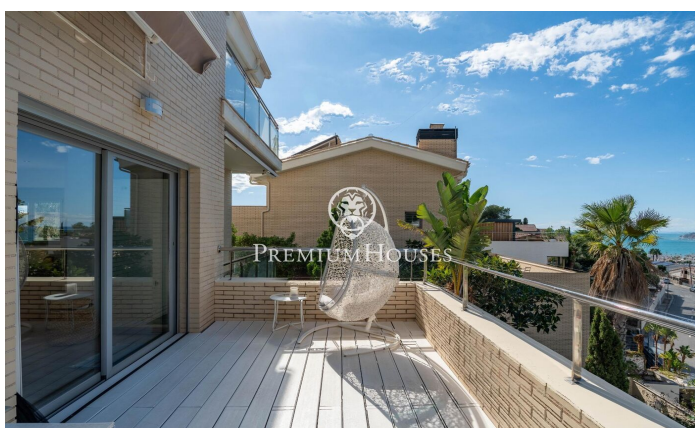
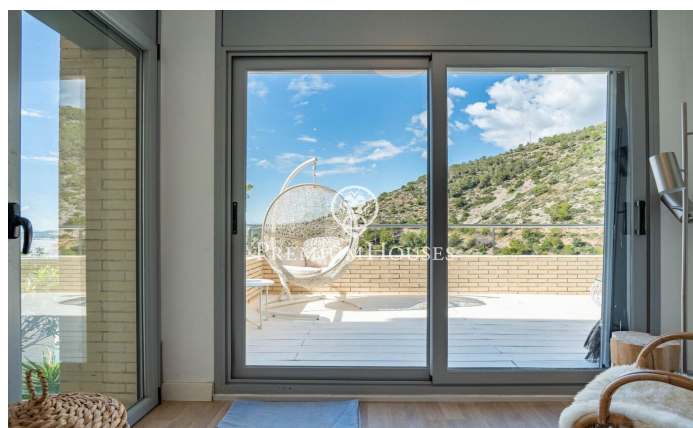
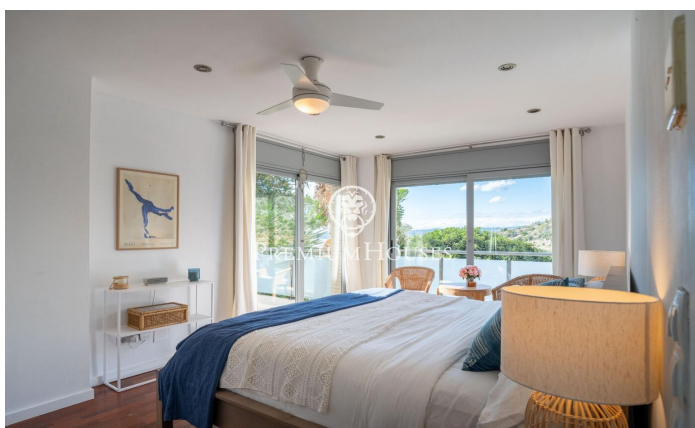
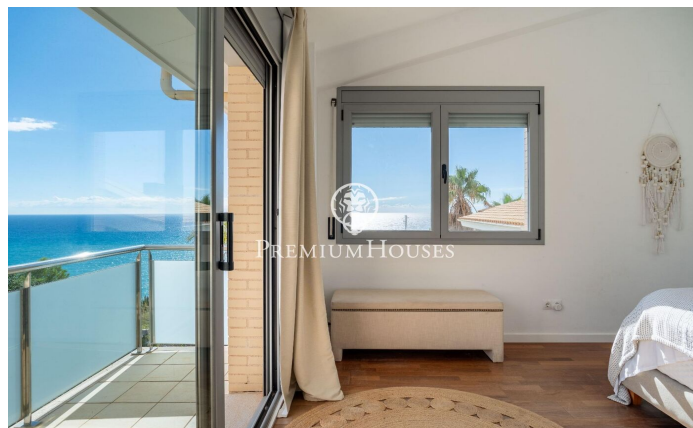


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)