

## Maison de style méditerranéen avec vue sur la mer à vendre à Montgavina, Sitges

Ref: PHS100543



### Montgavina / Sitges

Exceptionnelle villa à vendre à Sitges dans le quartier résidentiel exclusif et tranquille de Montgavina. Cette élégante villa offre un extérieur imbattable. À proximité se trouve le port maritime très fréquenté et sélect de Sitges, qui offre une sélection gastronomique très complète et variée. Cette villa méditerranéenne à deux étages vous ravira le jour avec une vue panoramique sur la mer Méditerranée. Avec un espace extérieur extraordinaire, où vous pouvez profiter de la vie en plein air : du petit-déjeuner sur la terrasse, au déjeuner sur le porche du patio arrière ou à un apéritif dans la piscine chill out. Au sommet de la villa méditerranéenne se trouve l'élégant et spacieux salon avec cheminée, cuisine ouverte avec accès à la terrasse et au jardin. Le jardin offre un accès direct au parc naturel du Garraf pour les amateurs de randonnée. Sur ce même étage se trouve la chambre principale, une suite avec des vues incroyables sur la Méditerranée, avec salle de bain et dressing. Il y a également deux chambres doubles avec placards, une salle de bain commune, un garde-manger et des toilettes pour les invités. Au niveau inférieur, il y a 3 autres chambres, une salle de bain, un garage pour deux voitures et un débarras. Le terr...

**2.650.000 €**

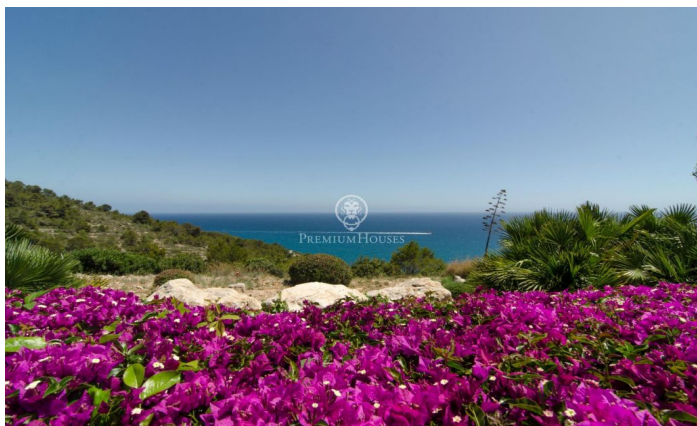
440 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
3 Salles de bain  
969 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Débarras  
Meublé  
Téléphone  
Cheminée  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés

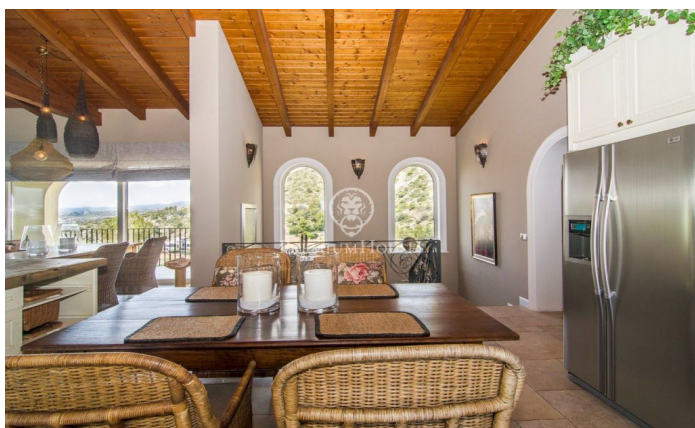


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)