

## Impeccable duplex au rez-de-chaussée à vendre dans le centre de Sitges

Ref: PHS100399

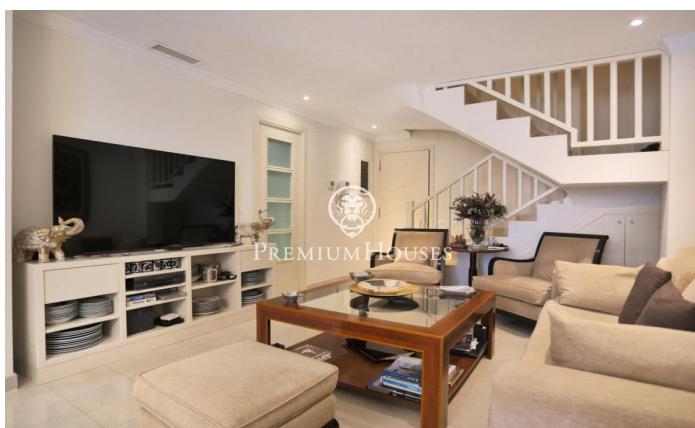


### Centre / Sitges

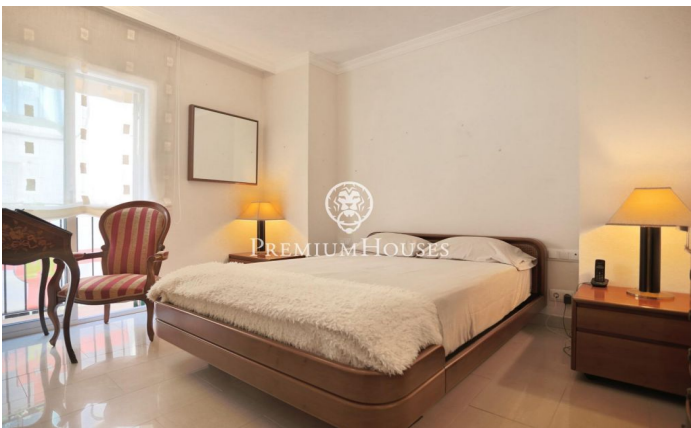
Cet appartement de rez-de-chaussée à vendre dans le centre de Sitges est unique pour son bon emplacement dans une rue très calme et proche de tout. A deux pas de la gare, à 4 minutes à pied de la plage de San Sebastian et très proche du reste des services : magasins, écoles, marché, pharmacie, bureau de poste, etc. L'appartement a 112 m<sup>2</sup> très bien distribués. Au rez-de-chaussée se trouve la zone jour, avec un spacieux salon-salle à manger avec de grandes fenêtres donnant sur la rue, une cuisine entièrement équipée et des toilettes. À l'étage supérieur, se trouve la partie nuit, avec 3 chambres, dont une en suite, une autre chambre double et une troisième chambre simple. Ces deux dernières partagent une salle de bains. Toutes les chambres ont des armoires encastrées. L'appartement est en parfait état d'entretien et dispose de tous les comforts : air conditionné, chauffage, etc. Prêt à emménager !

**590.000 €**

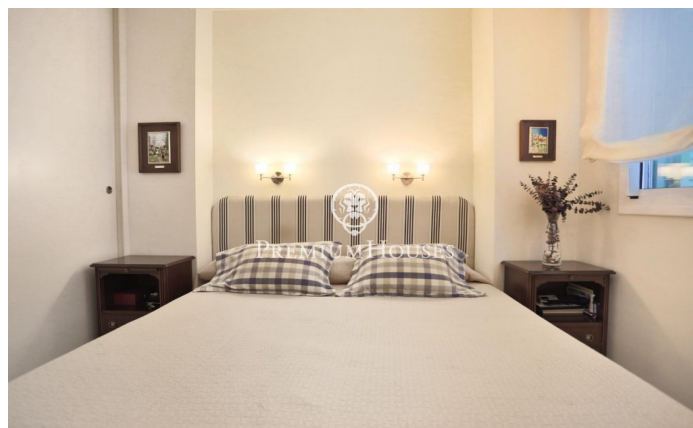
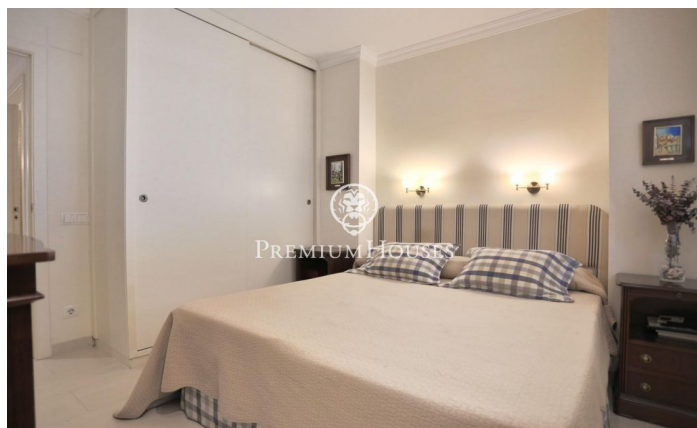
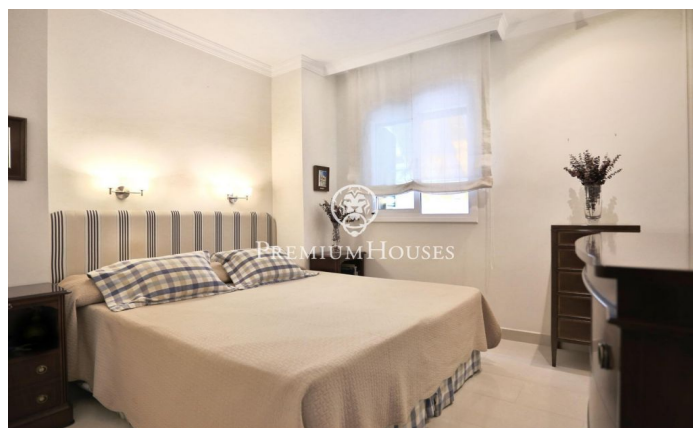
112 m<sup>2</sup>  
3 Chambres  
2 Salles de bain  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Ascenseur  
Balcon  
Placards intégrés











Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)