

## Spectaculaire maison d'architecte nouvellement construite à vendre ou à louer à Can Girona.

Ref: 12487



### Can girona / Sitges

Maison spectaculaire à vendre ou à louer construite par un architecte dont il est difficile de rendre justice sur les photographies. Ouverte par de grandes fenêtres et des parois vitrées sur une vue magnifique sur la mer et le golf, dotée des dernières avancées en matière de domotique et d'efficacité énergétique, avec de très hauts plafonds et de grands espaces, elle a été conçue pour une famille à la recherche d'une maison moderne, de grande intimité et tranquillité et en même temps, proche du centre de Sitges. Depuis le rez-de-chaussée, on accède à un parking pouvant accueillir au moins trois voitures. L'entrée peut également accueillir 4 ou 5 véhicules d'invités. À cet étage se trouve également une buanderie, avec lave-linge, sèche-linge et suffisamment de placards pour accueillir le linge d'une grande famille. Cet étage abrite également toute la salle des machines de la maison et de la piscine : chauffage par aérothermie, purificateur d'eau, adoucisseur d'eau.... Le premier étage est accessible par un ascenseur via un escalier confortable sur le côté gauche de la maison, où se trouve un grand et lumineux salon-salle à manger à double hauteur dont le mur du fond permet de voir la piscine comme s'il s'agissait d'un tabl...

**2.575.000 €**

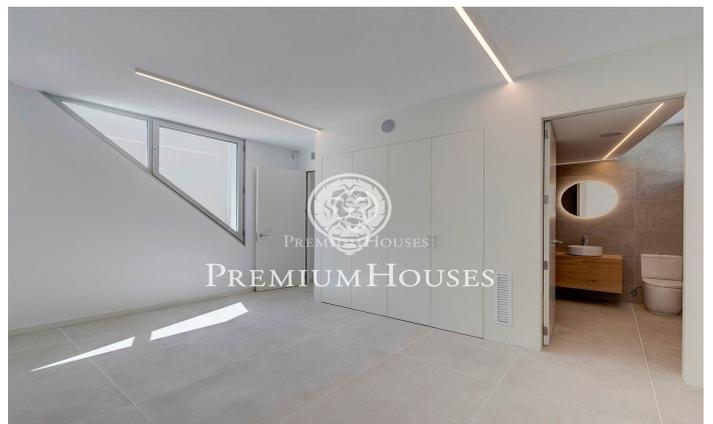
526 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
5 Salles de bain  
1,426 m<sup>2</sup> complet  
Piscine  
CLIM  
Chauffage  
Vues à la mer  
Débarras  
Ascenseur  
Sécurité  
Parking  
Terrasse  
Placards intégrés

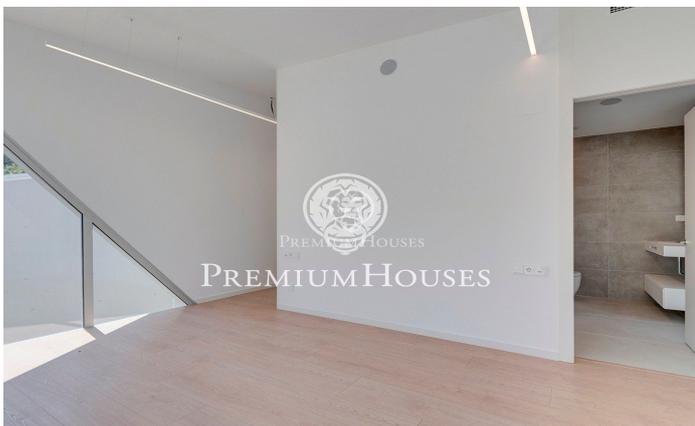
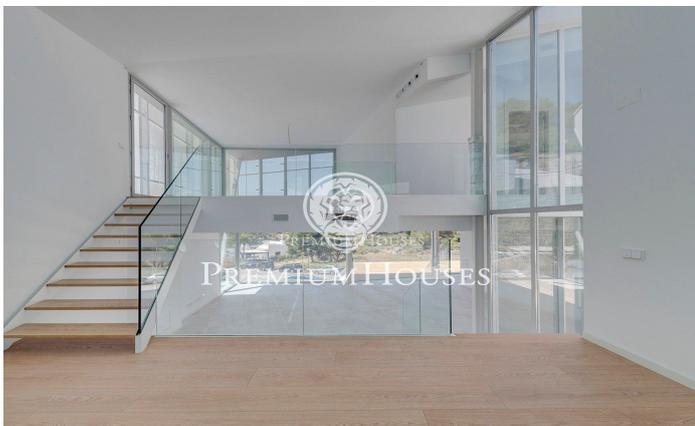
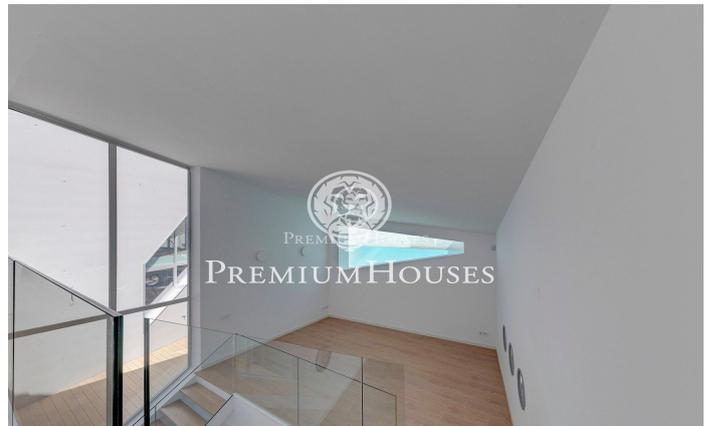
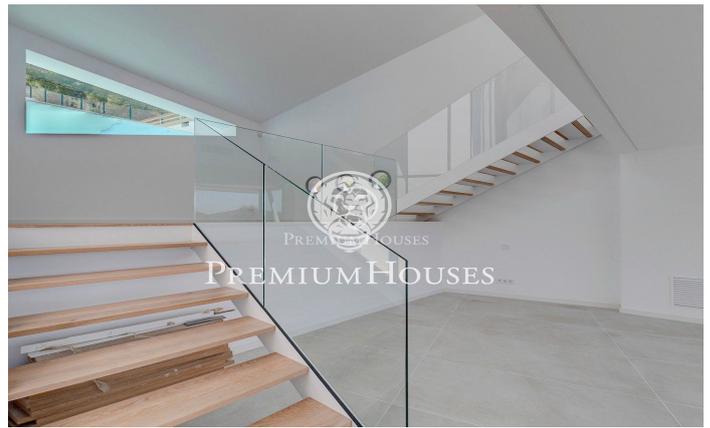


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)