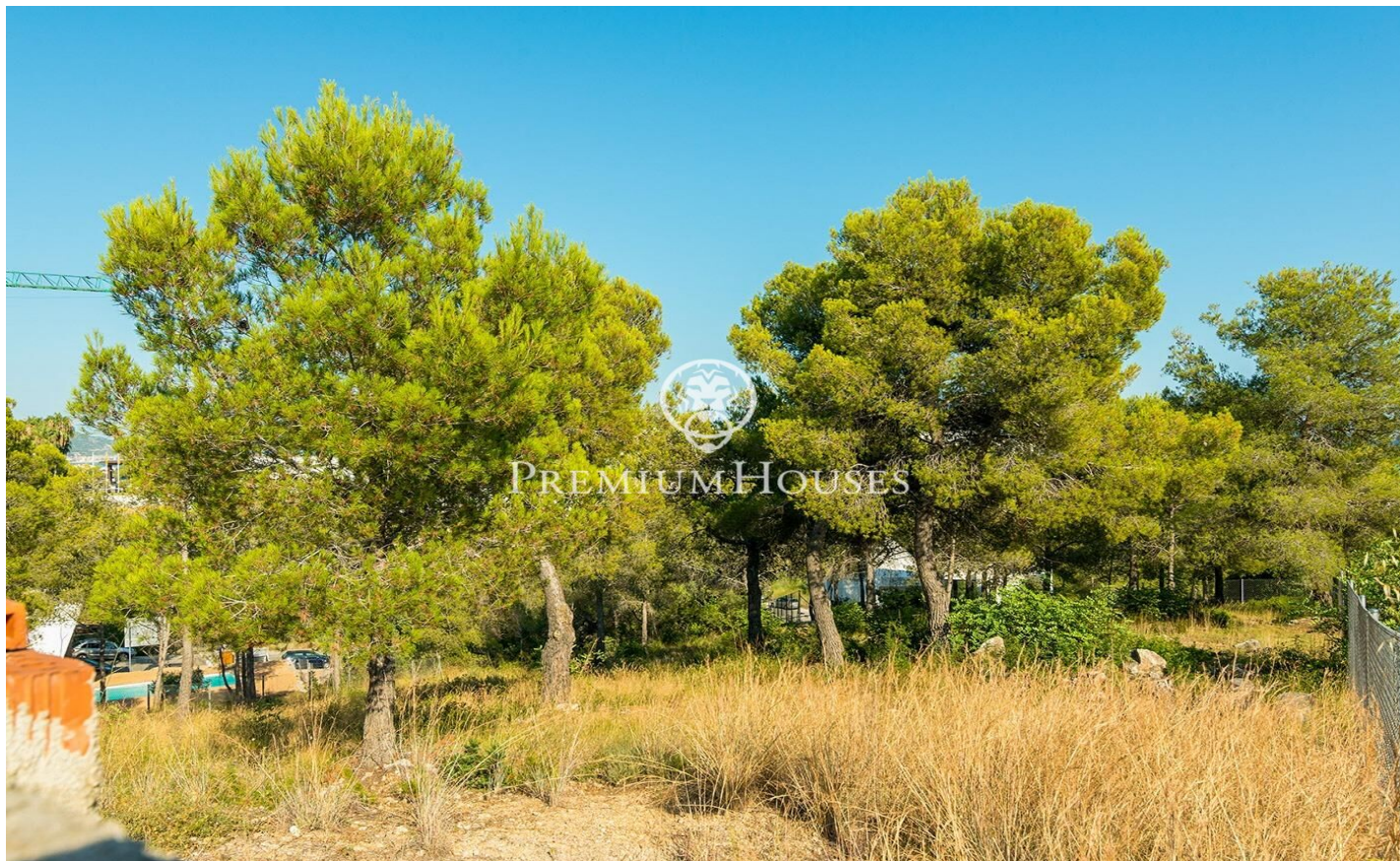


Grand terrain avec vue sur la mer et le golf à vendre à Can Girona, Sitges

Ref: 10038



Can Girona / Sitges

Magnifique terrain de plus de 1 400 m² à vendre à Can Girona, avec de très belles vues sur la mer et le golf. Le terrain a 1406 m² sans construction et vous pouvez construire une maison unifamiliale d'une superficie maximale de 281 m² et un total de 295 m², au rez-de-chaussée + premier étage + grenier. Règlement d'urbanisme (Clé 16c – Zone résidentielle) : Terrain minimum 1200 m² Constructibilité maximale de 0,21 m²/m² de terrain Occupation maximale 20% Façade minimum de 20m² Hauteur maximale réglementaire 10,60m = rez-de-chaussée + premier étage + 50% étage des combles Construction auxiliaire avec 5% d'occupation Usage permis : Bâtiment isolé.

850.000 €

1,406 m² complot

