

## Villa Moderniste face à la mer, à Sant Vicenç de Montalt.

Ref: PH103109



### Sant Vicenç de Montalt / Maresme/Barcelona Costa Norte

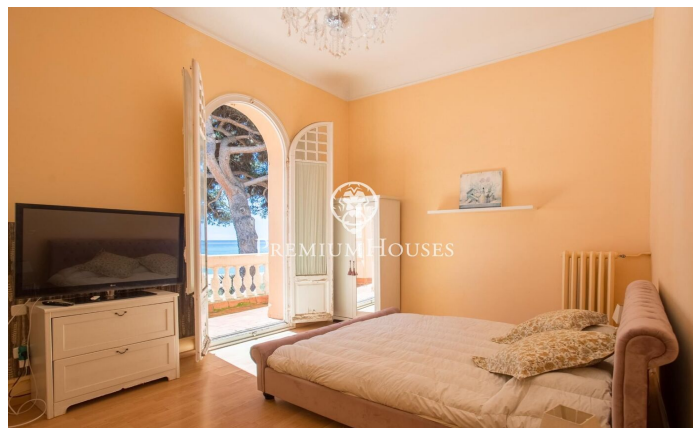
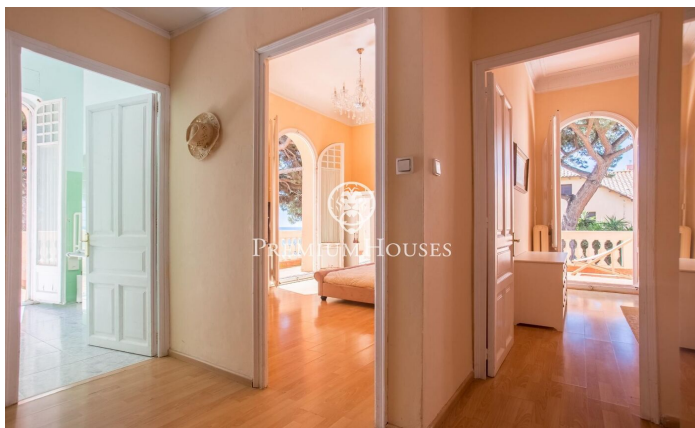
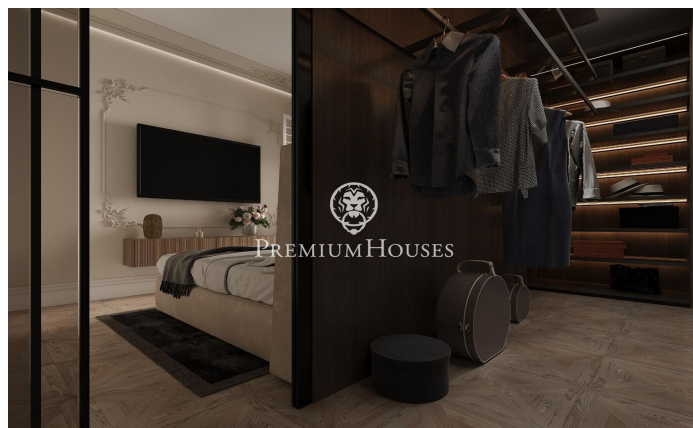
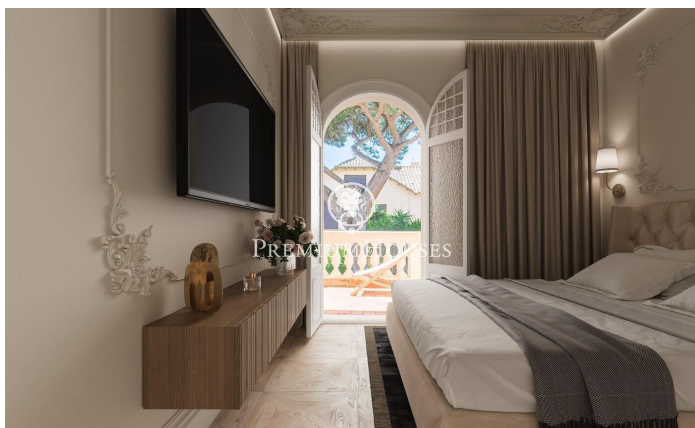
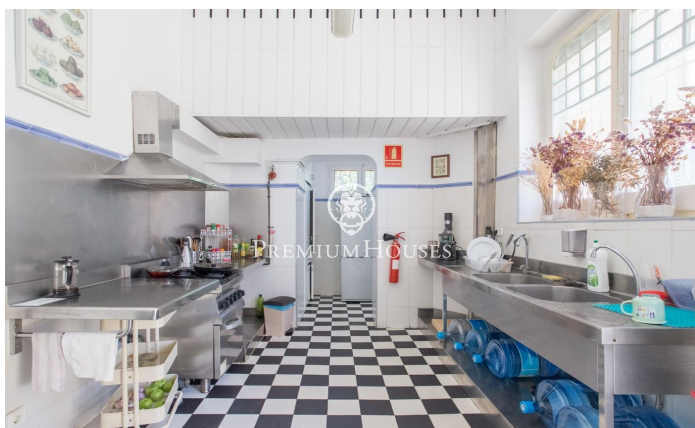
Premium Houses présente cette exceptionnelle maison de maître, face à la mer, possédant un magnifique emplacement dans le célèbre Paseo de los Ingleses à Sant Vicenç de Montalt, l'un des endroits les plus prestigieux du Maresme. Dans un environnement naturel privilégié, à proximité de terrains de golf, d'un club équestre, d'un port de plaisance et du Club Nautique El Balís, d'une offre gastronomique de premier ordre, de zones commerciales très proches et à seulement 40 minutes du centre de Barcelone. Cette propriété est distribuée sur trois étages, tous avec des vues spectaculaires sur la mer, et entourée d'un merveilleux jardin avec une profusion de végétation méditerranéenne, de pins spectaculaires, sapins, rosiers, géraniums, et hibiscus. Cette villa est située dans cet environnement unique. En entrant au rez-de-chaussée un grand hall nous accueille et nous conduit à un spacieux salon avec un bureau attenant, de grandes fenêtres nous transportent vers le bleu de la mer, puis s'ouvre une grande cuisine avec accès direct au jardin, une buanderie et un coin repassage ; une salle de bains pour les invités dessert cette partie. Par un escalier spectaculaire ou en utilisant l'ascenseur nous atteignons l'espace nuit situé au deuxième et au troisième...

**3.600.000 €**

664 m<sup>2</sup>  
7 Chambres  
3 Salles de bain  
1,634 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Ascenseur  
Téléphone  
Cheminée  
Sécurité  
Terrasse







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)