

## Maison à vendre avec vues fantastiques, licence touristique et piscine à Sant Pol de Mar

Ref: PH101783



### Sant Pol de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

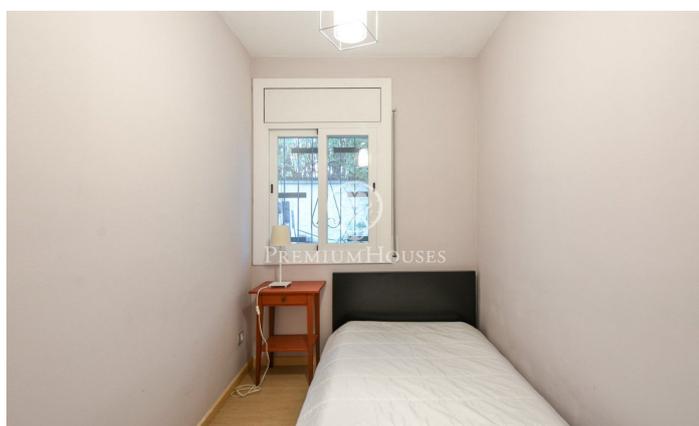
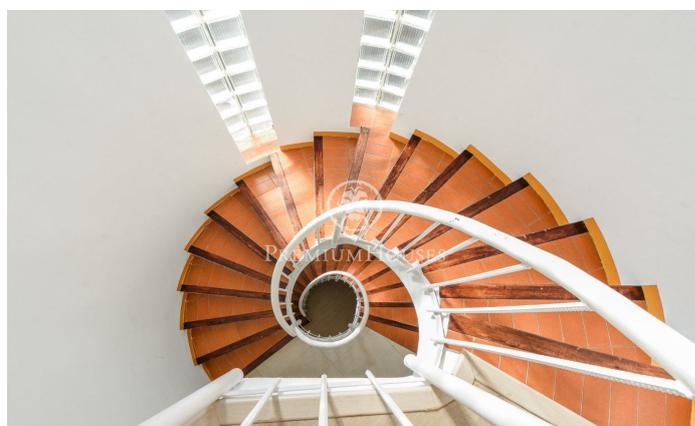
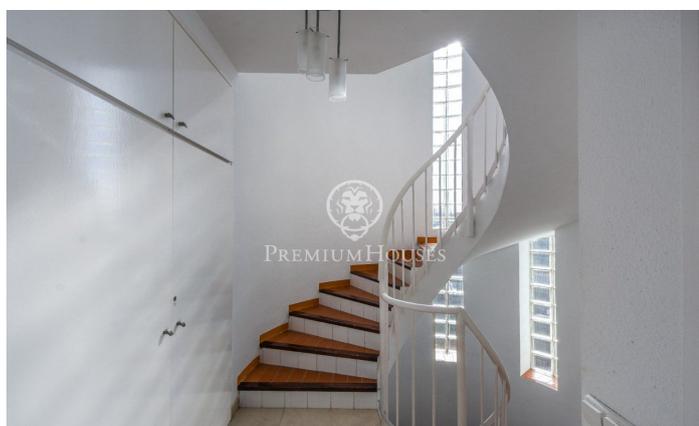
Maison située à Sant Pol de Mar, village typique de pêcheurs sur la côte du Maresme. Il s'agit d'une maison 4 faces. Au premier niveau se trouve une piscine avec un grand solarium. L'accès principal se trouve à environ 15 marches de la rue par un escalier situé à côté du garage pour deux véhicules. Au premier étage nous trouvons quatre chambres doubles et deux salles de bains. Au second étage, grand salon avec cheminée avec accès à une terrasse offrant des vues splendides sur la mer, au même étage nous trouvons un hall d'entrée, une cuisine avec espace repas et des toilettes pour invités. Le troisième étage dispose d'une spacieuse pièce panoramique pouvant être utilisée comme chambre ou salle de séjour avec accès à un grand solarium avec vues sur la mer et les montagnes. La propriété dispose d'une licence touristique. Une jolie maison pour vivre confortablement toute l'année ou pour profiter des week-ends.

**575.000 €**

247 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
3 Salles de bain  
397 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Vues à la mer  
Cheminée  
Parking  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)