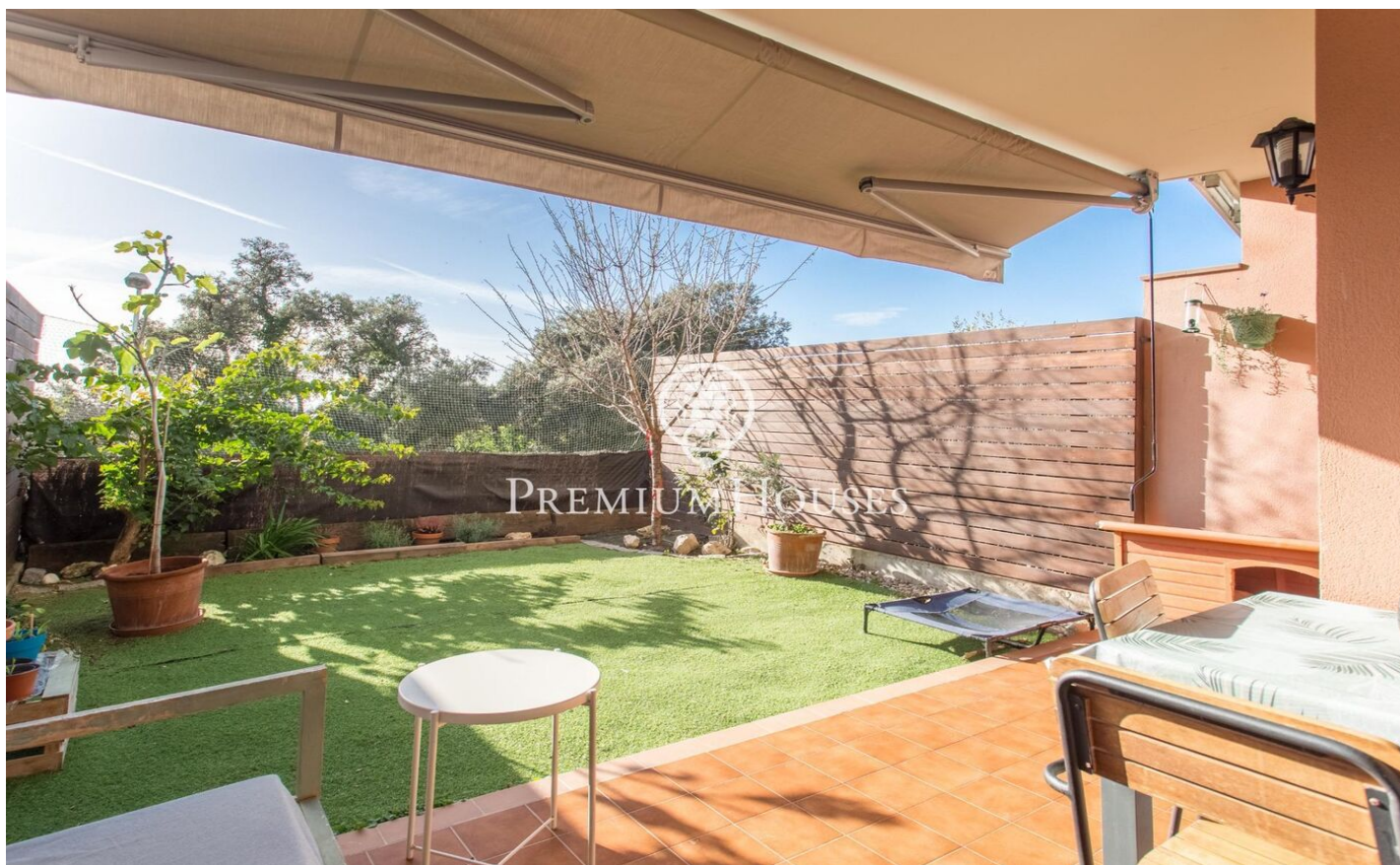


## Fabulosa planta baja en venta en Sant Pol de Mar

Ref: PH103341

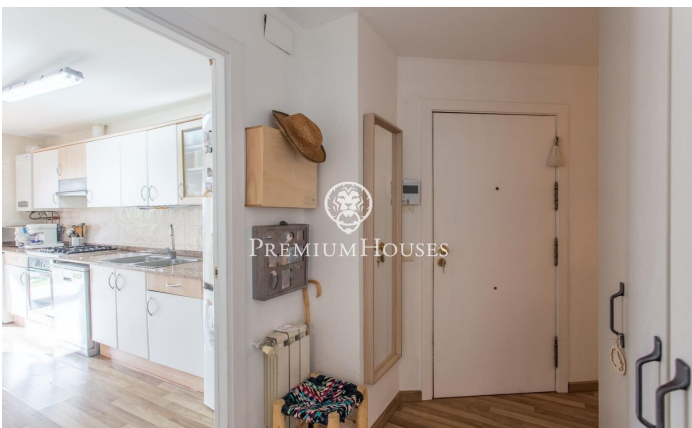
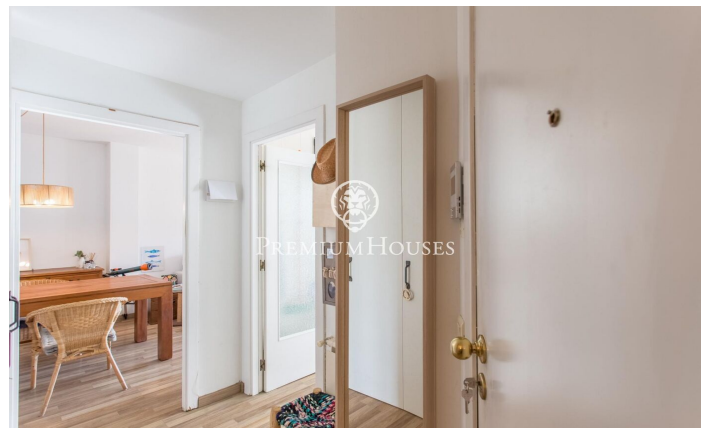


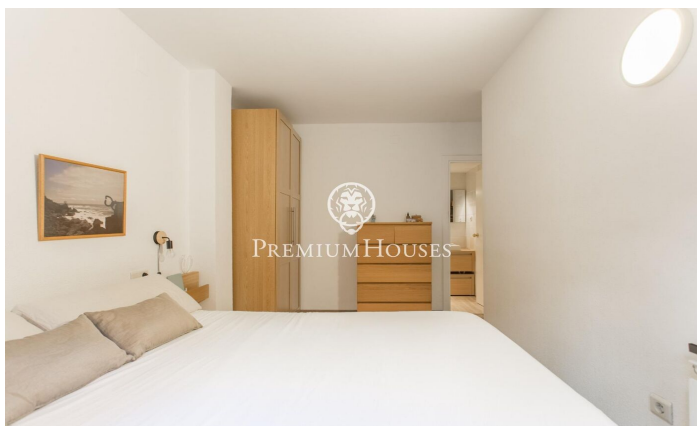
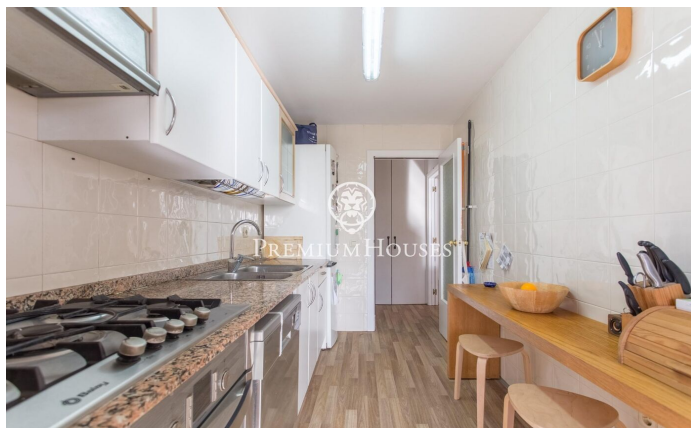
### Sant Pol de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

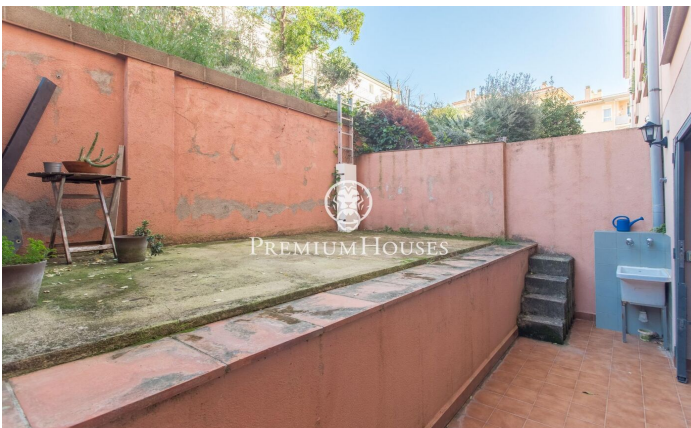
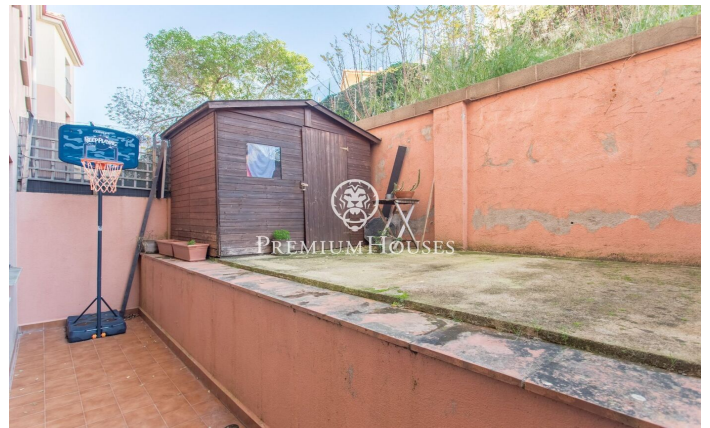
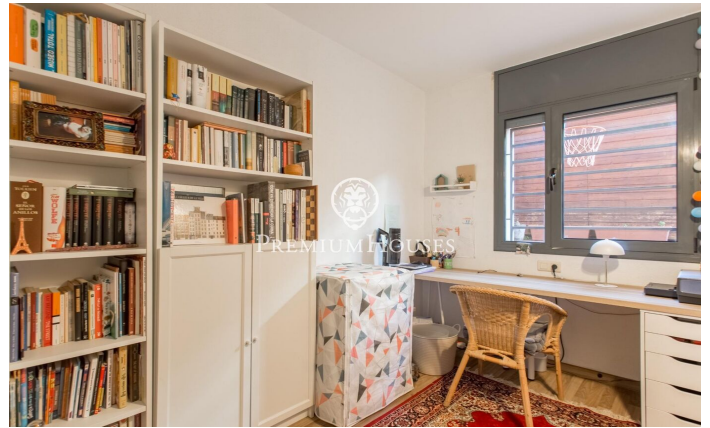
Descubre este acogedor piso ubicado en la tranquila zona dels Garrofers, en Sant Pol de Mar. Con 104 m<sup>2</sup> construidos, esta vivienda, se encuentra en excelente estado y lista para convertirse en tu nuevo hogar. La distribución es ideal para familias o para quienes buscan espacio y comodidad: cuenta con una habitación doble con baño en suite y dos habitaciones individuales, perfectas para adaptarse a tus necesidades. Además, dispone de un baño completo que garantizan la funcionalidad diaria. El suelo de parqué aporta calidez y elegancia a los espacios, mientras que la orientación este asegura una agradable entrada de luz natural durante todo el día. La vivienda incluye una terraza y un patio, ideales para disfrutar del aire libre o de momentos de relax. Entre sus comodidades destacan el ascensor y la calefacción, que ofrecen un confort óptimo durante todo el año. Además, su ubicación es inmejorable: muy cerca de autobuses, parques, colegios, supermercados y rodeada de naturaleza. No pierdas la oportunidad de vivir en este encantador piso en Sant Pol de Mar. ¡Llámanos para concertar una visita!

**345.000 €**

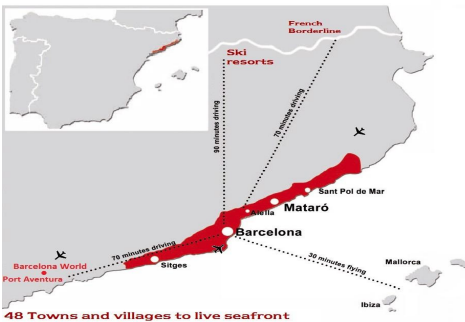
104 m<sup>2</sup>  
3 Chambres  
2 Salles de bain  
Chauffage  
Arrière-cour  
Ascenseur  
Téléphone  
Terrasse







**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)