



## Villa avec jardin et piscine à Mas Alba

Ref: PHS100918

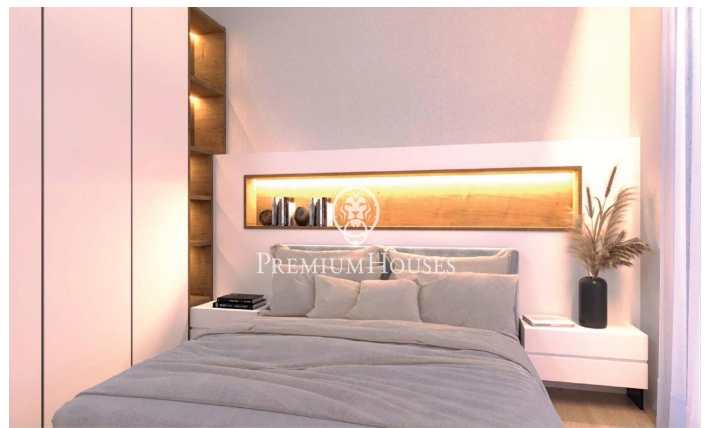
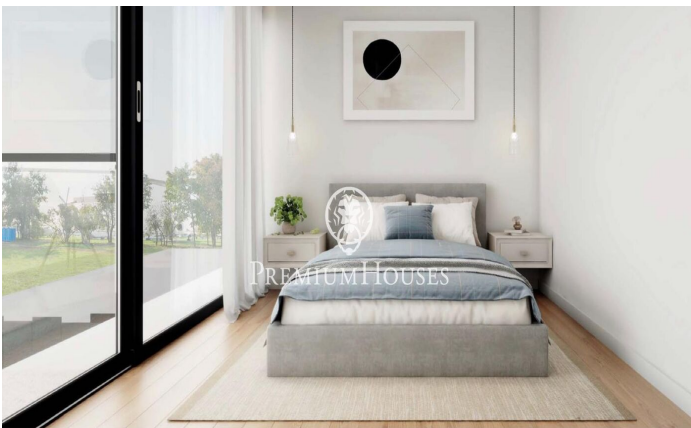
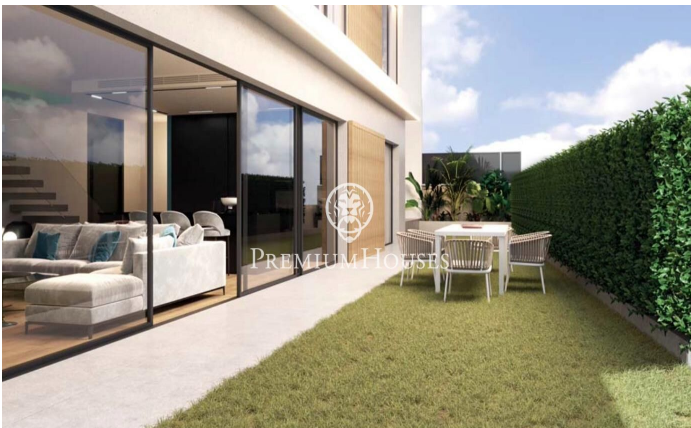
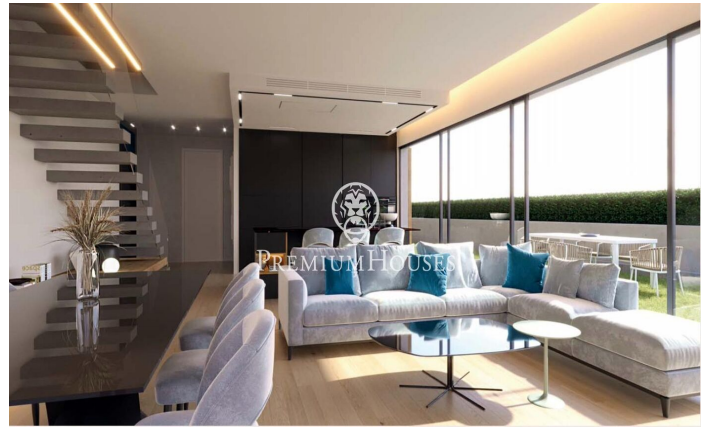


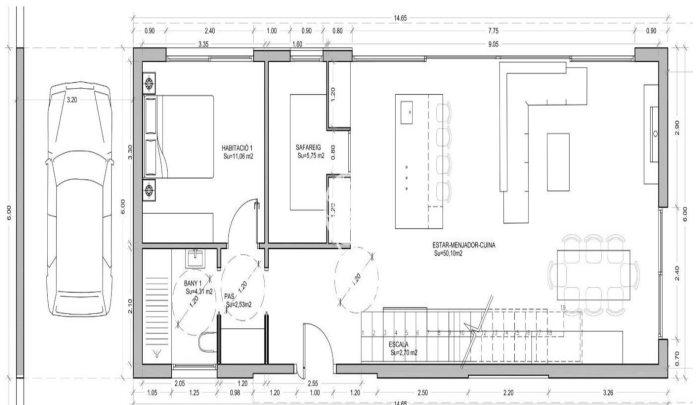
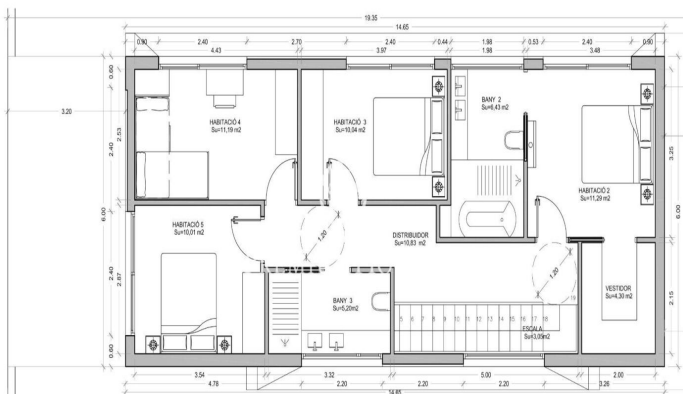
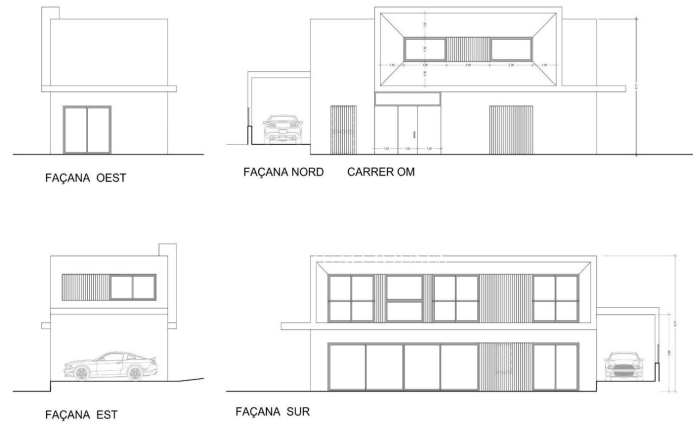
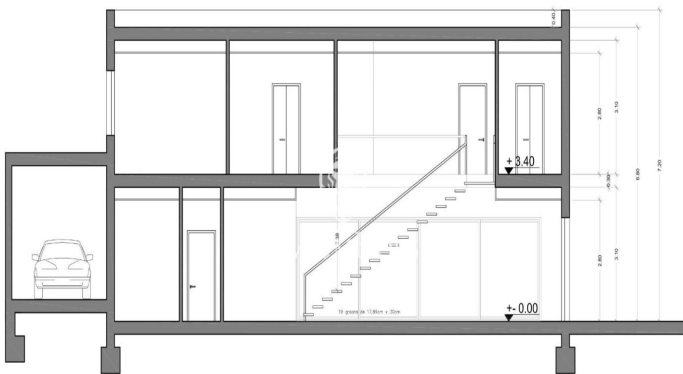
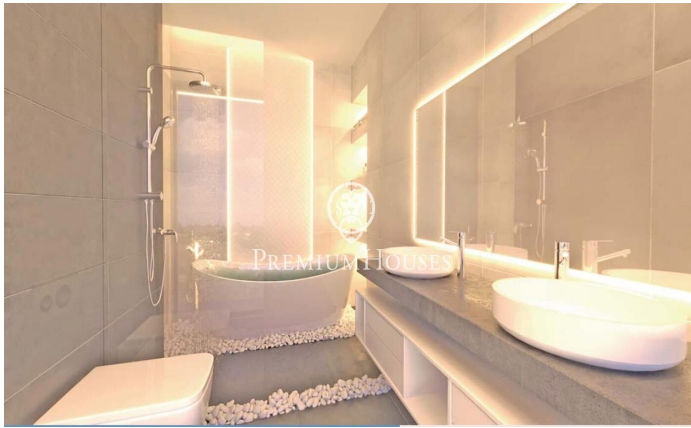
### Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

Nous vous proposons cette toute nouvelle villa dans le quartier Mas Alba de Sant Pere de Ribes. La maison dispose d'un jardin et d'une piscine privée. Au rez-de-chaussée se trouve la zone jour. Elle est composée d'une cuisine avec îlot et d'un salon-salle à manger avec accès au jardin et à la piscine. Ensuite, il y a une chambre double et une salle de bain complète qui dessert tout l'étage. Au premier étage se trouve la zone nuit. Il se compose d'une chambre de type suite avec son propre dressing, de deux chambres doubles et d'une salle de bain complète. La maison dispose d'un parking dans le patio d'entrée de la propriété. La date de livraison de la maison est prévue pour le premier trimestre 2025. La région de Mas Alba se caractérise par sa proximité avec le parc naturel du Garraf et par sa grande tranquillité. Tout cela sans renoncer à une très bonne communication avec Sitges et à l'autoroute C-32 pour accéder à Barcelone et à l'aéroport El Prat.

**980.000 €**

176 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
3 Salles de bain  
406 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Téléphone  
Parking  
Terrasse  
Placards intégrés







**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40

---

---

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)