



## Maison de campagne avec 16 hectares de terrain à vendre à Sant Pere de Ribes

Ref: PHS100102



### Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

Can Miret de las Torres, une ferme moderniste à vendre de 1898 avec 16 hectares de terrain et 1 500 m<sup>2</sup> de surface habitable, à Sant Pere de Ribes, à 1 km de Sitges et à 20 minutes de l'aéroport de Barcelone. Can Miret de las Torres est situé à côté du centre de Las Torres et à proximité de Vallpineda. Il s'agit d'un bâtiment indépendant de style moderniste composé d'un rez-de-chaussée et de deux étages, avec un toit à deux pans. La façade, de composition symétrique, donne accès au rez-de-chaussée par une porte en arc en demi-cercle et deux fenêtres à encadrement de briques. Toute l'ornementation de la façade est dans le style gothique de l'Art nouveau, clairement visible aux fenêtres du premier étage. La forme des fenêtres du premier étage est conditionnée par l'utilisation décorative de la brique. La façade principale comporte un cadran solaire, illustré par les courbes de la déclinaison du soleil et les signes du zodiaque, ainsi que des plaques et des carreaux de céramique valencienne de différentes époques, éléments ornementaux qui enrichissent la façade. Un détail important à souligner est le balcon circulaire en pierre dans l'angle, qui est abondamment sculpté. Le toit est couronné par une girouette en fer forgé. L'architecte...

**4.635.000 €**

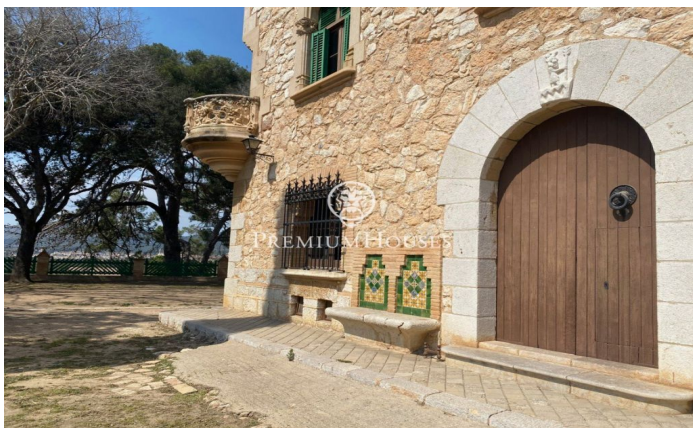
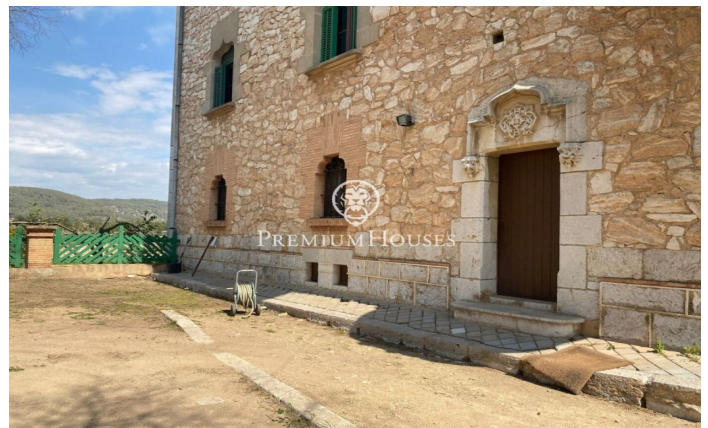
2,000 m<sup>2</sup>  
15 Chambres  
2 Salles de bain  
160,000 m<sup>2</sup> complot  
Arrière-cour  
Débarras  
Cheminée  
Balcon





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40

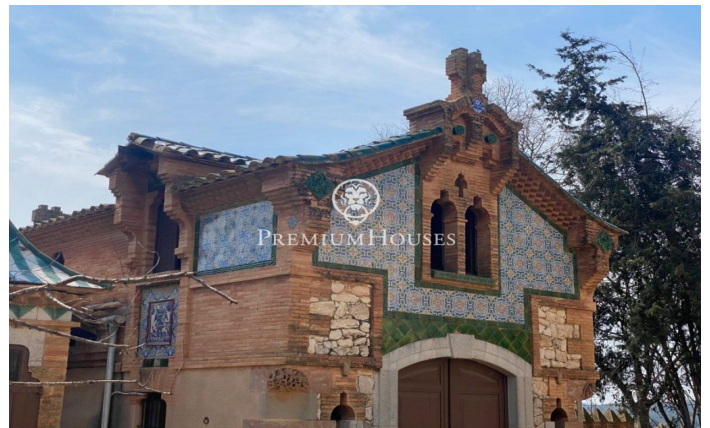




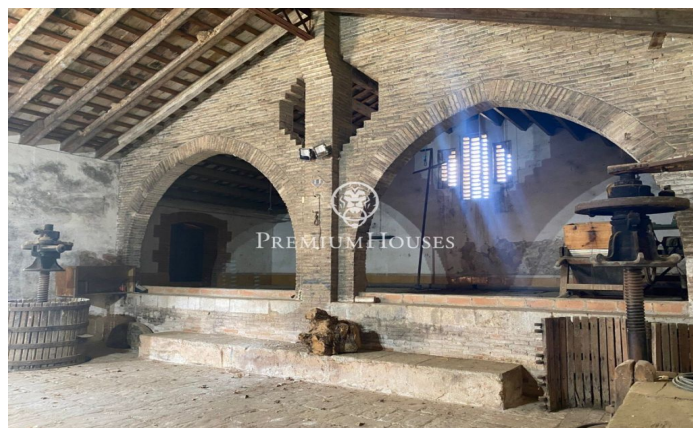
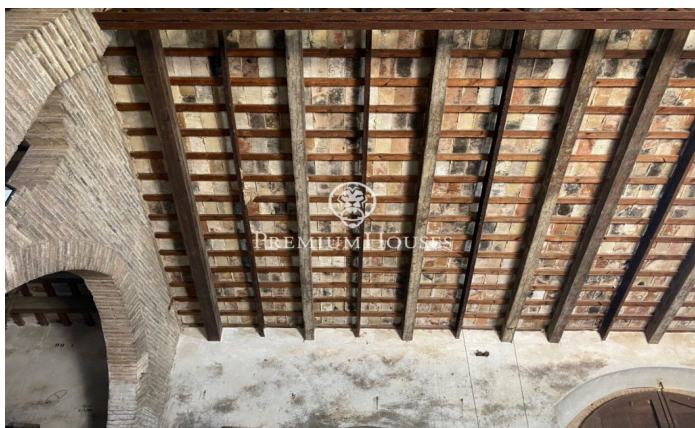
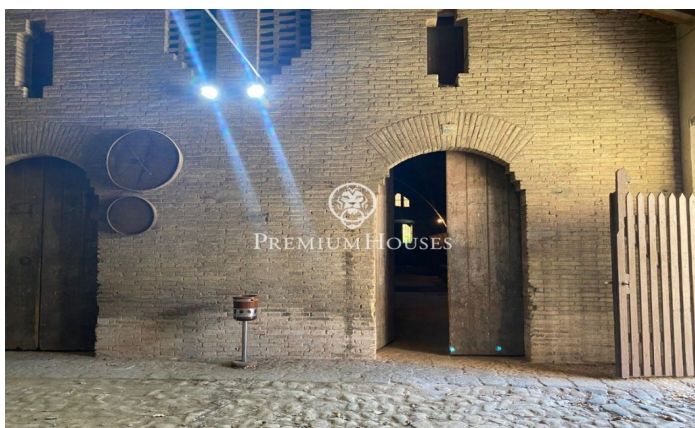


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)