

## Maison à vendre avec vues sur la mer à Castellar d'Índies

Ref: PH103167

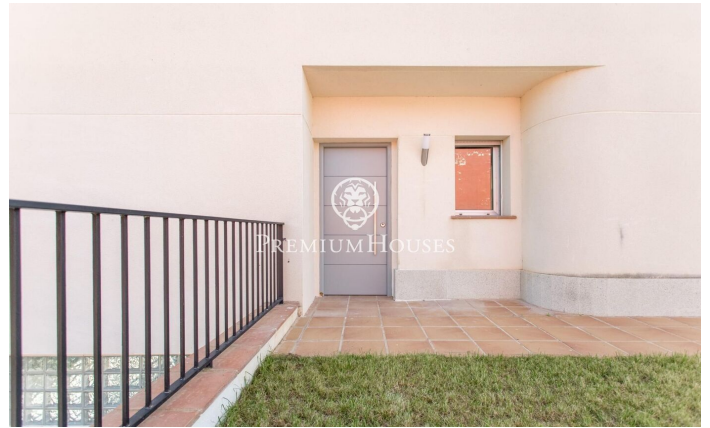


### Sant Cebria de Vallalta / Maresme/Barcelona Costa Norte

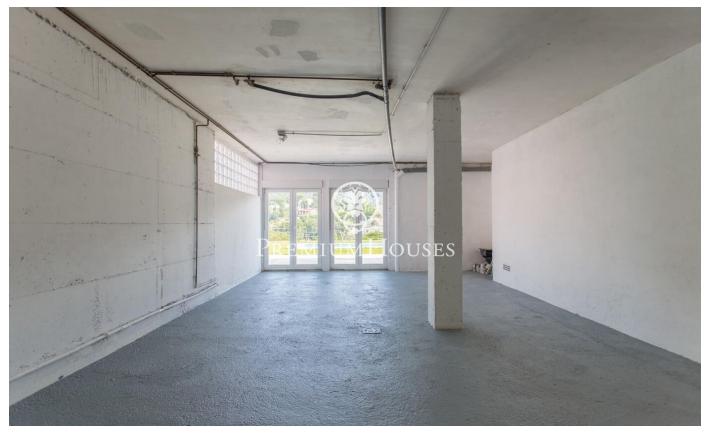
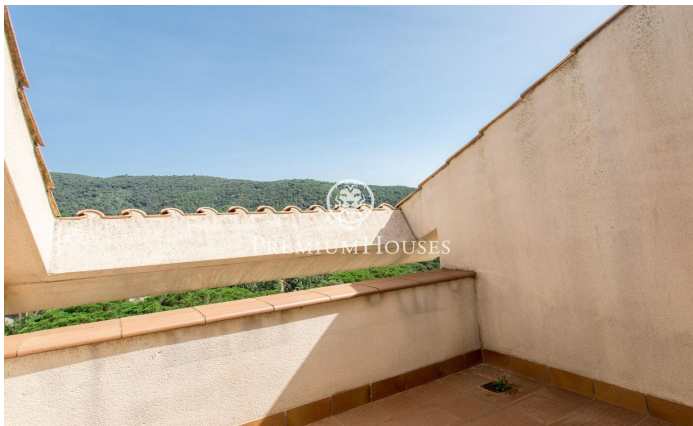
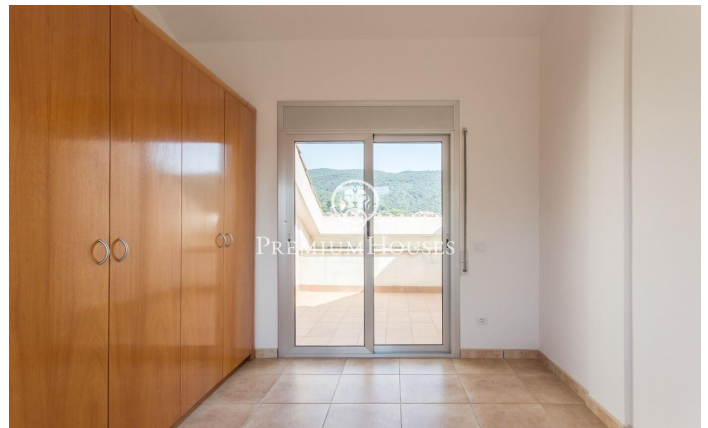
Nous vous présentons cette fabuleuse maison située dans la commune de Sant Cebrià de Vallalta, au sein d'un environnement calme et privilégié dans un cadre naturel, à seulement 6 km du centre-ville et à 8 km de l'autoroute C-32. Cette propriété de 273m<sup>2</sup> sur un terrain de 2.307m<sup>2</sup> est distribués sur 3 étages. L'étage principal au niveau de la rue se compose d'un salon/salle à manger spacieux et lumineux avec accès au jardin avant, d'une grande cuisine avec îlot, de deux chambres doubles et d'une salle d'eau complète. Au premier étage nous trouvons deux chambres très lumineuses avec placards intégrés, chacune d'entre elles avec sa propre terrasse, l'une avec vue sur la mer et l'autre avec vue sur la montagne et une salle de bains complète avec baignoire. Le sous-sol comprend un garage pouvant accueillir 2 voitures, une salle de stockage, un local technique et une grande salle polyvalente pouvant être convertie en salle de jeux, salle de sport ou bureau. La salle polyvalente s'ouvre sur le jardin arrière où se trouve un grand espace de détente avec sa propre piscine, il dispose également de deux niveaux inférieurs parfaits pour aménager un potager ou agrandir le jardin supérieur. La maison a été entièrement rénovée en 2024, elle dispose de radiateur...

**380.000 €**

273 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
2 Salles de bain  
2,307 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Vues à la mer  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)