

## Maison à vendre à Sant Andreu de Lllaneres

Ref: PH103285

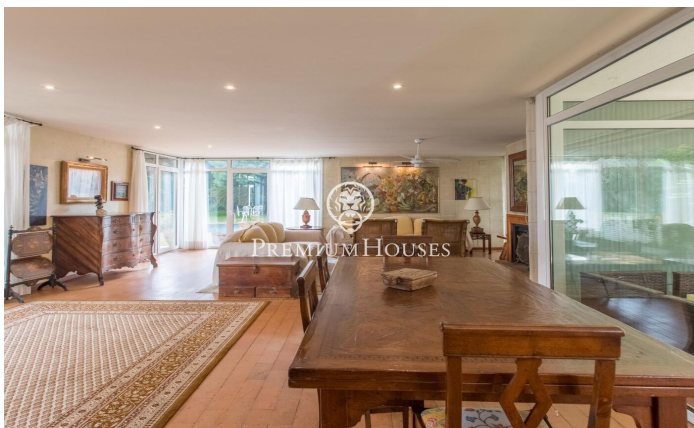
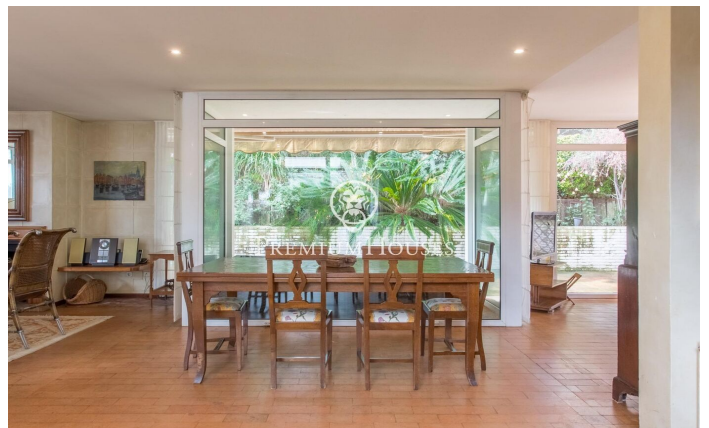


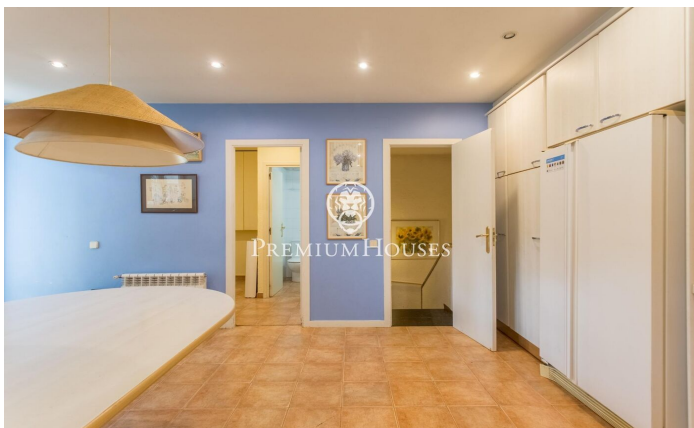
### Sant Andreu de Lllaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

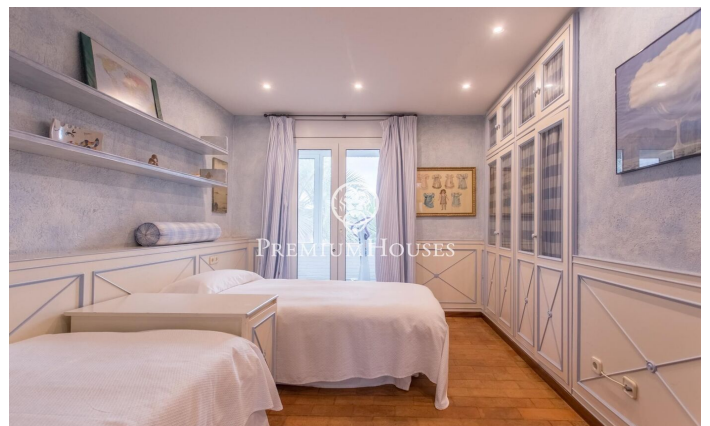
Sant Andreu de Lllaneres est une charmante commune côtière qui se distingue par sa diversité et son attractivité. Les visiteurs peuvent profiter des installations modernes de son port de plaisance, admirer le patrimoine architectural moderniste, participer aux fêtes traditionnelles et se délecter d'une offre gastronomique exceptionnelle. Au début du XXe siècle cette ville est devenue une destination privilégiée pour la bourgeoisie barcelonaise, acquérant un caractère exclusif à la fois comme lieu de villégiature et comme résidence. Les amateurs de golf trouveront leur bonheur dans le célèbre club de golf Sant Andreu de Lllaneres, l'un des meilleurs d'Europe, ainsi que dans le port de plaisance moderne d'El Balís. Cet endroit est idéal pour ceux qui souhaitent vivre ou passer des vacances entre la plage et la forêt, profiter des sports nautiques et du golf, s'immerger dans les festivals et les traditions, ou tout simplement se détendre dans un environnement exclusif et privé. Cette propriété unique se trouve sur un terrain de plus de 3.600 m<sup>2</sup>, offrant des vues sur la mer et un accès direct au club de golf. Sa conception linéaire et fonctionnelle, caractéristique des années 70, offre de nombreuses possibilités de rénovation en fonction des goûts et...

**1.550.000 €**

719 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
4 Salles de bain  
3,667 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Vues à la mer  
Débarras  
Téléphone  
Cheminée  
Sécurité  
Parking  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)