

## Maison de plain-pied au milieu du terrain de golf de Llaveneres

Ref: PH101348

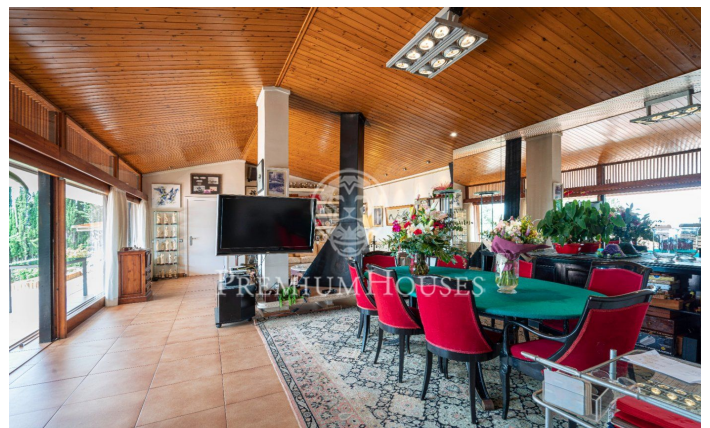
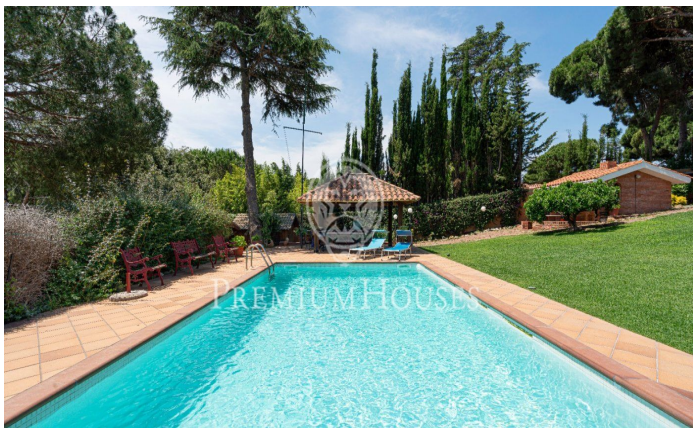


### Sant Andreu de Llaveneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

L'emblématique golf de Llaveneres est probablement l'un des meilleurs emplacements du Maresme. Sa situation privilégiée à seulement 30 km de Barcelone - 45 km de la Costa Brava, vous permettra de profiter de superbes vues sur la mer Méditerranée avec un microclimat garantissant l'ensoleillement toute l'année. Fondé en 1945, le Golf Llaveneres est l'un des clubs les plus anciens et les plus exclusifs de la côte de Barcelone. La propriété a été construite par le célèbre architecte Cantalops sur un seul niveau dans un style méditerranéen et une structure qui, au fil du temps, n'a rien perdu de sa personnalité et son avant-gardisme. La propriété se compose de deux parcelles sur l'une desquelles la maison a été construite. Elle jouit d'excellentes vues sur la mer et d'intimité. Façade en briques apparentes et grandes fenêtres dans toutes les pièces donnant sur le merveilleux jardin avec piscine. Le jardin en légère pente comprend la maison avec juste en face la piscine plus un espace repas d'été. La propriété possède également une autre construction indépendante avec barbecue-cuisine. De n'importe quel endroit du jardin vous pouvez profiter des vues, du silence et d'une totale intimité. Accès facile à la propriété aussi bien en voiture...

**1.390.000 €**

400 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
4 Salles de bain  
3,500 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Cheminée  
Parking  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)