

## Maison de ville semi-rénovée à vendre au cœur de Pineda de Mar

Ref: PH102124

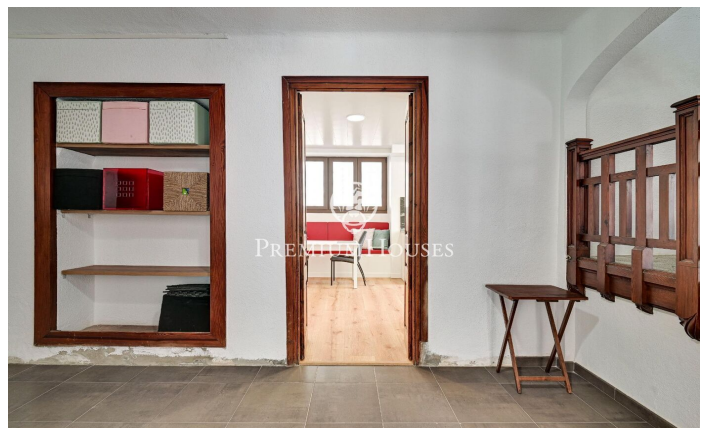
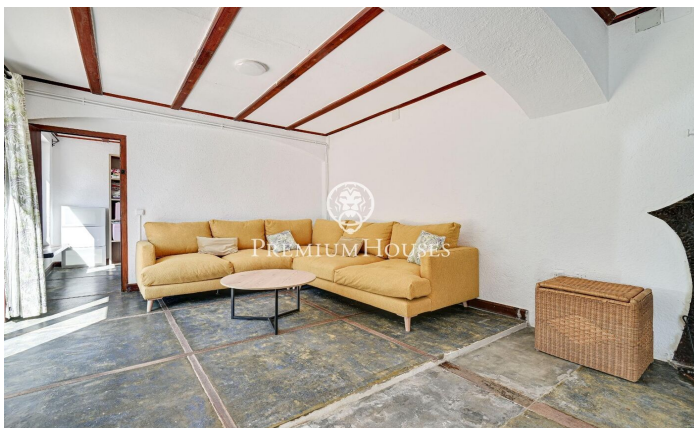
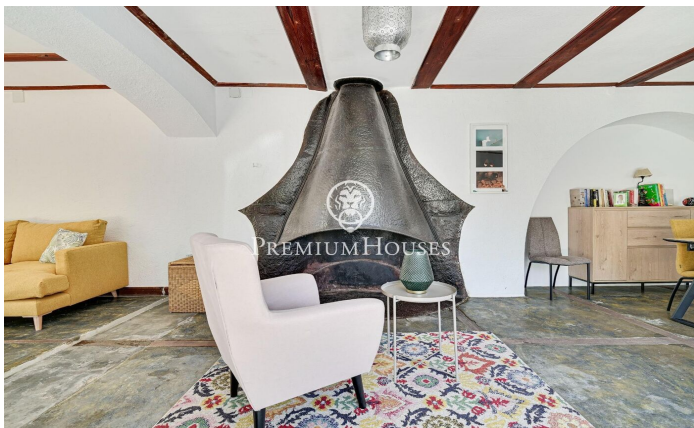
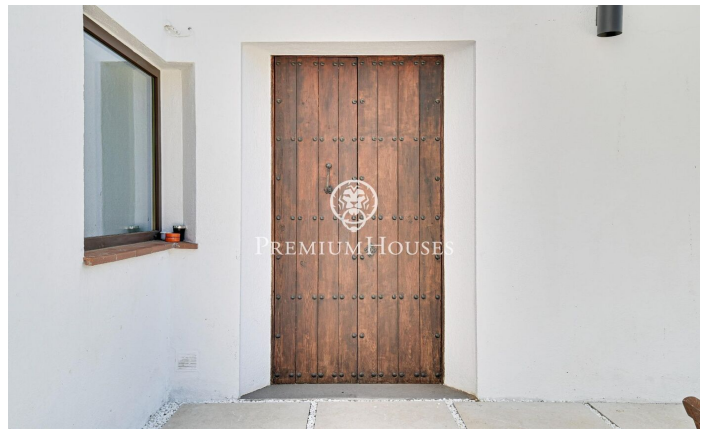


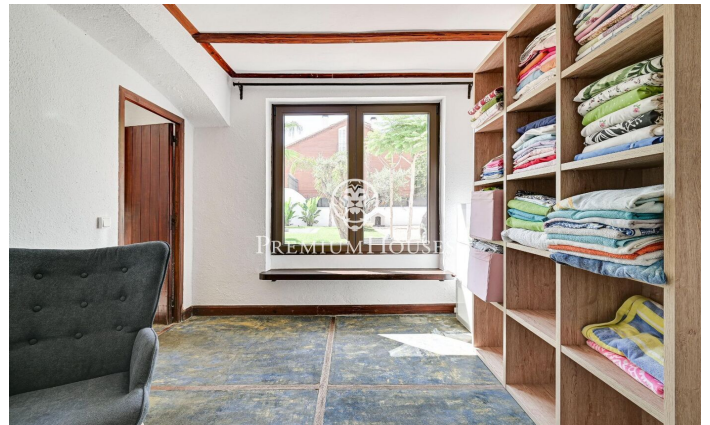
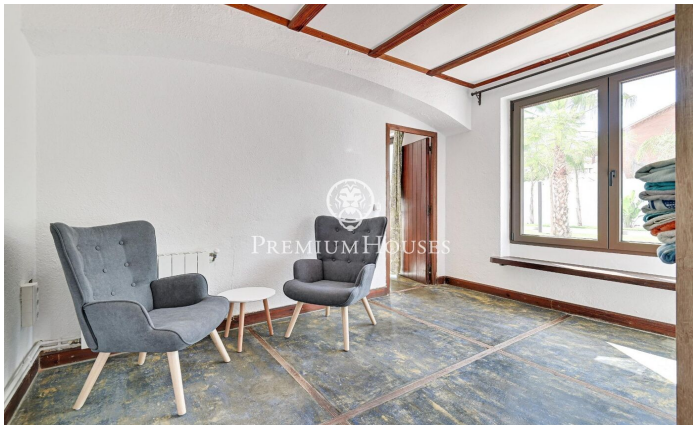
### Pineda de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

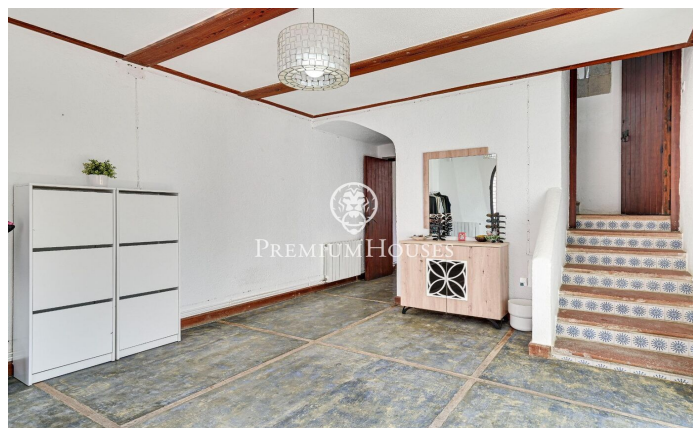
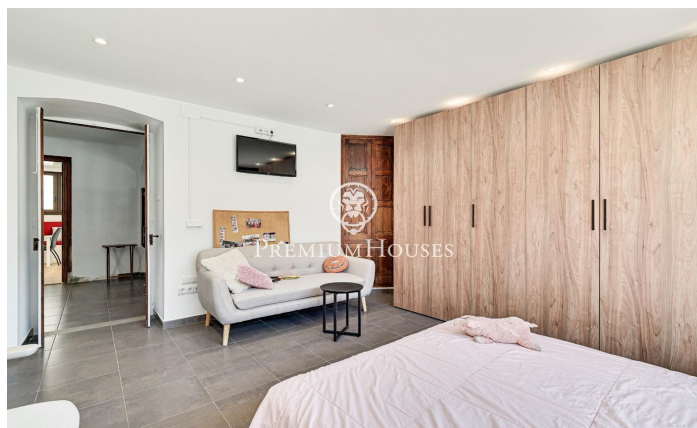
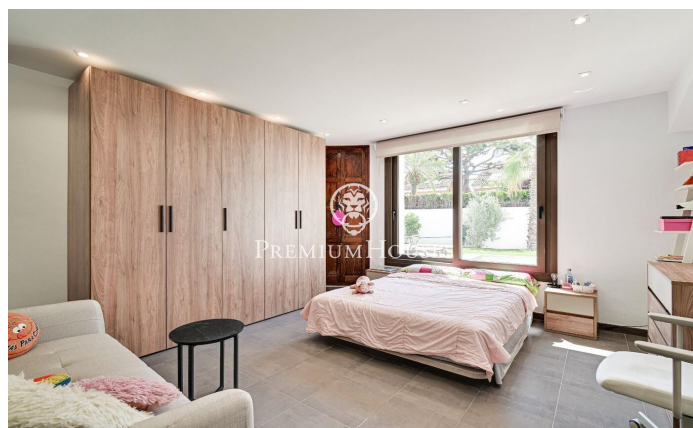
Nous vous présentons cette maison de ville exclusive 4 faces, semi-rénovée très lumineuse, se trouvant dans le centre de Pineda de Mar, à quelques pas des principales commodités, commerces et à moins de dix minutes à pied de la plage. Située sur un terrain totalement plat de 726 m<sup>2</sup> dont la surface construite est de 401 m<sup>2</sup> répartis sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée nous trouvons un grand jardin et l'entrée de la maison comprenant un hall qui communique avec deux chambres doubles et des toilettes de courtoisie, cuisine indépendante à côté d'une salle à manger communiquant avec un grand salon avec cheminée et accès au jardin, trois chambres doubles et une salle de bains avec baignoire. À l'étage supérieur se trouve un appartement comprenant un spacieux salon/salle à manger, cuisine américaine neuve, cinq chambres doubles et deux salles de bains rénovées. Cette propriété offre de très grands volumes, elle bénéficie de lumière naturelle toute la journée et possède un grand jardin de plain-pied avec possibilité de construire une piscine et un parking. Près de la plage et accès rapide à l'autoroute vers Barcelone et Gérone. Idéale pour une famille recherchant une maison originale avec jardin, sans avoir à renoncer au confort de vivre à pro...

**960.000 €**

402 m<sup>2</sup>  
11 Chambres  
3 Salles de bain  
726 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Arrière-cour  
Cheminée  
Sécurité  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)