

## Maison neuve à Montgat

Ref: PH103261



### Montgat / Maresme/Barcelona Costa Norte

Découvrez cette spectaculaire maison neuve située au sein d'un emplacement privilégié, idéale pour ceux qui recherchent la sérénité et le confort sans renoncer à toutes les commodités. À quelques minutes de l'École Internationale Hamelin, de la gare de Montgat Nord, des magnifiques plages de Montgat et entourée de parcs naturels, cette maison offre un style de vie détendu et connecté. Tout cela à seulement 15 minutes de Barcelone et avec un accès rapide à l'autoroute. Cette propriété, située sur un terrain de 400 m<sup>2</sup> possède une surface construite de 430 m<sup>2</sup> et est distribuée sur deux spacieux étages. Au rez-de-chaussée nous trouvons un lumineux salon/salle à manger de 40 m<sup>2</sup> avec accès direct au jardin, une salle de bains complète et une pièce polyvalente de 15 m<sup>2</sup> pouvant être utilisée comme chambre, bureau, salle de lecture ou espace de jeux. Cuisine de 26 m<sup>2</sup> entièrement équipée avec des appareils électroménagers modernes tels que four, micro-ondes, plaque de cuisson, hotte aspirante et un cellier fermé. Premier étage Suite parentale avec dressing et salle de bains privée, deux chambres doubles dont une avec accès à une terrasse donnant sur le jardin et une salle de bains complète avec double vasque. Second étage - Terrasse avec vue...

**1.745.000 €**

430 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
3 Salles de bain  
400 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Débarras  
Téléphone  
Sécurité  
Parking  
Terrasse







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)