

## Casa de Obra nueva en Montgat

Ref: PH103261



### Montgat / Maresme/Barcelona Costa Norte

Descubre esta espectacular vivienda de nueva construcción, situada en un enclave privilegiado para quienes buscan serenidad y comodidad sin renunciar a todas las facilidades. A tan solo unos minutos del Colegio Internacional Hamelin, la estación de tren Montgat Nord, las maravillosas playas de Montgat y rodeada de parques naturales, esta casa te ofrece una vida relajada y conectada. Todo esto a tan solo 15 minutos de Barcelona y con acceso rápido a la autopista. Esta propiedad, ubicada en una parcela de 400 m<sup>2</sup>, cuenta con 430 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en dos amplias plantas. En la planta baja cuenta con un luminoso salón comedor de doble altura de 40 m<sup>2</sup> con acceso directo al jardín, un baño completo y una versátil habitación de 15 m<sup>2</sup> que puede ser utilizada como dormitorio, estudio, sala de lectura o área de juegos. Cocina de 26 m<sup>2</sup> totalmente equipada con electrodomésticos modernos como horno, microondas, encimera, campana extractora, y una despensa cerrada. Primera planta La suite principal con vestidor y baño privado, dos habitaciones dobles, una de ellas con acceso a una terraza con vistas al jardín y un baño completo con doble lavabo. Segunda planta – Terraza con vistas al mar Espacio abierto preparado para instalar una cocina pequeña, terraza con ...

**1.745.000 €**

430 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
3 Salles de bain  
400 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Débarras  
Téléphone  
Sécurité  
Parking  
Terrasse







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)