

## Villa rénovée à Can Bruguera avec vues sur la mer dans un environnement naturel

Ref: PH103216

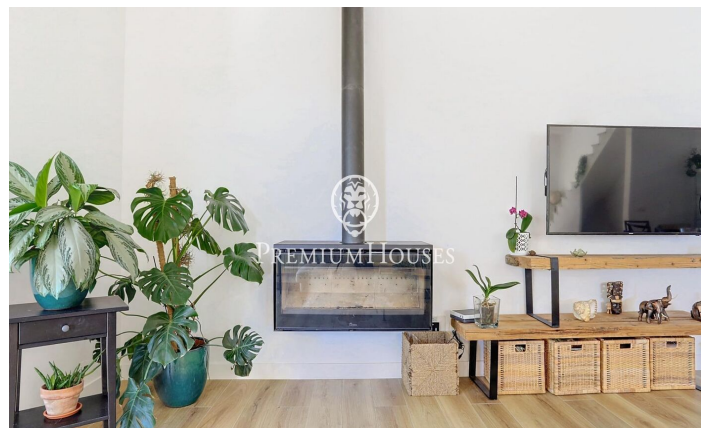
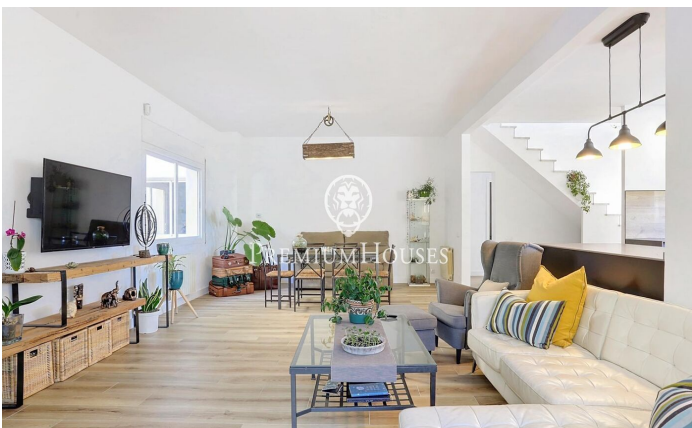
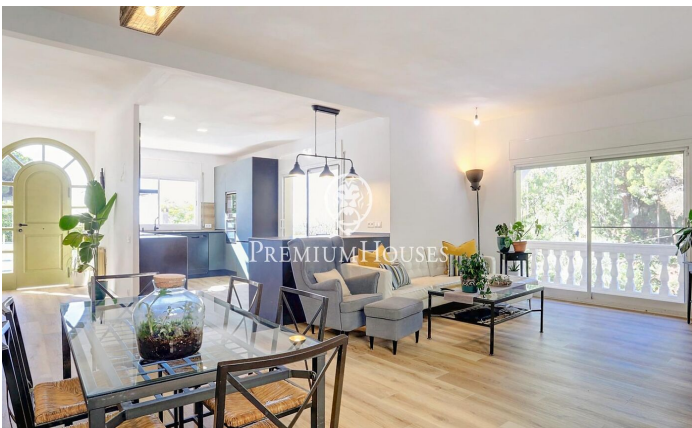


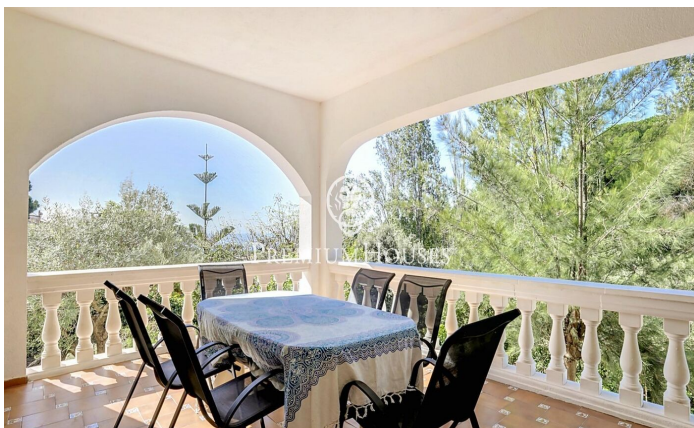
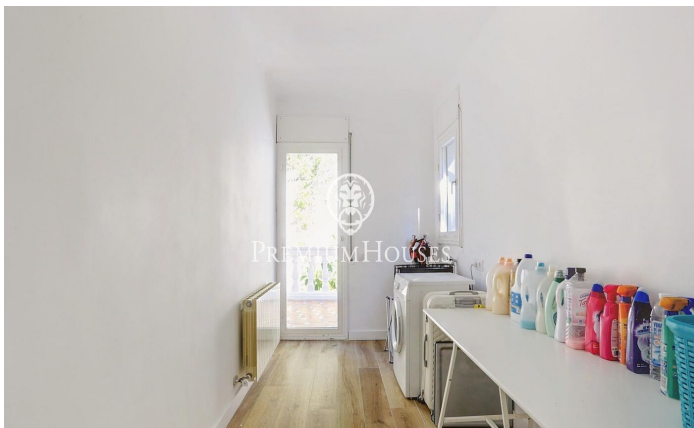
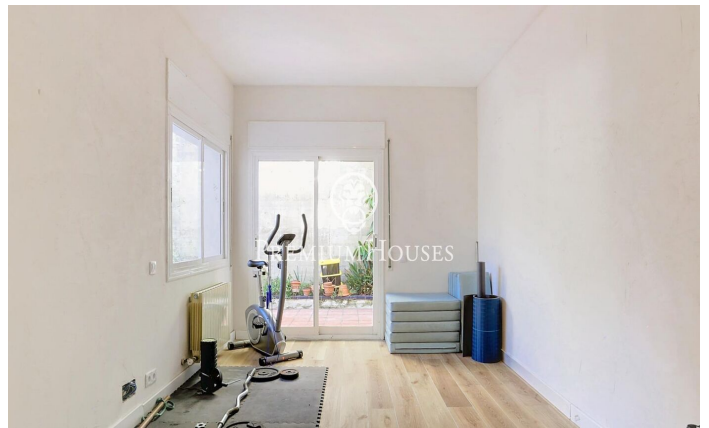
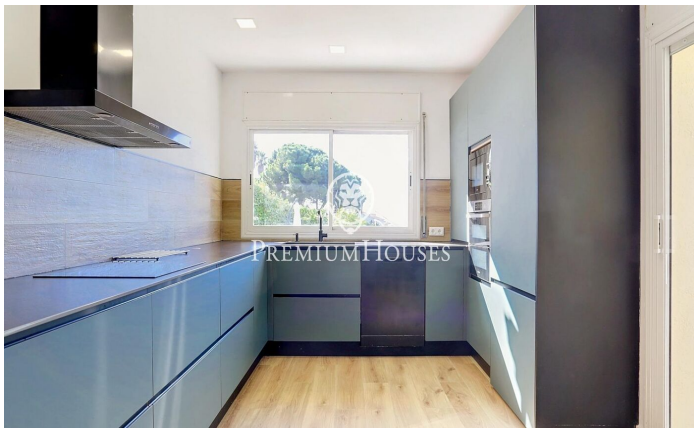
### Mataró / Maresme/Barcelona Costa Norte

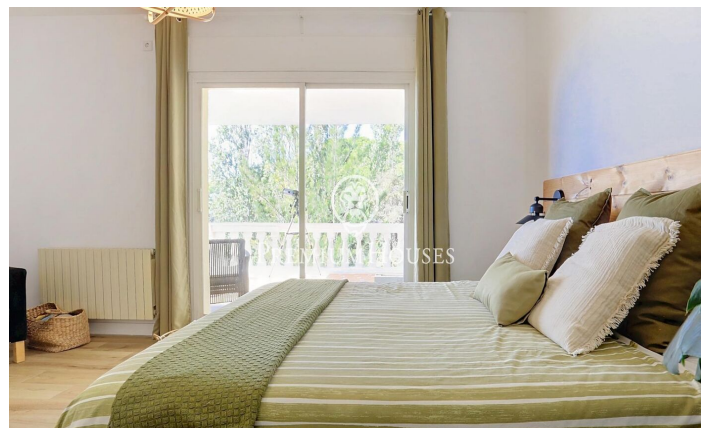
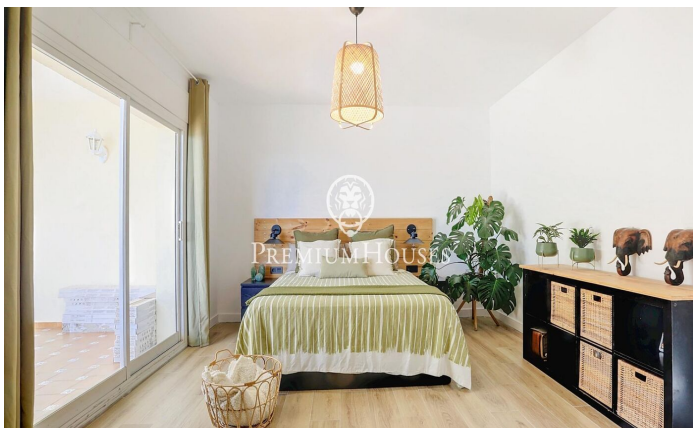
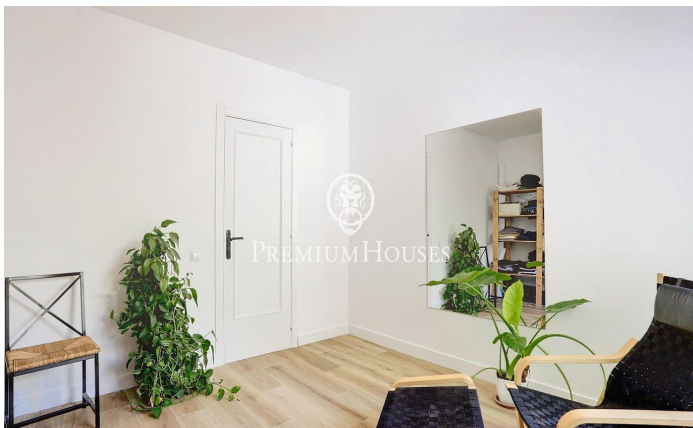
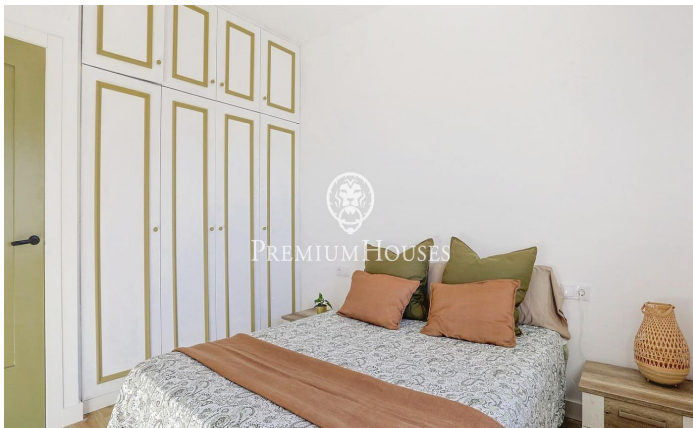
Située dans l'urbanisation exclusive et tranquille Can Bruguera à Mataró, cette spectaculaire maison bénéficie d'un environnement naturel privilégié, idéal pour vivre entouré de verdure sans renoncer à la proximité de toutes les commodités. À seulement 4 km des plages et du centre de Mataró, vous profiterez de la proximité des écoles, des centres médicaux, des magasins et de tout ce dont vous aurez besoin au quotidien. De plus la propriété est située à côté du centre sportif Laietana, une valeur ajoutée pour les amoureux du sport et d'un mode de vie actif. D'une surface construite de 363 m<sup>2</sup> sur un généreux terrain de 1.106 m<sup>2</sup>, cette maison récemment rénovée se distingue par ses volumes, sa luminosité et la qualité de ses finitions. Son orientation sud garantit une abondante lumière naturelle tout au long de la journée, créant des espaces chaleureux et accueillants. La distribution comprend 5 chambres doubles et une chambre simple, idéales pour accueillir toute la famille. Elle dispose également de 2 salles de bains complètes et d'une cuisine uniquement équipée de meubles et prête à être adaptée à votre style personnel. La maison dispose d'une alarme, de penderies encastrées, espace mansardé, barbecue et cheminée, parfaits pour...

**620.000 €**

363 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
2 Salles de bain  
1 m<sup>2</sup> complot  
Chauffage  
Vues à la mer  
Débarras  
Cheminée  
Sécurité  
Parking  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)