

## Penthouse duplex avec vues sur la mer à vendre à Mataró

Ref: PH103239



### Mataró / Maresme/Barcelona Costa Norte

Ce spectaculaire penthouse en duplex construit en 2000 se distingue par son volume, sa luminosité et ses magnifiques vues. La propriété a été construite avec des matériaux de la plus haute qualité et se trouve en excellent état. En entrant nous trouvons une cuisine entièrement équipée avec buanderie séparée. Le salon/salle à manger spacieux et lumineux dispose d'un accès direct à un balcon offrant des vues dégagées sur le Parc Central et la mer. Ce niveau comprend également une salle de bains complète avec baignoire desservant deux chambres doubles et une suite avec sa propre salle de bains. Toutes les chambres sont extérieures, elles donnent sur une rue piétonne calme et sont dotées de fenêtres à double vitrage assurant luminosité et isolation. À l'étage supérieur nous trouvons une grande salle polyvalente, parfaite pour être adaptée comme salle de jeux, bureau ou chambre supplémentaire. De plus à cet étage il y a des toilettes pouvant être transformées en une troisième salle de bains complète en ajoutant une douche. Le penthouse dispose de deux grandes terrasses : l'une orientée sud-est, parfaite pour les repas en plein air avec vues sur la mer et l'autre avec vues sur les montagnes, idéale pour se détendre. Deux places de parking sont i...

**520.000 €**

200 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
2 Salles de bain  
Chauffage  
Vues à la mer  
Ascenseur  
Terrasse  
Balcon





