

## Emplacement et vues exquises. Grande propriété classique à Mataró

Ref: PH100574

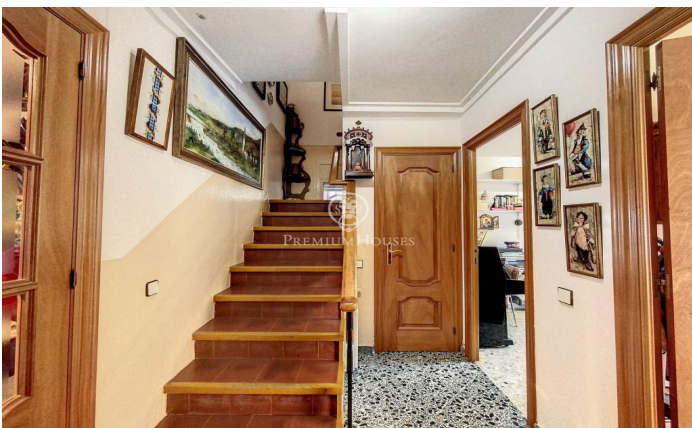


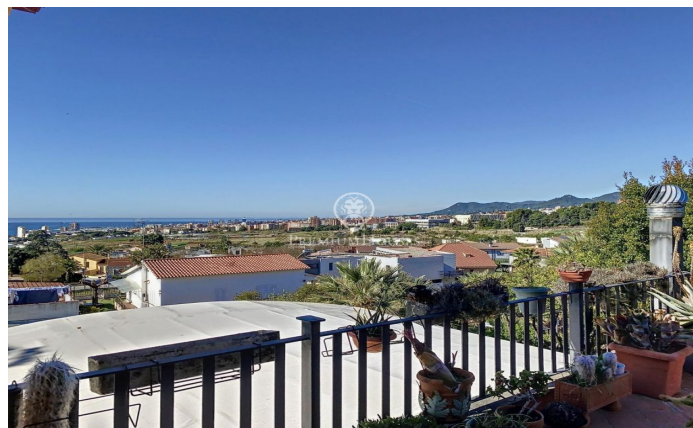
### Mataró / Maresme/Barcelona Costa Norte

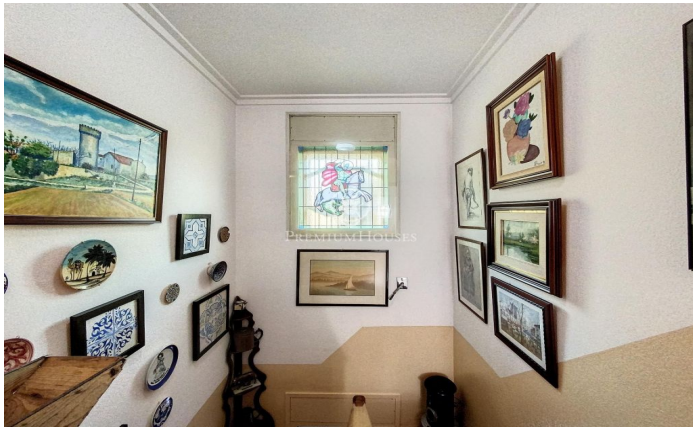
Maison individuelle située dans l'un des plus beaux quartiers de Mataró, urbanisation privée sécurisée. Confort et tranquillité à proximité de l'école Maritxel. Distribution sur deux étages confortables. Au rez-de-chaussée : salon/salle à manger de 50 m<sup>2</sup> avec cheminée et terrasse-porche, grande cuisine ouverte de 60m<sup>2</sup> avec cheminée, deux chambres doubles, une salle de bains et deux toilettes de courtoisie. Étage supérieur : trois chambres doubles et une suite avec terrasse, deux salles de bains. Équipement supplémentaire : GYM de 60 m<sup>2</sup> avec sauna et jacuzzi. Très grand garage de 250 m<sup>2</sup> pour 6 voitures pouvant être également utilisé comme atelier, salle de stockage ou studio de travail. Chauffage au fioul, puits avec réservoir de 40.000 l, barbecue avec four en terre cuite, portes de sécurité, portail électrique, placards encastrés, menuiserie aluminium avec barreaux, local technique, alarme, buanderie, cellier, cave à vin, système d'irrigation automatique. Possibilité de construire une piscine à plusieurs endroits dans le jardin.

**1.050.000 €**

557 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
3 Salles de bain  
1,000 m<sup>2</sup> complot  
Chauffage  
Vues à la mer  
Cheminée  
Sécurité  
Parking  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)