

## Nouvelle promotion de maison individuelle à vendre avec vues sur la mer à Lloret de Mar

Ref: PH101953



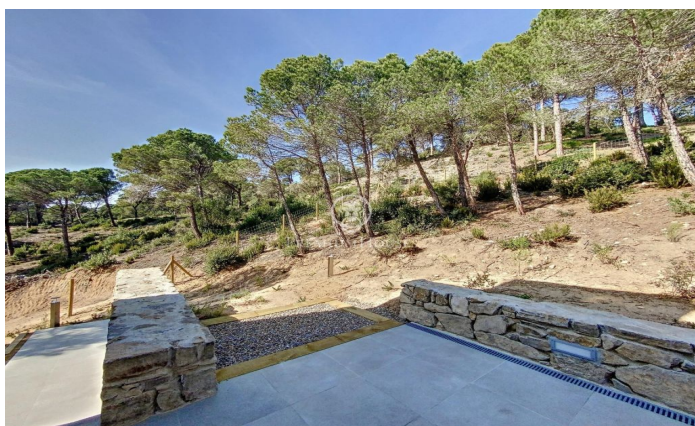
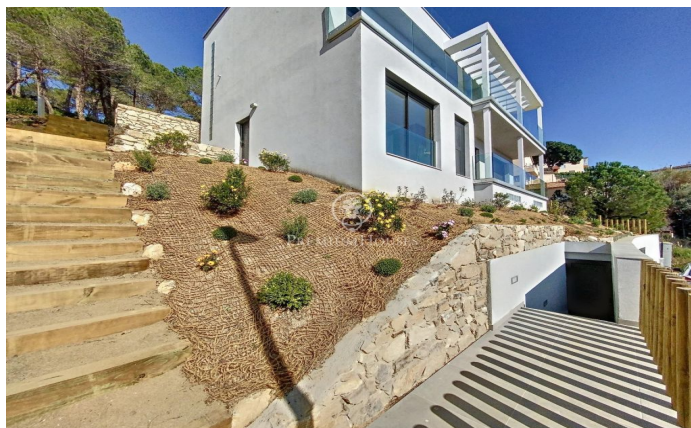
### Lloret de Mar / Costa Brava

Nous commençons la construction! Prix spécial uniquement durant la phase initiale de construction. Nouvelle promotion de maison individuelle située dans l'urbanisation Els Pinars à Lloret de Mar, à seulement 3 km de la mer avec des finitions intérieures de haute qualité, orientation sud et vues sur la mer. La maison est composée de 3 étages plus espace solarium où se trouve la piscine. Distribution : Au sous-sol : garage de 129,37m<sup>2</sup> attenant à une pièce pour l'équipement de climatisation, chauffage, équipement ACS de 5,57m<sup>2</sup> et 5,57m<sup>2</sup> pour le local de stockage. Au rez-de-chaussée : 3 chambres-suites de 22,14m<sup>2</sup> avec leur propre salle de bains (3) occupant une surface de 5,58m<sup>2</sup> chacune, 2 chambres doubles de 12,76m<sup>2</sup>, 1 chambre double de 12,76m<sup>2</sup>, salle de bains (1 -2) de 7,60 m<sup>2</sup>. Au premier étage : 4 chambres doubles de 12,81m<sup>2</sup> de type suite avec leur propre salle de bains, salon avec cheminée + cuisine avec îlot de 45,88m<sup>2</sup>, 4 salles de bains de 6,21m<sup>2</sup> et buanderie de 5,55m<sup>2</sup>. Niveau solarium : Solarium de 61,64m<sup>2</sup> avec vues sur la mer. Cette maison a été conçue pour profiter d'un maximum de confort et optimiser les économies d'énergie. Elle est dotée d'un système d'isolation thermique par l'extérieur (SATE) qui lui confère une grande efficacité éne...

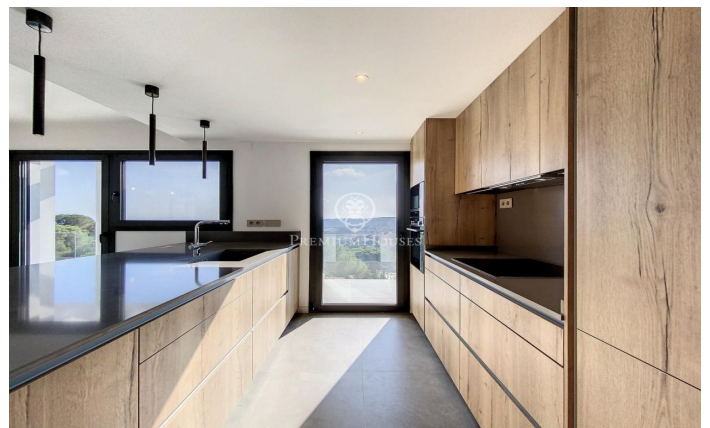
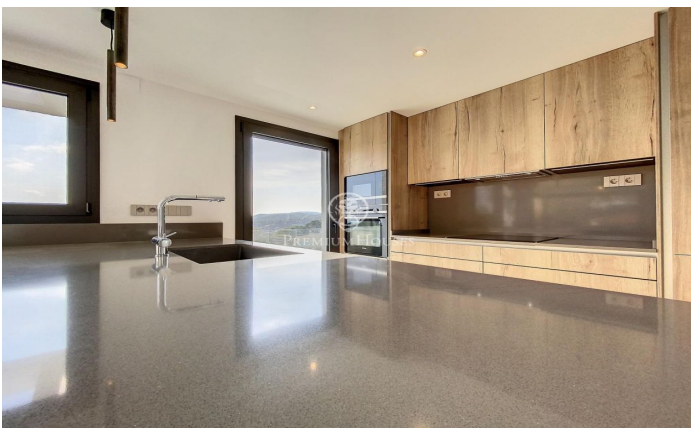
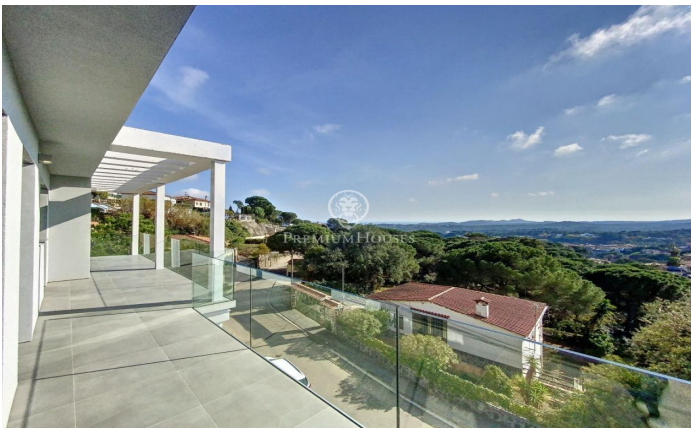
**769.500 €**

337 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
4 Salles de bain  
964 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
CLIM  
Chauffage  
Vues à la mer  
Ascenseur  
Parking

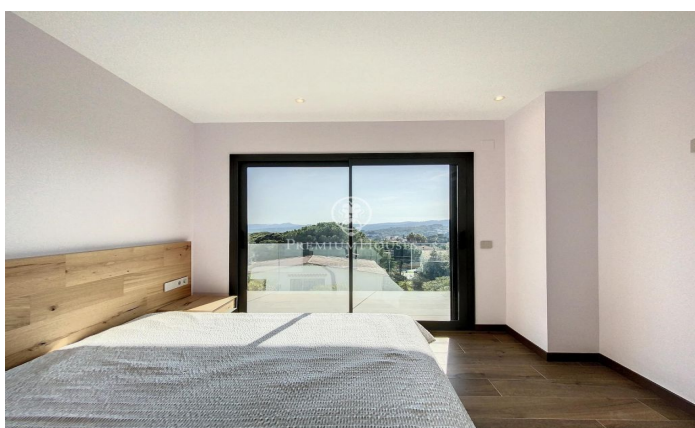
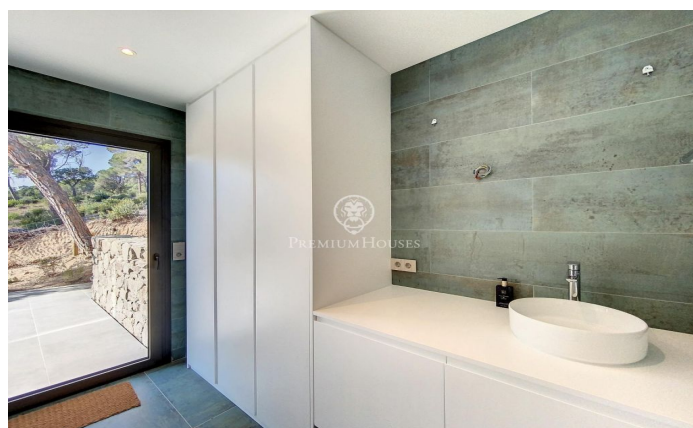
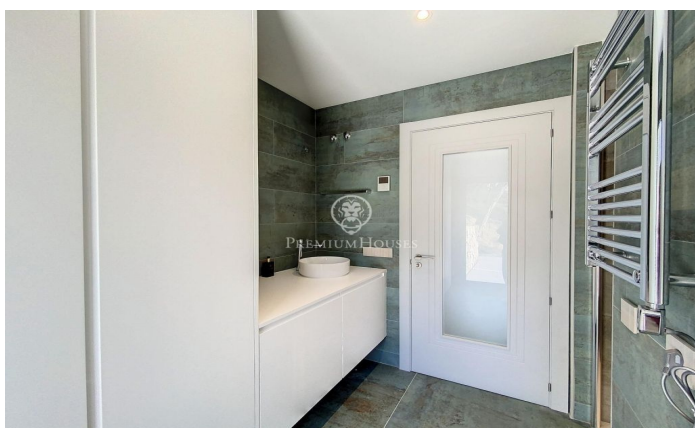












Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 760 12 34

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)