

## Maison jumelée à vendre en première ligne à Gava Mar

Ref: PHS100929



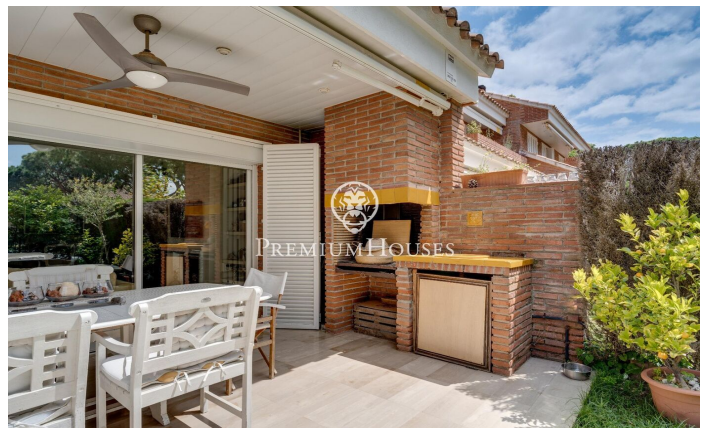
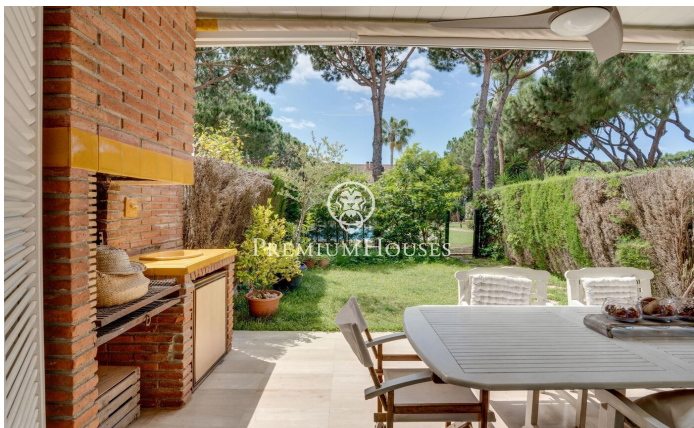
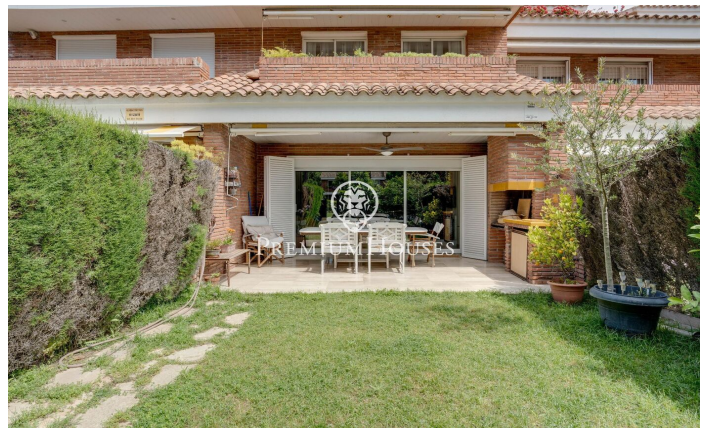
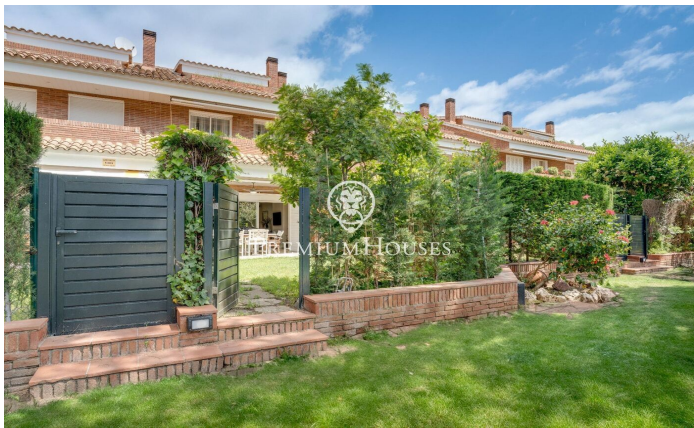
### Gavà / Barcelona Costa Sur

Maison jumelée à vendre en première ligne, dans l'une des communautés les mieux considérées de Gava Mar. La communauté, située à 100 m de la plage, dispose d'une sécurité privée, d'une belle zone commune avec de nombreux jardins et de magnifiques arbres et d'une piscine. La propriété a une surface construite de 291 m<sup>2</sup> répartie en sous-sol, 2 étages et un grenier, ainsi que d'un jardin privé de 55 m<sup>2</sup> avec accès direct à la piscine communautaire. Orientée sud, la maison bénéficie de lumière naturelle et du soleil pratiquement toute la journée. Au rez-de-chaussée se trouvent l'entrée majestueuse de la maison, la cuisine indépendante avec un espace pour le petit déjeuner, le salon-salle à manger avec cheminée ouvert sur le porche et le jardin privé, ainsi que des toilettes pour invités. Au premier étage se trouve la chambre principale, type suite, avec une terrasse donnant sur la piscine commune et des armoires encastrées. À cet étage, il y a également deux autres chambres doubles partageant une salle de bains. Dans le grenier, il y a un grand espace ouvert, actuellement utilisé comme bureau. À cet étage, il y a également une belle terrasse qui donne sur la zone commune. Au sous-sol, on trouve une double place de parking, la buanderie, un...

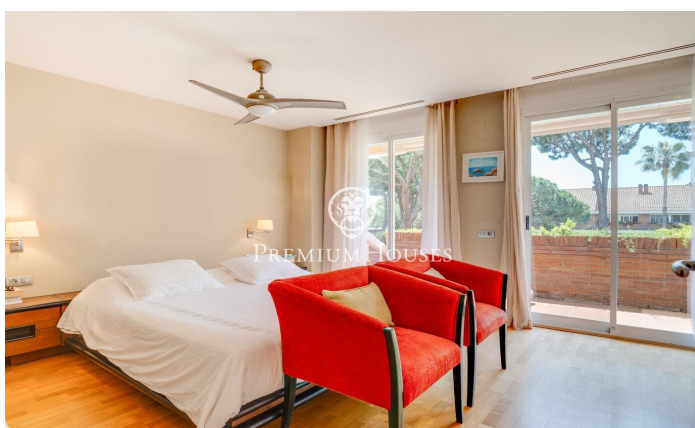
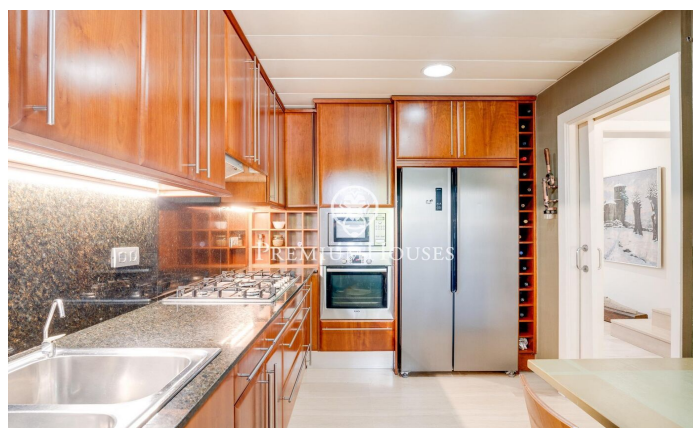
**1.290.000 €**

291 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
2 Salles de bain  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Débarras  
Cheminée  
Parking  
Terrasse  
Placards intégrés

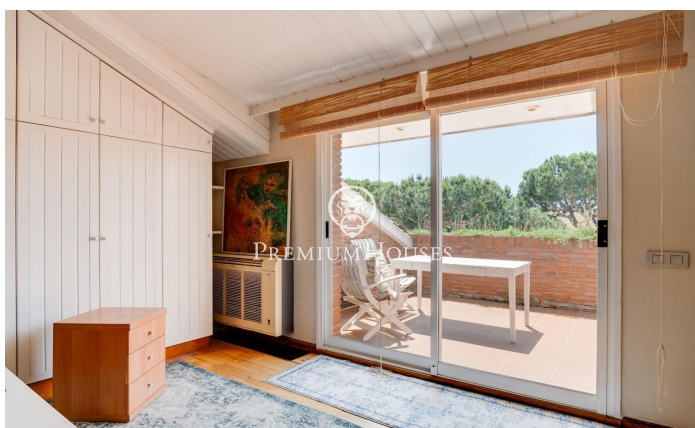












Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)