

## Maison à vendre avec piscine et vue à Bruguers

Ref: PHS100012



### Gavà / Barcelona Costa Sur

Conçue pour profiter de la vie et de la vue sur un terrain privilégié aux caractéristiques uniques, dans l'urbanisation exclusive de Bruguers, cette magnifique propriété est située dans une zone hautement naturelle, en montagne, avec des vues spectaculaires qui s'étendent jusqu'à la Méditerranée. Maison fonctionnelle et efficace à l'esprit familial, conçue pour favoriser le lien avec l'environnement, à travers une architecture épurée et simple, alliant des matériaux tels que la pierre, l'enduit texturé et l'acier Corten. 468 m<sup>2</sup> de luxe, de design et de confort, répartis sur 3 niveaux reliés par un ascenseur et un élégant escalier en bois. Le rez-de-chaussée comprend un grand hall d'entrée, à double hauteur, qui sert également de distribution des pièces intérieures, définissant clairement les zones de jour et de nuit. Le spectaculaire salon-salle à manger avec cheminée est doté de grandes fenêtres qui permettent un accès direct à la terrasse extérieure, offrant ainsi beaucoup de lumière naturelle et d'espace, tout en vous permettant de profiter des magnifiques vues qui s'offrent à vous. La cuisine avec un grand îlot et un espace bureau est adjacente à la salle à manger et participe également au paysage extérieur qui l'entoure. La z...

**2.200.000 €**

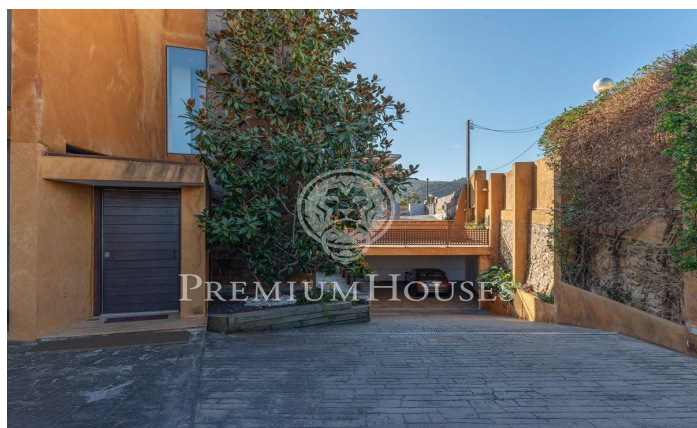
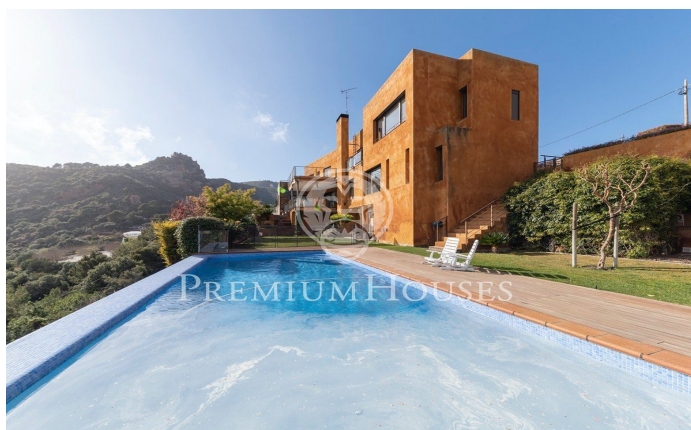
573 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
6 Salles de bain  
1,051 m<sup>2</sup> plot  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Débaras  
Ascenseur  
Cheminée  
Sécurité  
Parking  
Terrasse  
Placards intégrés



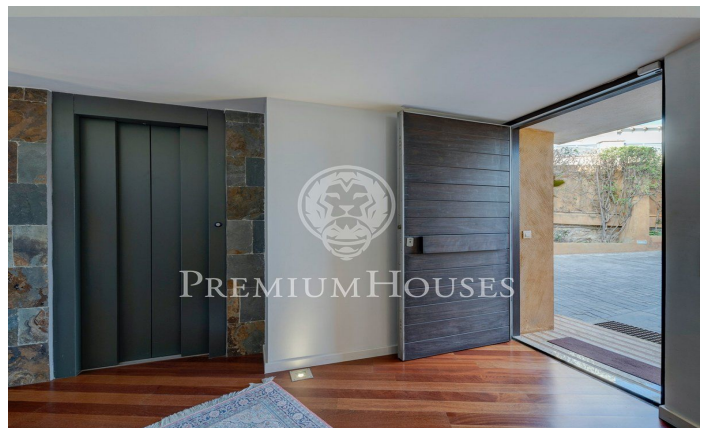


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40











Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)