

## Finca à vendre avec installations équestres à Fogars de la Selva

Ref: PH101752



### Fogars de la Selva / Maresme/Barcelona Costa Norte

Finca située à Montnegre, classée zone naturelle protégée, où abonde une grande variété de faune, de flore et disposant de pistes forestières pour l'équitation, la randonnée ou le VTT. Mas en pierre de 232 m<sup>2</sup>, situé sur un terrain totalement plat de 7.500 m<sup>2</sup> en pleine nature et distribué sur 2 niveaux. L'étage principal comprend un hall spacieux qui communique avec un bureau où vous pourrez profiter de belles vues et regarder les chevaux paître en liberté. Ensuite nous trouvons un salon qui communique avec une salle à manger avec cheminée et la cuisine indépendante. De la cuisine vous pouvez accéder directement à la terrasse-porche. Le garage pour 2 voitures communique avec l'intérieur de la maison ainsi que le cellier, la buanderie, un atelier et une salle de bains complète avec accès depuis l'extérieur, idéal pour travailler sur la propriété sans avoir besoin d'entrer la maison. À l'étage supérieur 4 chambres doubles avec plafonds et sols en bois dont 2 ont accès à une grande terrasse jouissant de belles vues sur la montagne et les installations. Les chambres sont complétées par une salle de bains avec douche. Toute la menuiserie est en bois, sol en grès et en bois, chauffage au gasoil, fosse septique, chauffe-eau au gaz butane, climatisa...

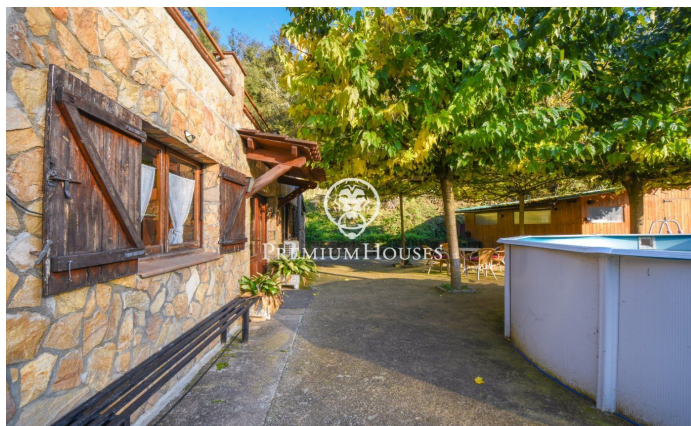
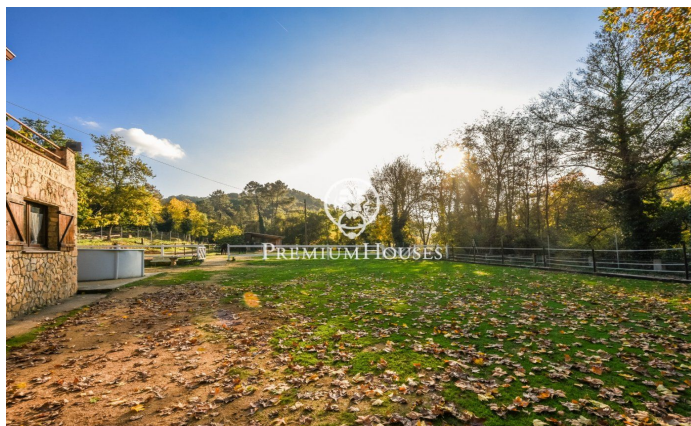
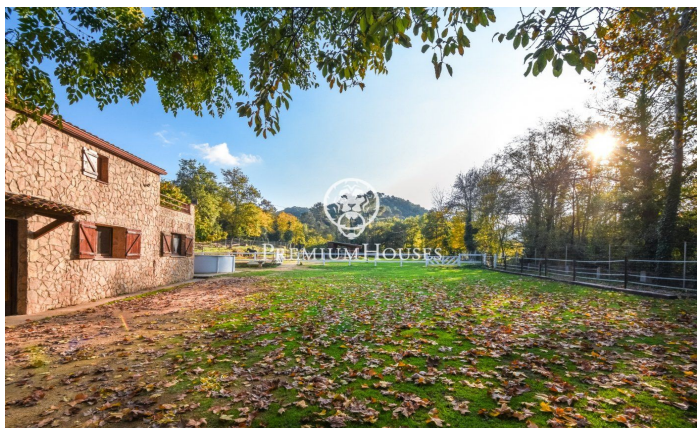
**399.000 €**

232 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
1 Salle de bain  
7,500 m<sup>2</sup> complot  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues sur la montagne  
Cheminée  
Parking  
Balcon



**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)