

## Maison avec grand jardin et beaucoup d'intimité à vendre à La Pineda, Castelldefels

Ref: PHS100814



### Castelldefels / Barcelona Costa Sur

Dans le quartier de La Pineda à Castelldefels, se trouve cette grande maison de 824 m<sup>2</sup> construite à vendre, avec un terrain de 2024 m<sup>2</sup> qui offre une grande intimité et est à 350 m de la plage. La maison est en parfait état et est répartie sur quatre étages. Le rez-de-chaussée avec l'espace jour, une chambre avec salle de bain et espace de service. Le premier étage avec la zone nuit. L'étage supérieur où l'on trouve un grand grenier et une terrasse. Enfin, au demi sous-sol se trouve une cave à vin avec salle à manger et barbecue. L'accès à la maison se fait par un élégant hall avec un escalier qui mène à l'étage supérieur. Depuis le hall, vous pouvez accéder à toutes les pièces du rez-de-chaussée : à droite, nous trouvons la cuisine indépendante et buanderie avec corde à linge extérieure, et la zone de service avec une chambre double avec salle de bain privée. À gauche, nous trouvons la salle à manger, le salon avec cheminée et ouvert sur le jardin et la piscine, qui se connecte à un beau porche. La salle à manger est séparée du salon par des portes coulissantes qui permettent de la rendre indépendante si besoin. Devant l'entrée principale de la maison, nous avons une chambre double, avec sa salle de bain complète qui sert de toilettes inv...

**7.450.000 €**

824 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
5 Salles de bain  
2,024 m<sup>2</sup> complet  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Débaras  
Téléphone  
Cheminée  
Sécurité  
Gym  
Parking  
Terrasse  
Placards intégrés





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

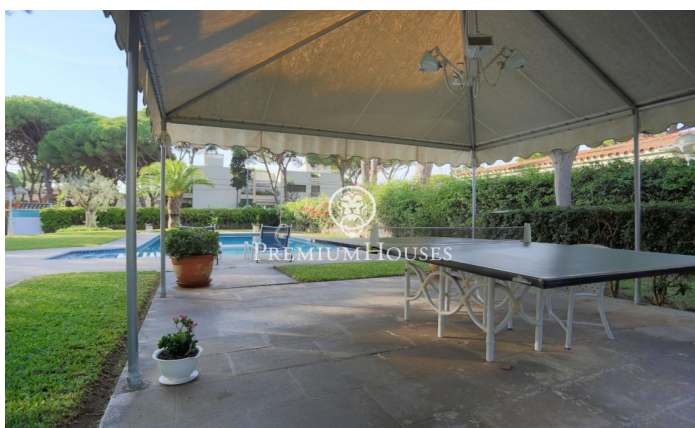
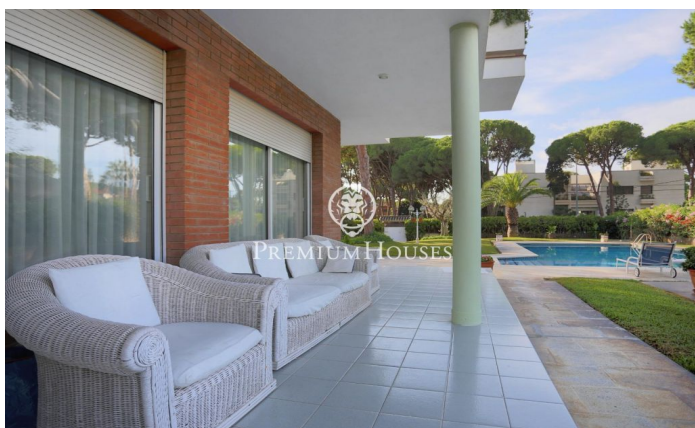
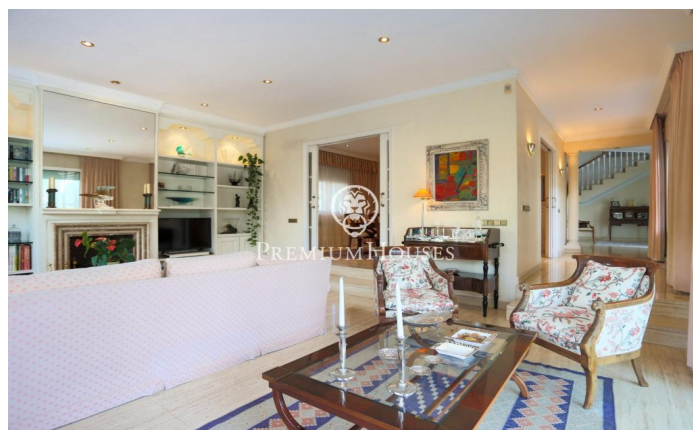
Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40











Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)