

## Impeccable maison moderniste à vendre à Canet de Mar

Ref: PH103203



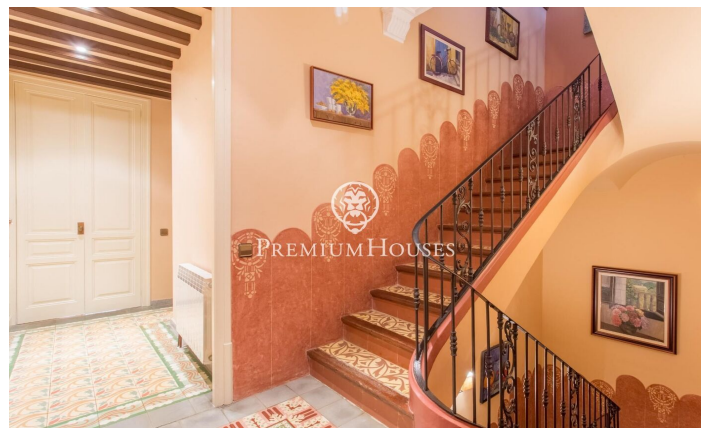
### Canet de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Nous vous présentons cette magnifique maison de style moderniste datant de 1900, en parfait état à Canet de Mar, à seulement 5 minutes à pied de la plage, du centre-ville et de l'accès à l'autoroute C-32. Canet de Mar est connue pour faire partie de la Route du Modernisme, capitale du modernisme dans le Maresme et ville natale du prestigieux architecte Domènch i Muntaner. Propriété de 203m<sup>2</sup> répartis sur 3 étages. Au rez-de-chaussée l'espace jour comprend une chambre double, toilettes d'invités, une cuisine avec îlot et salle à manger dans la même partie, une buanderie et accès direct au jardin disposant d'un barbecue, d'un four à bois, d'un puits, d'une cave à vin et qui communique également avec une pièce utilisée comme débarras mais avec de nombreuses possibilités d'aménagement. Au premier étage l'espace nuit comprend 3 chambres doubles avec une salle de bains complète avec baignoire et lumière naturelle, grande penderie encastrée. Deux des chambres ont accès au balcon. Au troisième étage nous trouvons une spacieuse partie mansardée, climatisation et accès à une terrasse solarium avec vues sur la ville. L'ensemble de la propriété dispose de hauts plafonds en bois noble, d'un chauffage au gaz naturel, de carreaux hydrauliques d'origi...

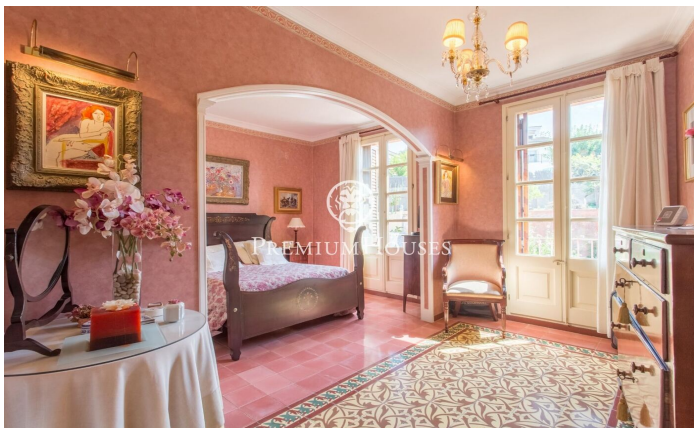
**560.000 €**

206 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
1 Salle de bain  
Chauffage  
Arrière-cour  
Débarras  
Téléphone  
Cheminée  
Sécurité  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés

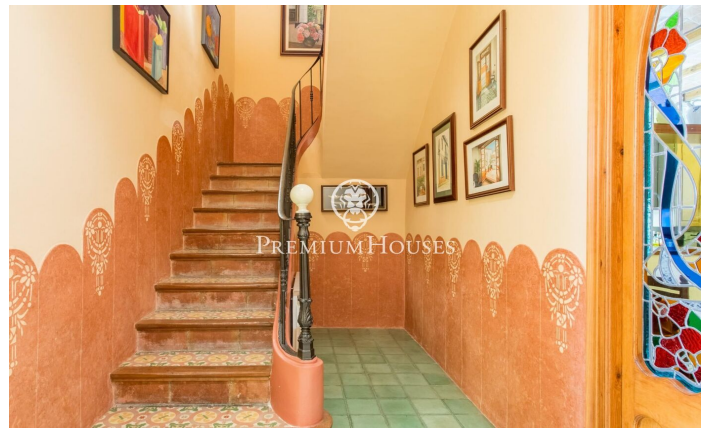












Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)