

## Impecable casa modernista en venta en Canet de Mar

Ref: PH103203



### Canet de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Presentamos esta magnífica casa modernista del año 1900 que se encuentra en perfecto estado de conservación en Canet de Mar, a tan solo 5 minutos a pie de la playa, del centro de la población y del acceso a la autopista C-32. Canet de Mar es conocido por ser parte de la ruta del modernismo, capital del modernismo del Maresme y ciudad natal de prestigioso arquitecto Domènch i Muntaner. La propiedad cuenta con 203m<sup>2</sup> distribuidos en 3 plantas. La zona de día, en la planta principal, consta de una habitación doble en planta, un aseo de cortesía, una cocina con isla con comedor en el mismo ambiente, una zona de lavandería y salida directa al jardín; este cuenta con barbacoa, horno de leña, un pozo de agua, bodega, asimismo conecta con una habitación utilizada como trastero, pero con amplias posibilidades de reconversión. La primera planta, zona de noche, se distribuye en 3 habitaciones dobles con un baño completo con bañera y luz natural, y un gran armario empotrado además 2 de las habitaciones tienen salida al balcón. En la tercera planta encontramos una amplia buhardilla con chimenea, aire acondicionado y salida a una terraza solárium con vistas a la población. Toda la finca cuenta con techos altos de madera noble, calefacción de gas natural, suelos hidr...

**560.000 €**

206 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
1 Salle de bain  
Chauffage  
Arrière-cour  
Débarras  
Téléphone  
Cheminée  
Sécurité  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)