

## Maison à vendre avec vues et piscine à Calella

Ref: PH102207



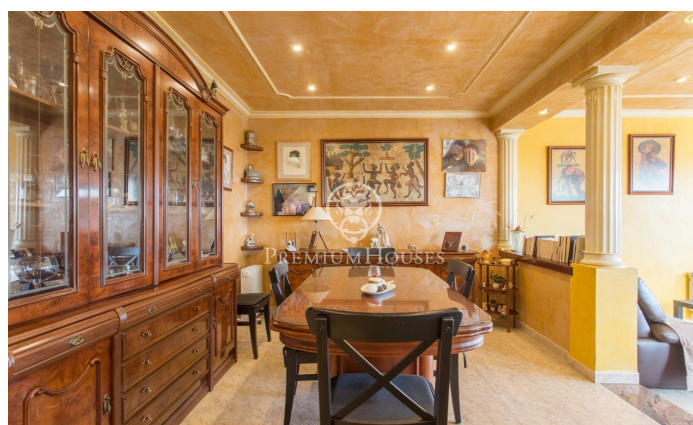
### Calella / Maresme/Barcelona Costa Norte

Propriété située dans la ville de Calella ou Calella de la Costa, une municipalité de la région du Maresme connue comme la capitale touristique de la Costa del Maresme et caractérisée comme une ville cosmopolite au climat typiquement méditerranéen. La propriété est située à 50 km de Barcelone, 50 km de Gérone et à 6 km du parc naturel du Montnegre-Corredor. Calella est une ville dynamique, moderne et accueillante qui permet aux visiteurs de profiter d'une destination unique offrant près de trois kilomètres de plages et plus de 180 000 m<sup>2</sup> de sable propre et doré, des eaux d'un bleu intense et des espaces naturels comme le Parque Dalmau, le Paseo de Manuel Puigvert, le Paseo de Garbí, El Faro ou Las Torretes. Cette propriété est située dans une urbanisation très calme à seulement 10 minutes du centre-ville et des plages. La maison se compose de trois étages. Au rez-de-chaussée se trouvent le parking d'une capacité de 5 voitures, un local technique et un local de rangement. L'étage principal comprend une chambre double, deux chambres simples, une salle de bains complète, une cuisine entièrement équipée et un salon/salle à manger, le tout avec accès à la terrasse, jardin, barbecue et piscine entourée d'arbres et de palmiers. À l'étage sup?...

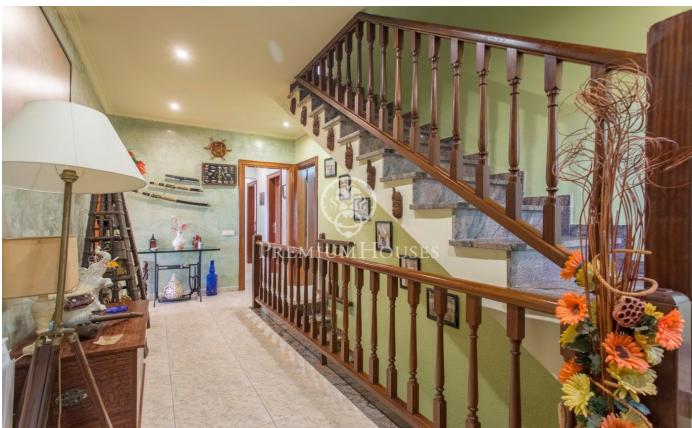
**670.000 €**

341 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
3 Salles de bain  
640 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Arrière-cour  
Sécurité  
Parking  
Balcon  
Placards intégrés













Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)