

## Fantastique terrain à vendre à Calella

Ref: PH102025



### Calella / Maresme/Barcelona Costa Norte

Terrain situé dans la ville de Calella ou Calella de la Costa, une municipalité espagnole de la région du Maresme, connue comme la capitale touristique de la Costa del Maresme et qui se caractérise comme une ville cosmopolite au climat typiquement méditerranéen. La ville se trouve à 50 km de Barcelone, 50 km de Gérone et à 6 km du parc naturel du Montnegre-Corredor. La configuration urbaine avec une grande zone piétonne et commerciale, 15 places, d'agréables espaces verts et une large gamme d'hébergements font de Calella l'une des destinations touristiques les plus importantes du pays. La ville propose près de 3 kilomètres de plages et plus de 180.000 m<sup>2</sup> de sable propre et doré, des eaux d'un bleu intense et des espaces naturels comme le parc Dalmau, la promenade Manuel Puigvert, la promenade Garbí, El Faro ou Las Torretes. Calella est une ville dynamique, moderne et accueillante qui permet aux visiteurs de profiter d'une destination au caractère unique. Ce terrain est situé dans une urbanisation résidentielle à seulement 5 minutes du centre-ville, dans un environnement de nature et de tranquillité, avec toutes les commodités à proximité. Parcelle de 837 mètres carrés constructibles, électricité, eau et gaz au niveau de la rue. Idéale pour une mai...

**166.400 €**

837 m<sup>2</sup> complet  
Vues à la mer



**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



