

## Maison mitoyenne à vendre à Caldes d'Estrac prête à emménager

Ref: PH103227

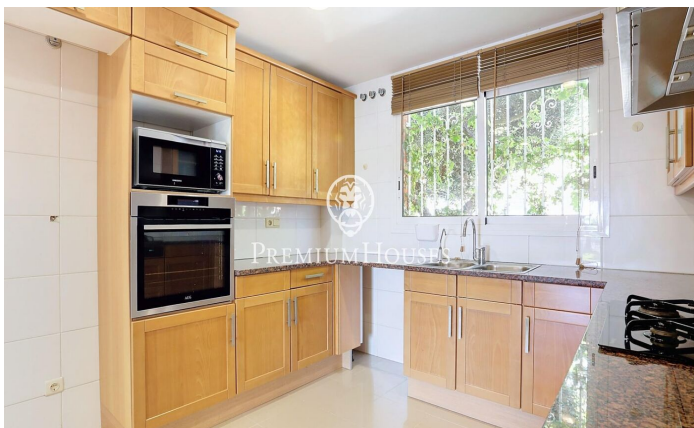
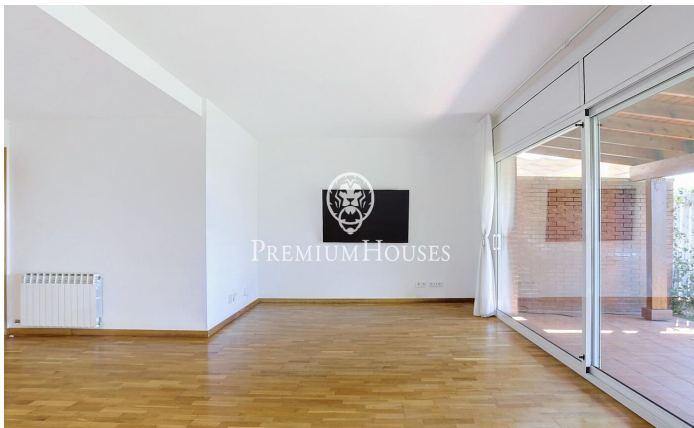


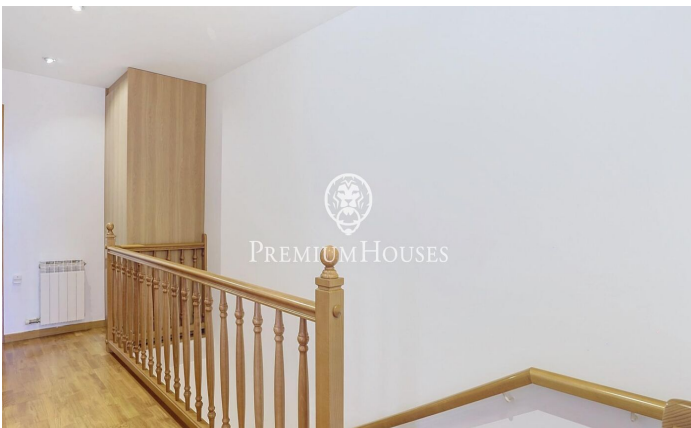
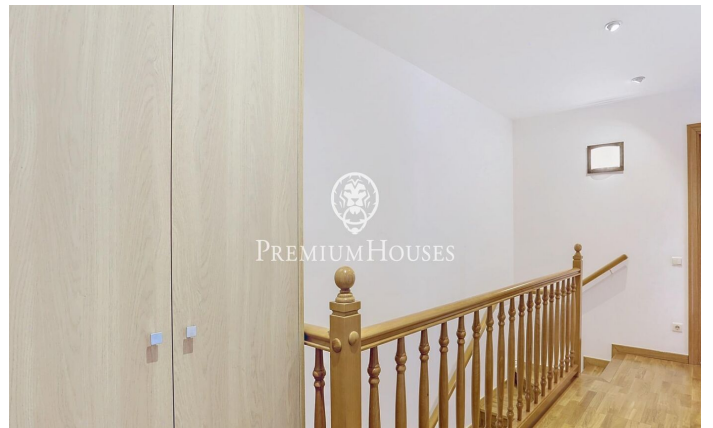
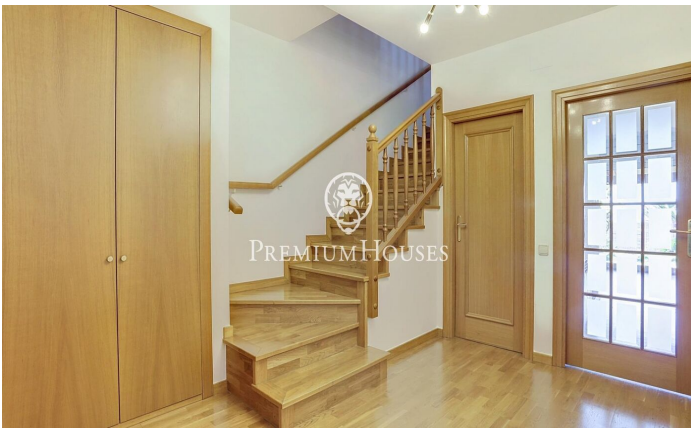
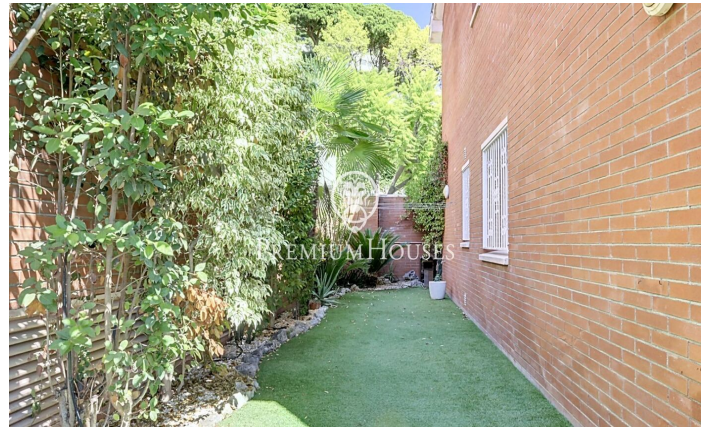
### Caldes d'Estrac / Maresme/Barcelona Costa Norte

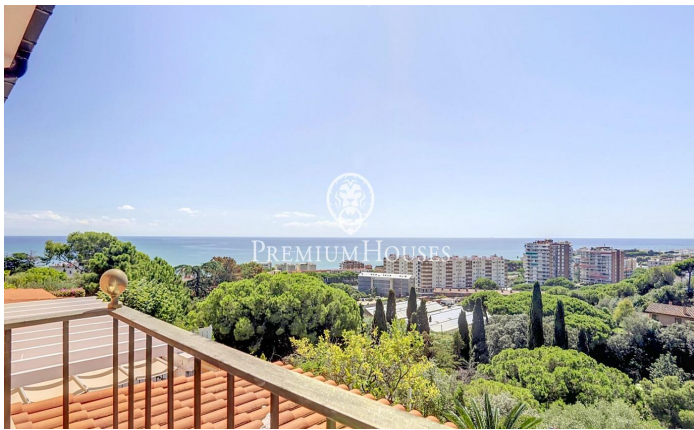
Caldes d'Estrac, l'une des communes les plus exclusives de la côte nord du Maresme, est connue tant pour sa célèbre plage du Paseo de los Ingleses que pour ses élégants quartiers résidentiels. Sa proximité avec les villes de Sant Vicenç de Montalt et Sant Andreu de Llavaneres qui forment avec Caldes « Les Tres Viles », renforce son prestige. La proximité de Barcelone avec d'excellentes liaisons par train, bus, autoroute C-32 et sa proximité avec Port Balís un port de plaisance renommé, ainsi que son offre gastronomique variée et exceptionnelle font de cette ville un lieu de vie idéal tout au long de l'année. Cette maison mitoyenne prête à emménager est située dans un quartier résidentiel exclusif à seulement 1 km de la plage. Elle est distribuée sur deux étages plus un garage. Dans la partie jour nous trouvons un spacieux salon/salle à manger avec accès au jardin qui entoure pratiquement toute la maison, cuisine entièrement équipée et toilettes d'invités. La partie nuit comprend une suite avec salle de bains complète et douche, deux chambres doubles, une chambre individuelle et une salle de bains complète supplémentaire qui dessert les trois autres chambres. Le jardin est doté d'un barbecue, idéal pour profiter des moments en plein air. La p...

**645.000 €**

251 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
2 Salles de bain  
751 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Vues à la mer  
Téléphone  
Parking  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)