

## Casa pareada en venta en Caldes d'Estrac para entrar a vivir

Ref: PH103227



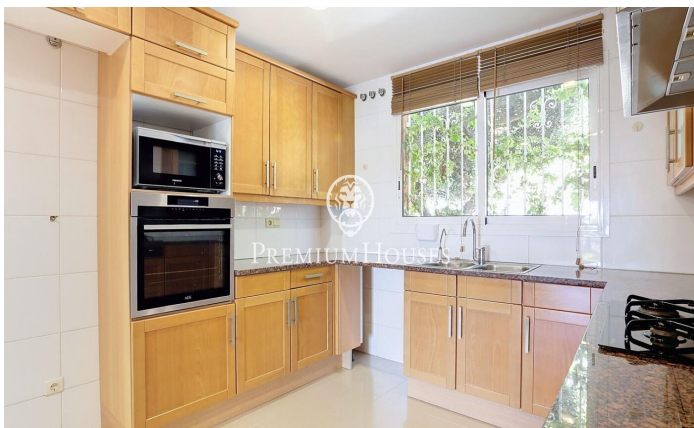
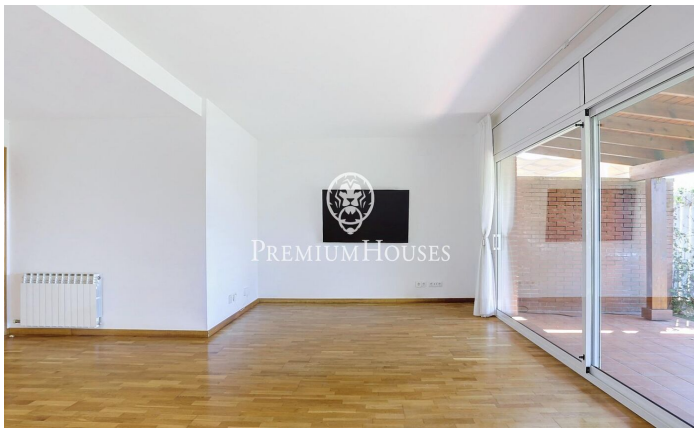
### Caldes d'Estrac / Maresme/Barcelona Costa Norte

Caldes d'Estrac, una de las localidades más exclusivas de la costa norte del Maresme, es conocida tanto por su reconocida playa en el Paseo de los Ingleses como por sus elegantes zonas residenciales. Su proximidad a localidades como Sant Vicenç de Montalt y Sant Andreu de Llavaneres, que junto con Caldes conforman "Les Tres Viles", refuerza su prestigio. La cercanía a Barcelona, sus excelentes conexiones por tren, autobús, la autopista C-32, y su proximidad a Port Balís, un puerto deportivo de renombre, junto con su variada y destacada oferta gastronómica, hacen de esta población un lugar ideal para vivir todo el año. A tan solo 1 km de la playa y ubicada en una exclusiva zona residencial, esta casa adosada está lista para entrar a vivir. Se distribuye en dos plantas más un garaje. En la zona de día, encontramos un amplio salón-comedor con salida a un jardín que prácticamente rodea la casa, una cocina equipada y un aseo de cortesía. En la zona de noche, la casa cuenta con una suite con baño completo y ducha, dos habitaciones dobles, una habitación individual y un baño completo adicional que da servicio a estas tres últimas estancias. El jardín, aunque de tamaño acogedor, incluye una barbacoa, ideal para disfrutar de momentos al aire libre. La propiedad t...

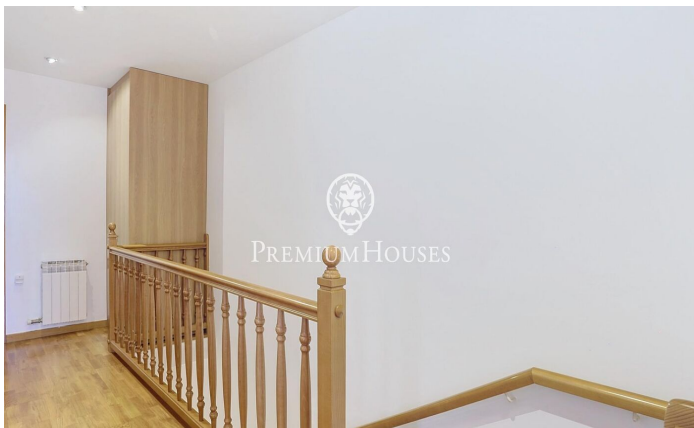
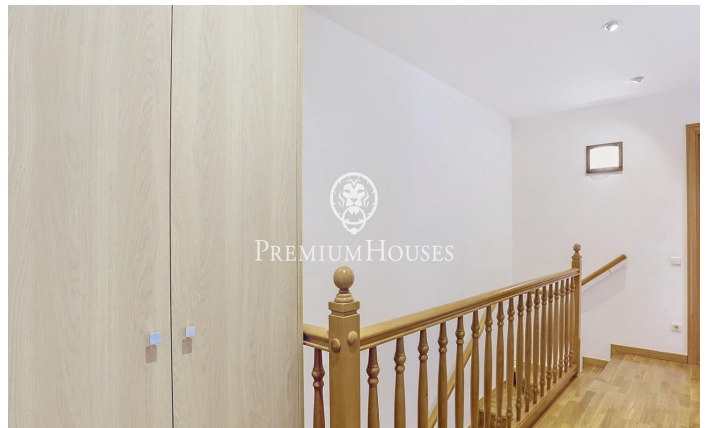
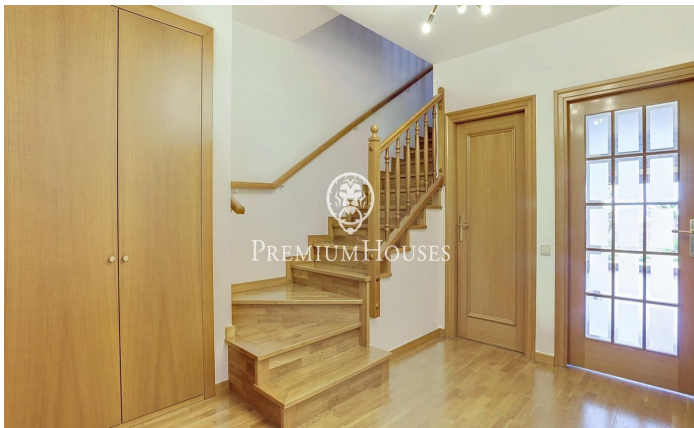
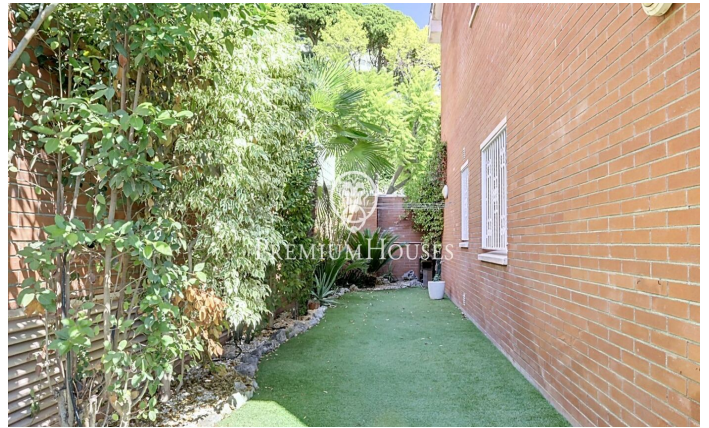
**645.000 €**

251 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
2 Salles de bain  
751 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Vues à la mer  
Téléphone  
Parking  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés

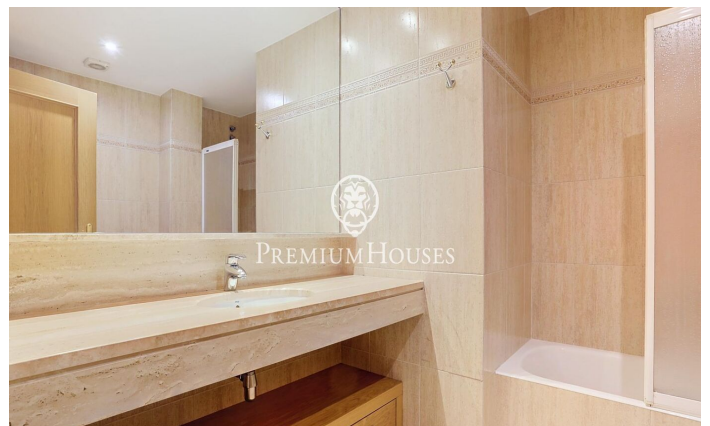
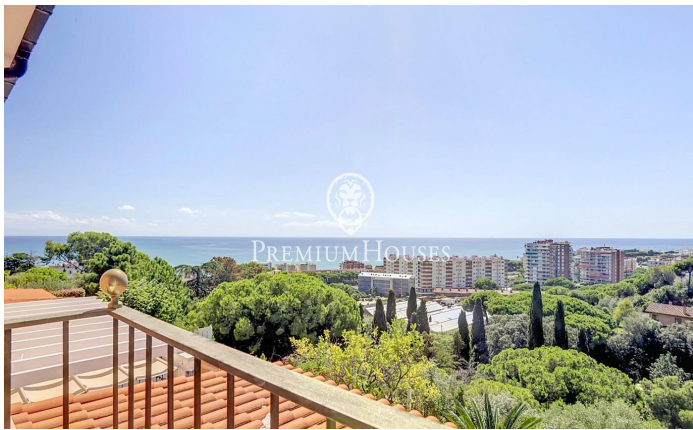












Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)